



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00665923**

41362B1603/00G000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 41362B1603/00G000  
Adres: Vuurkruisersstraat 106 bus 7, 9400 Ninove  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-00665923  
Uw referentie: 0450034765 - Vuurkruisersstraat 106 -7-1  
Aangevraagd op: 21/11/2025 15:16  
Afgeleverd door gemeente op: 22/12/2025 11:48

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Ninove Ruimtelijke Ordening	<a href="mailto:ruimtelijke.ordening@ninove.be">ruimtelijke.ordening@ninove.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>
Digitaal Vlaanderen		<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00012_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Aalst - Ninove - Geraardsbergen - Zottegem
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/05/1978
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00012_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00012_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00012_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00012_00001</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_41048_224_00005_00052
Beschrijving:	BPA Polderkwartier wijziging 5 deel 2
Bestemmingen:	Zone in te richten volgens gezamenlijk ontwerp
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/11/2004
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_41048_224_00005_00052">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_41048_224_00005_00052</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_40000\_213\_00040\_00001

Beschrijving: Kleinstedelijk gebied Ninove

Bestemmingen:

- Grenslijn
- Art. 1 Grenslijn

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 19/10/2012

Externe documentatie:

- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP\\_40000\\_213\\_00040\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_40000_213_00040_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1)
- [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP\\_40000\\_213\\_00040\\_00001](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_40000_213_00040_00001)
- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/41892072-eda2-4542-b77e-2f82accc7b8b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen

Referentie: SVO\_40000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 13/07/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunning
Referentie:	SVO_41048_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Advisering
Datum:	15/04/2025
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fc668065-5572-49d1-aa73-146ebca4c8b1">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fc668065-5572-49d1-aa73-146ebca4c8b1</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke bouwverordening over plaatsen van afsluitingen langs buurt- en gemeentewegen
Referentie:	BVO_41048_231_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	28/05/1996
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3598c70-024d-46ff-a73a-65145d8acf34">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3598c70-024d-46ff-a73a-65145d8acf34</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	gemeentelijke bouwver. beplanting loodsen, stallen, handelsvest., amb. bedrijven en nijverheidsgebouwen
Referentie:	BVO_41048_231_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/03/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f42930f8-b018-4966-a1df-d6a6193d958a">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f42930f8-b018-4966-a1df-d6a6193d958a</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Beleidsplan

Beschrijving:	Woonzoneringsplan
Plan type:	Visienota
Datum opmaak:	20/06/2022
Impact perceel:	20e_Eeuws_Stadscentrum
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://www.ninove.be/woonzoneringsplan">https://www.ninove.be/woonzoneringsplan</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Rotonde
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Vuurkruisersstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Hendrik Vangassenstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Kaardeloodstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam:

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/12/2025)

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleg project 21,148A rioleringswerken

Referentie: 41048\_2002\_61

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/954321/B/2002/35

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 25/04/2002

Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsing verlichten naambord

Referentie: 41048\_2002\_374

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/956855/B/2002/330

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 10/10/2002

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: veranderen van buitenschrijnwerk (plaatsing van een automatische deur) en installeren van een nieuw uithangbord

Referentie: 41048\_2015\_251

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/977121/B/2015/208

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/08/2015

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen gevel en plaatsen reclame.

Referentie: 41048\_2010\_368  
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/972138/B/2010/314  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 21/09/2010  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: raamkraakbeveiliging KBC kantoor  
Referentie: 41048\_2016\_153  
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/977655/B/2016/125  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 12/07/2016  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een nieuwe trap en lift  
Referentie: 41048\_2016\_471  
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/956855/B/2016/394  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 21/02/2017  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Beroepsprocedures:  
Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Vergund

Datum: 20/04/2017

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleg infrastructuur

Referentie: 41048\_2002\_250

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/955410/B/2002/85

Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/06/2002

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: winkel- en wooncentrum: omvorming vlakke daken tot terrassen

Referentie: 41048\_2003\_301

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/955410/B/2003/266

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 24/07/2003

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van winkel- en wooncentrum Ninove

Referentie: 41048\_1999\_302  
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/952983/B/1999/327  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 19/10/1999  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van dubbel- en enkelzijdige lichtkast  
Referentie: 41048\_2002\_528  
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/958122/B/2002/461  
Aard aanvraag: Nieuw bijgebouw  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 19/12/2002  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van oude fabrieksgebouwen en vervallen kantoorgebouwen  
Referentie: 41048\_1993\_456  
Gemeentelijk dossiernummer: 41048/963261/B/1993/388  
Aard aanvraag: Slopen industrie  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 26/10/1993  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen  
Verval:  
Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een luifel boven een bestaand terras.

Referentie: 41048\_2008\_624

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/968706/B/2008/513

Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/01/2009

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Datum: 02/02/2011

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: winkel- en wooncentrum te Ninove

Referentie: 41048\_2001\_337

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/954035/B/2001/370

Aard aanvraag: • Nieuw meergezinswoning

• Nieuw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/11/2001

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Datum: 22/11/2003

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: omvormen vlakke daken tot terrassen

Referentie: 41048\_2003\_48

Gemeentelijk dossiernummer: 41048/955410/B/2003/42

Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 13/02/2003  
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht  
Datum: 26/02/2005  
Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een bankkantoor  
Dossiernummer: 41048/963668/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA3\_1378  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Aktename  
Datum: 15/07/2004  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 15/07/2004

Rubriek: 3.3  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 15/07/2004

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: garenfabriek van vlas en katoen  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/8  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_282  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 21/12/1928  
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 21/12/1928  
Einddatum: 20/12/1958  
Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een woon- en winkelcentrum  
Dossiernummer: 41048/20312/3/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA2\_688  
Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 04/02/2014

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 23/11/1999

Einddatum: 22/11/2019

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 3.4.1.a

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 04/02/2014

Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 3.4.1.a

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 04/02/2014

Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 12.1.1.b

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 04/02/2014

Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 12.1.1.b

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 04/02/2014

Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 12.2.2

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019  
Rubriek: 12.2.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019  
Rubriek: 16.3.1.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019  
Rubriek: 16.3.1.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019  
Rubriek: 17.3.6.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019  
Rubriek: 17.3.6.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019  
Rubriek: 31.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 31.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 43.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019

Rubriek: 43.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 04/02/2014  
Einddatum: 22/11/2019

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een supermarkt  
Dossiernummer: 41048/954334/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA2\_301  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 02/05/2002  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022  
Vergunning procedure: VLAREM  
Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022

Rubriek: 15.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022

Rubriek: 3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022

Rubriek: 3.3  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022

Rubriek: 31.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 02/05/2002  
Einddatum: 01/05/2022

Rubriek: 43.1.1  
Type: VLAREM

Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	02/05/2002
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	17.4
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	02/05/2002
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	45.4.d
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	02/05/2002
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	45.4.e.1
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	02/05/2002
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	45.8.2
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	02/05/2002
Einddatum:	01/05/2022

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	uitbreiden werkhuis voor vervaardigen meubele
Dossiernummer:	41048/20191/6/A/2
Referentienummer:	41048_ara1_512
Inrichtingsnummer:	

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 19/06/1959

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 19/06/1959

Einddatum: 13/09/1986

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 4.3.b.2

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 19/06/1959

Einddatum: 13/09/1986

Rubriek: 16.3.1.1

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 19/06/1959

Einddatum: 13/09/1986

Rubriek: 19.3.2

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 19/06/1959

Einddatum: 13/09/1986

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garefabriek

Dossiernummer: 41048/20191/3/A/4

Referentienummer: 41048\_ARA1\_189

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

## Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 04/06/1910  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 04/06/1910  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mazouthouder 50 m<sup>3</sup>  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/3  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_407  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 06/04/1948  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 06/04/1948  
Einddatum: 21/12/1958  
Vergunning procedure: ARAB  
Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/04/1948  
Einddatum: 21/12/1958

Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garefabriek  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/5  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_136  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 18/01/1906  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 18/01/1906  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel  
Dossiernummer: 41048/20191/1/A/3  
Referentienummer: 41048\_arb1\_652  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 24/02/1966  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 24/02/1966  
Einddatum: 31/08/2011  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/2  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_404

Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 20/01/1948  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 20/01/1948  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: winkel, detailhandel  
Dossiernummer: 41048/978742/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA3\_1954  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 19/09/2017  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Vergunning procedure: VLAREM  
Activiteiten:  
Rubriek: 16.3.1.1°  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 08/08/2017  
Rubriek: 17.4.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 08/08/2017  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: meubelbedrijf  
Dossiernummer: 41048/20191/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA1\_17  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Geweigerd  
Datum: 31/03/1994  
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een supermarkt  
Dossiernummer: 41048/957251/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA3\_1295  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Aktename  
Datum: 17/10/2002  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 17/10/2002  
Rubriek: 45.4.d

Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 17/10/2002

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een bronbemaling  
Dossiernummer: 41048/20312/2/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA3\_1230  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Aktename  
Datum: 24/04/2001  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Vergunning procedure: VLAREM  
Activiteiten:  
Rubriek: 53.2.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 24/04/2001

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een winkel  
Dossiernummer: 41048/956852/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA3\_1289  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3

## Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename  
Datum: 12/09/2002  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

### Activiteiten:

Rubriek: 3.3  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002

Rubriek: 41.5  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002

### Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een beenhouwerij

Dossiernummer: 41048/956856/2/E/1

Referentienummer: 41048\_VLA3\_1321

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

## Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename  
Datum: 22/05/2003  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

### Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund  
Startdatum: 22/05/2003  
Rubriek: 3.3  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 22/05/2003  
Rubriek: 45.4.d  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 22/05/2003

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een winkel-wooncomplex  
Dossiernummer: 41048/20312/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA2\_211  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 2  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 23/11/1999  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019  
Vergunning procedure: VLAREM  
Activiteiten:  
Rubriek: 12.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 12.2.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 16.3.1.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 31.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 43.1.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 17.3.6.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	overdracht van een supermarkt
Dossiernummer:	41048/954334/2/E/1
Referentienummer:	41048_VLA2_724
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	06/09/2016
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	02/05/2002
Einddatum:	01/05/2022
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	3.4.1.a
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	06/09/2016
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	12.2.1
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	06/09/2016
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	15.1.1
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	06/09/2016
Einddatum:	01/05/2022
Rubriek:	16.3.1.1
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3

Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016  
Einddatum: 01/05/2022  
Rubriek: 17.4  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016  
Einddatum: 01/05/2022  
Rubriek: 31.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016  
Einddatum: 01/05/2022  
Rubriek: 43.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016  
Einddatum: 01/05/2022  
Rubriek: 45.4.d  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016  
Einddatum: 01/05/2022  
Rubriek: 45.4.e.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016  
Einddatum: 01/05/2022  
Rubriek: 45.8.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 06/09/2016

Einddatum: 01/05/2022

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mazouttank 5,000 liter

Dossiernummer: 41048/20191/3/A/10

Referentienummer: 41048\_ARA2\_209

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 19/12/1961

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 19/12/1961

Einddatum: 18/12/1991

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: zetelfabriek

Dossiernummer: 41048/20191/4/A/1

Referentienummer: 41048\_ara1\_652

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 07/05/1965

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 07/05/1965

Einddatum: 06/05/1995

Vergunning procedure: ARAB

#### Activiteiten:

Rubriek: 19.3.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 07/05/1965  
Einddatum: 06/05/1995

#### Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een kleinhandel in vlees- en vleeswaren, wild en gevogelte

Dossiernummer: 41048/956856/1/E/1

Referentienummer: 41048\_VLA3\_1290

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 12/09/2002

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

#### Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002

Rubriek: 3.3  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002

Rubriek: 45.4.d  
Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: meubelfabriek  
Dossiernummer: 41048/20191/1/A/1  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_941  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 11/10/1990  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 11/10/1990  
Einddatum: 11/10/1992  
Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 4.1.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 11/10/1990  
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 12.2.1.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 11/10/1990  
Einddatum: 11/10/1992

Rubriek: 16.3.1.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3

Status:	Vergund
Startdatum:	11/10/1990
Einddatum:	11/10/1992
Rubriek:	17.3.4.1.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	11/10/1990
Einddatum:	11/10/1992
Rubriek:	17.3.6.2.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	11/10/1990
Einddatum:	11/10/1992
Rubriek:	19.1.3.
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	11/10/1990
Einddatum:	11/10/1992

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	fabriek voor vlechtwerk en bandweverij
Dossiernummer:	41048/20191/3/A/1
Referentienummer:	41048_ARA1_644
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	05/03/1965
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	05/03/1965

Einddatum: 04/03/1995  
Vergunning procedure: ARAB  
Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 05/03/1965  
Einddatum: 04/03/1995

Rubriek: 41.1.2  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 05/03/1965  
Einddatum: 04/03/1995

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garenfabriek  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/7  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_117  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 28/11/1903  
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 28/11/1903  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best

contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ondergrondse naphthahouder  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/9  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_288  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 05/04/1929  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 05/04/1929  
Einddatum: 21/12/1959  
Vergunning procedure: ARAB  
Activiteiten:  
Rubriek: 17.3.4.2.a.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 17/01/1929

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel bij garensfabriek  
Dossiernummer: 41048/20191/3/A/6  
Referentienummer: 41048\_ARA1\_135  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 10/01/1906  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 10/01/1906  
Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel  
Dossiernummer: 41048/20191/1/A/2  
Referentienummer: 41048\_ar11\_652  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 23/07/1965  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 23/07/1965  
Einddatum: 31/08/2011  
Vergunning procedure: ARAB  
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: werkhuis voor vervaardigen van houten platen  
Dossiernummer: 41048/20191/6/A/1  
Referentienummer: 41048\_ara1\_504  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 14/09/1956  
Vergunningverlenende instantie: Provincie  
Startdatum: 14/09/1956  
Einddatum: 13/09/1986  
Vergunning procedure: ARAB  
Activiteiten:

Rubriek:	19.1.2
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	14/09/1956
Einddatum:	13/09/1986
Rubriek:	19.6
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	14/09/1956
Einddatum:	13/09/1986
Rubriek:	17.3.6.1.b
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	14/09/1956
Einddatum:	13/09/1986

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	stoelen-, zetel- en meubelfabriek
Dossiernummer:	41048/20191/5/A/1
Referentienummer:	41048_ara1_637
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	19/02/1965
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	19/02/1965
Einddatum:	18/02/1995
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	

Rubriek:	4.3.b.1
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	19/02/1965
Einddatum:	18/02/1995
Rubriek:	19.3.2
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	19/02/1965
Einddatum:	18/02/1995
Rubriek:	17.3.6.1.b
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	19/02/1965
Einddatum:	18/02/1995

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	een woon- en winkelcomplex
Dossiernummer:	41048/20312/3/E/2
Referentienummer:	41048_VLA2_725
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	13/09/2016
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	13/09/2016
Einddatum:	23/11/2019
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	

Rubriek: 3.2.2.a  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 13/09/2016  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 3.4.1.a  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 23/11/1999  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 12.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Rubriek: 12.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Rubriek: 12.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 13/09/2016  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 12.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 16.3.1.1  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.2.1.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 13/09/2016  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 17.3.2.1.1.1.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 13/09/2016  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 17.4  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 13/09/2016  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 17.4  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 13/09/2016  
Einddatum: 23/11/2019

Rubriek: 31.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Rubriek: 31.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Rubriek: 43.1.2.b  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Rubriek: 43.1.2.b  
Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een winkel  
Dossiernummer: 41048/956818/1/E/1  
Referentienummer: 41048\_VLA3\_1288  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Aktename  
Datum: 12/09/2002  
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 3.3  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002  
Rubriek: 41.5  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 12/09/2002

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: meubelbedrijf  
Dossiernummer: 41048/20191/1/E/1/B

Referentienummer: 41048\_VL1B\_17  
Inrichtingsnummer:  
Risicoklasse: Klasse 1  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 26/07/1994  
Vergunningverlenende instantie: Vlaams Gewest  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Vergunning procedure: VLAREM  
Activiteiten:  
Rubriek: 3.4  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 2.2.f.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 2.9.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 4.3.b.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 4.4.  
Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 12.2.1.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 12.3.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 16.3.2.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 17.3.4.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 17.3.5.1.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Rubriek: 17.3.6.1.b.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 19.3.3.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 1  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 19.5.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 19.6.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 33.4.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999  
Rubriek: 43.2.  
Type: VLAREM  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund  
Startdatum: 26/07/1994  
Einddatum: 01/07/1999

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: verder exploiteren van een supermarkt  
OMV-nummer: OMV\_2023059306

Project type: OMV2017\_MELDING

Voorwaarden: 1. De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlaremhoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeenhoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 - Algemene milieuvoorwaarden – geluidhoofdstuk 4.6. - Algemene milieuvoorwaarden – lichtafdeling 4.5.7. – Voorwaarden voor laad- en losverrichtingenhoofdstuk 4.2. - Beheersing van oppervlaktewaterverontreiniginghoofdstuk 5.3. - Het lozen van afvalwaterafdeling 5.16.1 - Gemeenschappelijke bepalingenafdeling 5.16.3 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassenafdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingenafdeling 5.43.1. Stookinstallaties - Algemene bepalingenafdeling 5.43.2. Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallatiesafdeling 5.45.1. Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingenDe opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:<https://navigator.emis.vito.be/>.2. De volgende bijzondere voorwaardenMet betrekking tot de leveringenLeveringen tussen 23 uur en 6 uur via de inbandige laad- en loskade aan de achterzijde van het gebouw zijn niet toegelaten.Conform afdeling 4.5.7. - Voorwaarden voor laad- en losverrichtingen voor bepaalde inrichtingen ingedeeld volgens rubriek 16.3.2 - van Vlarem II is 1 levering binnen de ochtenddagrand (tussen 6 uur en 7 uur) toegelaten en 3 leveringen tijdens de avonddagrand (19 uur en 23 uur) via de inbandige laad- en loskade.Er dient ook een oplossing gezocht te worden voor eventuele wachtende vrachtwagens bijvoorbeeld niet in de straat maar aan de rand van Ninove wachten en aanrijden als de loskade vrij is.

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 08/05/2023

Type: Aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Centrumlaan 65, Ninove
Inrichtingsnummer:	20220822-0014
Activiteiten:	
Rubriek:	3.2.2°a)
Omschrijving:	Het lozen van maximaal 814 m <sup>3</sup> /jaar huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden in de openbare riolering
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	Koelinstallatie met een positieve centrale van 113 kW en een negatieve centrale van 75,6 kW met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 188,60 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	De opslag van maximaal 120 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, namelijk kuis- en onderhoudsproducten
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	43.1.1°b)
Omschrijving:	Een stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 464 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.4.d)
Omschrijving:	Een verkooppunt van producten van dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte)
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.4.e)1°
Omschrijving:	De opslag van maximaal 5 ton producten van dierlijke oorsprong
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: exploiteren van een supermarkt (niet rechtsgeldig)  
OMV-nummer: OMV\_2022112270  
Project type: OMV2017\_MELDING  
Lopende procedure: Geen lopende procedure  
Beslissingen:  
Datum beslissing: 05/09/2022  
Type: Geen aktename  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3  
Onderwerp: Centrumlaan 65, Ninove  
Inrichtingsnummer: 20220822-0014

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: plaatsen van anti-ramkraak paaltjes  
OMV-nummer: OMV\_2018145045  
Project type: OMV2017\_AANVRAAG  
Voorwaarden: Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld. Alvorens de werken te starten dient de aanvrager een KLIP-aanvraag in te dienen zodat rekening kan gehouden worden met eventuele nutsleidingen in de zone van de werken. De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.  
Lopende procedure: Geen lopende procedure  
Beslissingen:  
Datum beslissing: 22/01/2019  
Type: Voorwaardelijk vergund  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Types: paaltjes  
Omschrijving: Kaardeloodstraat 89, ninove

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	exploiteren van een supermarkt (naar aanleiding van overdracht)
OMV-nummer:	OMV_2024126228
Project type:	OMV2017_MELDING
Voorwaarden:	<p>§1. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van VLAREM II is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <a href="https://navigator.emis.vito.be/">https://navigator.emis.vito.be/</a> §2. Bijzondere voorwaarde Met betrekking tot de leveringen Er dient bijkomend een oplossing gezocht te worden voor eventuele wachtende vrachtwagens bijvoorbeeld niet in de straat maar aan de rand van Ninove wachten en aanrijden als de loskade vrij is. §3. Aandachtspunt Met betrekking tot de leveringen Conform afdeling 4.5.7. - Voorwaarden voor laad- en losverrichtingen voor bepaalde inrichtingen ingedeeld volgens rubriek 16.3.2 - van Vlarem II zijn leveringen tussen 23 uur en 6 uur via de in pandige laad- en loskade aan de achterzijde van het gebouw niet toegelaten. Bijkomend is hoogstens 1 levering binnen de ochtenddagrand (tussen 6 uur en 7 uur) toegelaten en maximaal 2 leveringen tijdens de avonddagrand (19 uur en 23 uur) via de in pandige laad- en loskade.</p>
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	07/10/2024
Type:	Aktenaam
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Centrumlaan 35, Ninove
Inrichtingsnummer:	20220822-0014
Activiteiten:	
Rubriek:	3.2.2°a)
Omschrijving:	het lozen van maximaal 814 m <sup>3</sup> /jaar huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden in de openbare riolering
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	koelinstallatie met een positieve centrale van 113 kW en een negatieve centrale van 75,6 kW met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 188,60 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	de opslag van maximaal 120 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, namelijk kuis- en onderhoudsproducten
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	43.1.1°b)
Omschrijving:	een stookinstallatie gestookt met aardgas met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 464 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.4.d)
Omschrijving:	een verkooppunt van producten van dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte)
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.4.e)1°
Omschrijving:	de opslag van maximaal 5 ton producten van dierlijke oorsprong
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	een woon- en winkelcomplex
OMV-nummer:	OMV_2020155781
Project type:	OMV2017_MELDING
Voorwaarden:	De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlaremhofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9 - Algemene milieuvorwaarden - algemeenhoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 - Algemene milieuvorwaarden - geluidhoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2. - Algemene milieuvorwaarden - luchthofdstuk 4.6. - Algemene milieuvorwaarden - lichthofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1,

4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4 - Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewaterhoofdstuk 5.3 - het lozen van afvalwater en koelwaterafdeling 5.16.1 - gemeenschappelijke bepalingenafdeling 5.16.3 - installaties voor het fysisch behandelen van gassenhoofdstuk 5.17 - opslag van gevaarlijke productenhoofdstuk 5.43 - stookinstallatiesDe opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:<https://navigator.emis.vito.be/>.

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 12/03/2021  
Type: Aktename  
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3  
Onderwerp: Centrumlaan 65, Ninove  
Inrichtingsnummer: 20201119-0042

Activiteiten:

Rubriek: 3.2.2°a)  
Omschrijving: het lozen van maximaal 6.500 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering in een centraal gebied volgens het zoneringplan

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 3.4.1°a)  
Omschrijving: het lozen van maximaal 1,25 m<sup>3</sup>/u bedrijfsafvalwater (spui koeltoeren)

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 16.3.2°a)  
Omschrijving: 2 airco's met een vermogen van resp. 4,8 en 64,3 kW, totaal 69,1 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	opslag van 425 kg diesel (500 liter) in een bovengrondse, dubbelwandige opslagtank
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	opslag van 200kg schadelijke stoffen (onderhoudsproduct koeltoren)
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.8.1°
Omschrijving:	opslag van 200 kg milieu gevaarlijke stoffen (onderhoudsproduct koeltoren)
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslag van 600 liter diverse producten in kleine verpakkingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	43.1.1°b)
Omschrijving:	2 aardgasgestookte stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 790 kW en 635 kW, samen 1.425 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	stabiliteitswerken
OMV-nummer:	OMV_2022017512
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	21/02/2022
Type:	Aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Neen
Types:	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	NINIA

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	plaatsen van kentekens
OMV-nummer:	OMV_2024100743
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Voorwaarden:	<ul style="list-style-type: none"><li>- De lichtreclame moet worden uitgeschakeld tussen 0u00 en 6u00.</li><li>- De luminescentie moet beperkt blijven tot maximaal 400 cd/m<sup>2</sup>.</li></ul> Hoofdstuk 4.6 - beheersing van hinder door licht - Vlaremwetgeving - moet worden nageleefd.- De bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen van 12 mei 2023 moeten worden nageleefd.- De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten adviezen van de stedelijke diensten openbare werken en lokale economie.
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	30/09/2024
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging</li><li>• Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)</li></ul>
Omschrijving:	Delhaize Ninove

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	wijzigen van een handelsruimte op het gelijkvloers tot een horecazaak
OMV-nummer:	OMV_2020136087

Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Voorwaarden:	<p>Na het ontvangen van deze omgevingsvergunning, moet een bijkomende vergunning aangevraagd worden voor het plaatsen van een losstaand terras op openbaar domein. De aanvraag gebeurt digitaal via <a href="http://www.ninove.be/terrassen">www.ninove.be/terrassen</a>. Op deze webpagina vindt de aanvrager ook aan welke vormgeving het terras dient te voldoen. De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten brandpreventieverslag. De aansluiting van de riolering moet gebeuren volgens het wettelijk gescheiden stelsel. Er mogen geen wijzigingen aangebracht worden aan de indeling van het openbaar domein. Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld. De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer. Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed. Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren. Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer. De stad Ninove heeft momenteel ook een premie voor de renovatie van handelspanden. Meer info, de voorwaarden, het aanvraagformulier, reglement, ... vindt de aanvrager op volgende pagina: <a href="http://www.ninove.be/premie-renovatie-handelspanden">www.ninove.be/premie-renovatie-handelspanden</a>. Opgelet! Indien hij/zij deze premie wenst aan te vragen, mogen de werken niet gestart zijn voor het college van burgemeester en schepenen haar akkoord heeft gegeven over de premieaanvraag! Bij vragen kan de aanvrager contact opnemen met de dienst lokale economie via <a href="mailto:lokale.economie@ninove.be">lokale.economie@ninove.be</a> of 054 50 50 50.</p>
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	05/01/2021
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging, maar zonder

wijziging van het aantal woongelegenheden

Omschrijving:

Kaardelloodstraat 69A,9400 Ninove

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:

plaatsen van gevelreclame

OMV-nummer:

OMV\_2023133350

Project type:

OMV2019\_AANVRAAG

Voorwaarden:

- De lichtreclame dient uitgeschakeld te worden tussen 0u00 en 6u00 zoals aangegeven in de aanvraag.- Hoofdstuk 4.6 - beheersing van hinder door licht- Vlaremwetgeving - dient nageleefd te worden.

Lopende procedure:

Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:

11/12/2023

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving:

selfbank

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 25/11/2025)

## Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2025)

## Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer: 17.3.4.2  
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen  
Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 01/01/1956  
Einddatum: 01/06/1999  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 2.3.2.e  
Omschrijving: Afvalstoffen  
Categorieën: Categorie B  
Startdatum: 01/01/1956  
Einddatum: 01/06/1999  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 2.3.2.f  
Omschrijving: Afvalstoffen  
Categorieën: Categorie B  
Startdatum: 01/01/1956  
Einddatum: 01/06/1999  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 4.3.b.2  
Omschrijving: Bedekkingsmiddelen  
Categorieën: Categorie B  
Startdatum: 01/01/1956  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBO  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 41.4.3  
Omschrijving: Textiel (vezels, garen, wol, weefsel, breiwerk, vlechtwerk, textielwaren en soortgelijke producten)  
Categorieën: Categorie B  
Startdatum: 01/01/1900  
Einddatum: 31/12/2070  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:  
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 2.3.2.e  
Omschrijving: Afvalstoffen  
Categorieën: Categorie B  
Startdatum: 01/01/1956  
Einddatum: 01/06/1999  
Commentaar Activiteit:  
Vergunning:  
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.a.2  
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen  
Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 01/01/1956  
Einddatum: 31/12/1999  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBO  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 2.2.2.f.1  
Omschrijving: Afvalstoffen

Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 26/07/1994  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBOS  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 4.3.b.1  
Omschrijving: Bedekkingsmiddelen  
Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 06/04/1948  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBOS  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 4.4  
Omschrijving: Bedekkingsmiddelen  
Categorieën: Categorie B  
Startdatum: 26/07/1994  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBOS  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.6.b.2  
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen  
Categorieën: Categorie O  
Startdatum: 06/04/1948  
Einddatum: 21/12/1958  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBOS  
Vergunning:  
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 3.6.3.1  
Omschrijving: Afvalwater en koelwater  
Categorieën: Categorie A  
Startdatum: 26/01/2000  
Commentaar Activiteit: GINV UPDATE VLAREBOS  
Vergunning:

Type:

Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevroagd 21/11/2025)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 21/11/2025)

### Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 21/11/2025)

### VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 21/11/2025)

### Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 21/11/2025)

### Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevroagd 21/11/2025)

### Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West

Perceel-score:

Globale score:

D

Pluviaal:

D

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouw-score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouwen:

Id: 11780134

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=41362B1603/00G000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=41362B1603/00G000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/11/2025)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2025)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2025)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/11/2025)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

## Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 21/11/2025)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 21/11/2025)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2025)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 1 op eerste verdieping 1 ste verdieping - midden

Adres: Kaardeloodstraat 91 1, 9400 Ninove

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/11/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/11/2025)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 21/11/2025)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 21/11/2025)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Ninove
Referentie:	11910
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11910">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11910</a>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 21/11/2025)

## Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 24/11/2025)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)