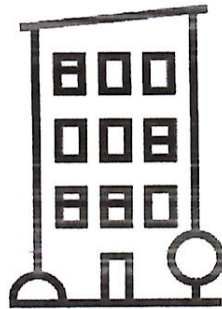


B.2

Energieprestatiecertificaat

Residentieële eenheid



Sint-Michielsstraat 13 bus 0304, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-2014_217288/EP16735/A001/D01/SD029

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 12-07-2021

Handtekening:

WIM Callaerts

PERITAS
EP16735

Dit certificaat is geldig tot en met 1 februari 2026.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

⊗ Het E-peil voldoet niet.

E36

Eis

BEN

Andere eisen

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">⊗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:<ul style="list-style-type: none">✓ Vloeren✓ Muren✓ Vensters✓ Dak⊗ Andere constructiedelen | <ul style="list-style-type: none">✓ Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.✓ Het risico op oververhitting is beperkt.⊗ Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet. |
|--|--|

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/05/2014
Datum einde van de werken	27/04/2016
Datum ingebruikname	01/02/2016
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.373
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	98
Beschermde volume (m ³)	175
Verliesoppervlakte (m ²)	56
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	53
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,09
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,42
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.067
Gebouw-id / gebouweenheid-id	10328352 / 10338140

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

WIM Callaerts
PERITAS
Laarstraat 3, 2610 Antwerpen
EP16735 | 0826392587

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.