

KEURINGSVERSLAG VAN ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (BOEK 1 – KB 16/10/2025) – ALGEMENE DIRECTIE ENERGIE - HUISHOUDELIJKE INSTALLATIE

Basis van het onderzoek: Controlebezoek van een bestaande installatie volgens boek 1: Deel 6 hoofdst. 6.5

Bijkomende / afwijkende beschikking: Bestaande gedeelten van huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (Deel 8 hoofdstuk 8.2 afd. 8.2.2)

Ref: Dossiernr: KEA2601641 **Aanvrager:** Accurix
Datum: 31/03/2026 **Verslagnr:** KV24799-IDE **Inspecteur:** Ivan Deckers

| Installatie | Eigenaar en/of beheerder | Verantwoordelijke werken |
|---|---|--------------------------|
| Huishoudelijke installatie Jaarmarktstraat 11 3511 Kuringen | Coninx Jaarmarktstraat 11 3511 Kuringen Tel: | Onbekend |

Bouwjaar van de initiele installatie (*) : Vóór 1981
(*) Volgens verklaring van de klant

De installatie voldoet NIET.

De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 31/03/2027
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Algemene gegevens elektrische installatie

Gegevens verdeler

EAN: 541449206005674793 **Bescherming aansluiting:** 40 A Budgetmeter
kWh meter nr.: 1SAG1105514580 **Meterstand dag:** 1418 kWh **Meterstand nacht:** 2261 kWh

Gegevens installatie

Ontworpen voor: 230V (1N400V) **Voedingsleiding hoofdbord:** 2 x 10 mm²
Max nominale stroom: -1 A **Type voedingsleiding:** VOB **Type aardelektrode:** geen gevonden

Beschrijving installatie

Algemene differentieelstroominrichting: 40 A / 30 mA
Aantal schakelborden: 1 **Aantal eindstroombanen:** 1

Schakelbord 1: Alsb

1 x 16A - 1P - #2 - C

Controles

- | | | | |
|---|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Rechtstreekse aanraking | <input checked="" type="checkbox"/> Onrechtstreekse aanraking | <input checked="" type="checkbox"/> Montage | <input checked="" type="checkbox"/> Toestellen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Materieel | <input type="checkbox"/> I>/doorsnede | <input type="checkbox"/> Schemas | <input type="checkbox"/> Controle foutlus |
| <input type="checkbox"/> Aardingscontinuïteit | <input type="checkbox"/> Test DSI | <input type="checkbox"/> Differentieelstroomrichting: kan niet verzegeld worden | |

Metingen

- Aardingsweerstand: Geen mogelijkheid om te meten Algemeen isolatieniveau: Geen mogelijkheid om te meten

Inbreuken

Inbreuken bestaande installatie

- A001: Eendraadsschema's, of indien nodig meerdraadsschema's, van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1., 9.1.1, 9.1.2.)
- A002: Situatieplannen van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1)
- B002: De maximale nominale stroomsterkte (In) van de smeltzekeringen en/of vermogenschakelaars dient aangepast te worden aan de doorsnede van de stroomafwaarts geïnstalleerde leidingen. (4.4.1.5)
- B003: Draaddoorsnede van de geleider(s) dient/dienen aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde beschermingsinrichting(en) en/of verbruiker(s). (4.4.1.5, 5.2.1.2)
- B007: De/Het schakel- en/of verdeelbord(en) dient/dienen vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (5.3.5.1)
- B018: De smeltzekeringhouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van kalibreerelementen. (5.3.5.5.a)
- B025: Gemengde stroomkring(en) - verlichting en contactdo(o)s(zen) moet(en) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm². (5.2.1.2)
- B034: Het gebruik van contactdozen zonder kinderbeveiliging is niet toegestaan. (4.2.2.3/5.3.5.2)
- D002: Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften. (5.4.2.1)
- D010: Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn. (5.4.2.1)
- D011: Geen mogelijkheid tot meten van de aardingsweerstand. (5.4.2.1.c.2)
- F004: Onmiddellijk stroomafwaarts van de hoofd-differentieelstroombeschermingsinrichting, moet een afzonderlijke differentieelstroombeschermingsinrichting met een aanspreekstroom van ten hoogste 30 mA aangebracht worden voor de bescherming van installaties in badkamers en stortbadzalen, alsook van wasmachines, droogkasten en afwasmachines en gelijkaardige toestellen. (4.2.4.3.b/6.5.8.1.1)
- F016: De contactdozen die geen aardcontact hebben moeten door een differentieel-stroombeschermingsinrichting van maximaal 30mA beschermd worden. (8.2.1.6)
- F018: Onvoldoende differentieelstroombeschermingsinrichtingen zijn geplaatst voor de bescherming van contactdozen of verlichtingskringen. (4.2.4.3 sub b)
- G003: De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden. (5.4.3.5)
- G004: Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (4.2.3.2)
- G006: De eventuele massa's van elektrisch laagspanningsmateriaal van de klasse I (geleidend omhulsel en enkel basisisolatie) moeten verbonden zijn met de beschermingsgeleider van de elektrische voedingsleiding. (4.2.4.3)
- G008: Enkel koperen beschermingsgeleiders zijn toegelaten. (5.4.3.1)
- H007: De kabels van het type XVB, VVB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden op de aan beschadiging blootgestelde plaatsen tot op minimale hoogte van 10 cm boven het vloerniveau. (5.2.1.5)
- H008: De aanbevolen trajecten in de muren van lokalen moeten in acht genomen worden bij het inbouwen van niet in buis geplaatste kabels van het type XVB of VVB. (5.2.9.10)
- H010: De elektrische leidingen op voldoende afstand van alle andere niet-elektrische leidingen installeren. (5.2.9.2)
- H012: Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT en kabels van het type H05VVf en H07RN-F, gebruikt als geleiders, zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVB. (5.2.1.2)
- I001: Schakelaars, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.
- I002: De verbindingen verwezenlijken in verbinding- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, in contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen. (5.2.9.3)
- I008: Het materiaal moet gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitwendige invloeden. (5.1.4)
- I009: Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IP4X (IPXX-D) is. (4.2.2.3)
- I017: Stopcontacten zonder aarding dienen te worden beschermd door differentieelstroombeschermingsinrichting met een grote of zeer grote gevoeligheid (8.2.1 afwijking 5.3.5.2)

Opmerkingen

- W021 - Verslag opgesteld in het kader van verkoop wegens ontbreken van een geldig keuringsverslag.
- W022 - Het kan zijn dat er na het voorleggen van vereiste schema's er nog bijkomende inbreuken worden vastgesteld.
- Schema's volgens nota 70 FOD Economie

Controle enkel uitgevoerd op de zichtbaar en bereikbare delen.
De klant/vertegenwoordiger verklaart dat de installatie na keuring opnieuw functioneel is.

Besluit

De installatie voldoet NIET.

**De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 31/03/2027
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek,
moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in
inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.**

Stappenplan voor een installatie die niet conform is

| Stap 1 | Stap 2 | Stap 3 | Stap 4 |
|---|--|---|---|
| Dit verslag geeft de status van de elektrische installatie, zodat de eigenaar van de installatie geïnformeerd is betreffende de te nemen maatregelen. | De eigenaar heeft 12 maanden tijd na keuringsdatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met KEA of met uw keurder van KEA en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen. | De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 12 maanden na keuringsdatum, bij KEA wordt volgende datum geregistreerd: 31/03/2027 | KEA staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |

Bijlagen

Geen



KEA
Digitaal ondertekend

07/04/2026

Ivan Deckers

De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

1. De goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
2. De geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
3. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
4. Een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.