

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 26/10/2017

Inspecteur: Jurgen Goethals

Mentor:

Installateur: -

Datum verslag: 26/10/2017

B.T.W. nr.:-

IK, nr.:-

Merk en type meettoestel: Fluke
1653B

Serie Nr.: 2577017

Plaats van het onderzoek:

Straatnaam Linde
Huisnummer 25B
Postcode 9600
Gemeente Ronse
Type woning

Eigenaar:

Naam
Straatnaam Linde
Huisnummer 25B
Postcode 9600
Gemeente Ronse

EAN : 54

Teller Nr.: : 50236166-2009

Aard onderzoek: Overdracht van eigendom van een huishoudelijke installatie van voor 1981 op vraag van de verkoper volgens AREI artikels 276bis, 278 en 86.

Netbeheerder: Spanning: 3~230V Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 2 Aantal kringen: 17 Isolatie: MΩ

Aardelektrode: pen weerstand: Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	17	Ok	Ok

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	C	20		2	2,5
3	C	16		2	1,5
3	C	10		2	1,5
1	C	2		2	1,5
1	C	20		4	2,5
1	C	25		4	4
5	C	16		1	2,5
1	C	6		1	1,5

Visueel nazicht (algemeen) ☒ OK ☐ NOK Directe aanraking ☒ OK ☐ NOK Indirecte aanraking ☐ OK ☒ NOK

Aansluitingen ☒ OK ☐ NOK Correcte schema's ☐ OK ☒ NOK schema in bijlage door Aceg vzw ☐

Equipotentiale verbindingen ☐ OK ☒ NOK ☐ niet van toepassing ☐ in afwachting

Continuïteit ☐ OK ☒ NOK Verlichting / toestellen ☐ OK ☐ NOK ☒ NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art16, 268, 269)
 I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art269)
 I2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (art70.05, 85.08)
 I2.03 Eén of meerdere differentieelstroominrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (art273)
 I3.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (art68, 71)
 I7.02 De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van kalibreerelementen. (art251.01)
 I9.12 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is. Afstanden elektrisch materiaal in volume 2 (>60cm) werden niet gerespecteerd. (art19, 86.10)
 O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

BESLUIT

☐ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor

- ☐ De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- ☐ Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum:
- ☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 0

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Jurgen Goethals

Goethals Jurgen

ACEG

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directe energie, afdeling gas – elektriciteit.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

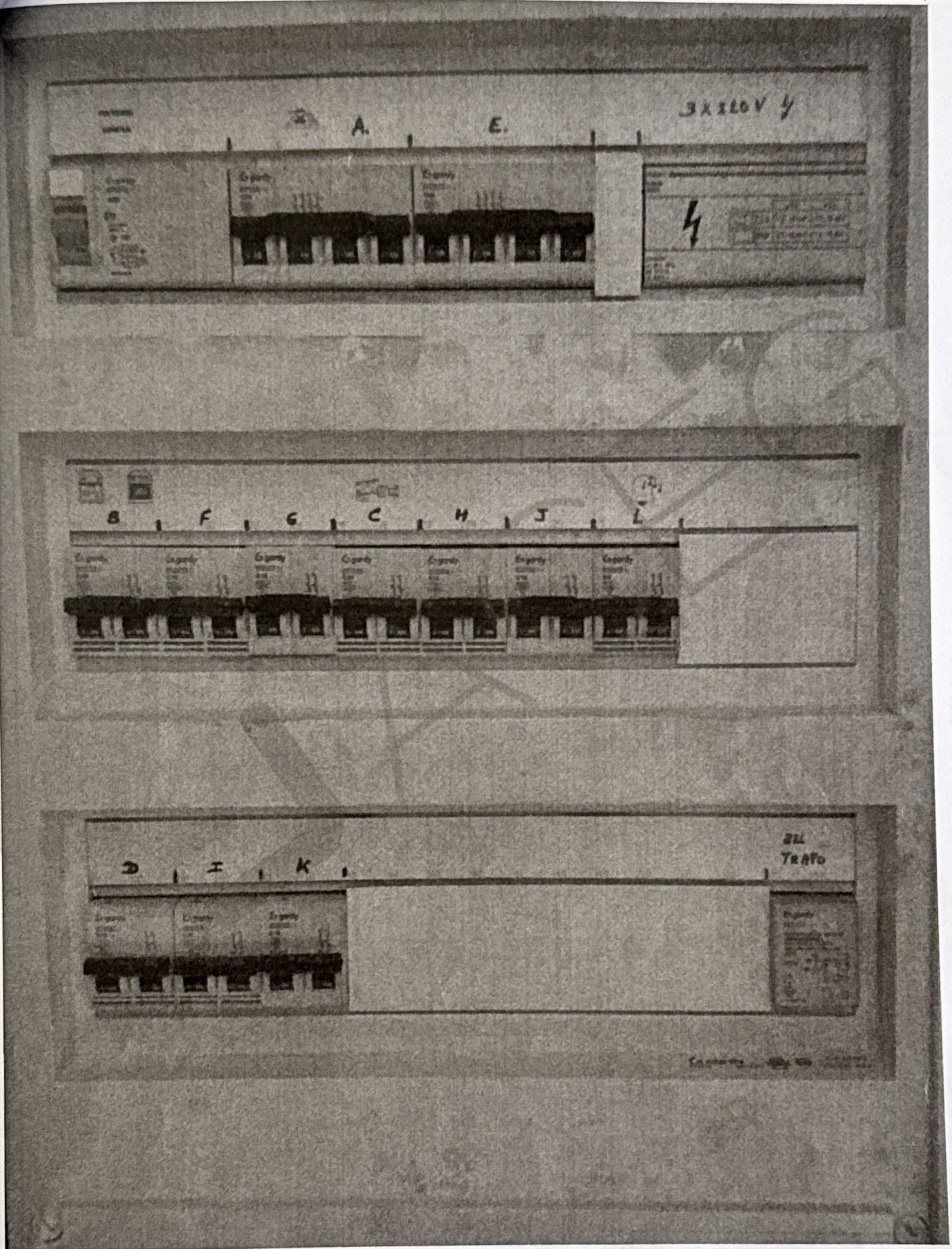
www.aceg.be

02 / 880.88.90

BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 18 maanden na aktedatum, bij ACEG wordt volgende datum geregistreerd:	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



[illegible]

[illegible]

ROOS 1	Client: Van Hertsle Georges	Installation: 1973/07/13	Leistung: 12.11.69
Rechnungsart	Vertragsnummer:	Rechnungsnummer:	Blatt 1/3

