

JONATAN GHIJS architect

VOORONTWERP AD VOOR

ONDERWERP Het verbouwen van een open eengezinswoning

OPDRACHTGEVER [Redacted]

Gaverszeenweg 204
B-9820 Merelbeke

LIGGING Afrd. 2 Sht. B Nr. 190h

PLAN AD nieuwe toestand

PLANNEN Legenden, tekening, Gefixteren, Kelder

N°	DATUM	ONDERWERP
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

WIJZIGINGEN

BOUWHEER	AANNEMER	ARCHITECT

VOOR AKKOORD

- De werken dienen uitgevoerd te worden door een gespecialiseerd bedrijf en de uitvoering moet overeenkomen met de beschrijving in de tekening.
- De aannemer dient zich voor de aanvang van de werken te informeren over de bestaande situatie en de afwijkingen van de tekening.
- De aannemer is aansprakelijk voor de uitvoering van de werken en de afwijkingen van de tekening.
- De aannemer is aansprakelijk voor de uitvoering van de werken en de afwijkingen van de tekening.

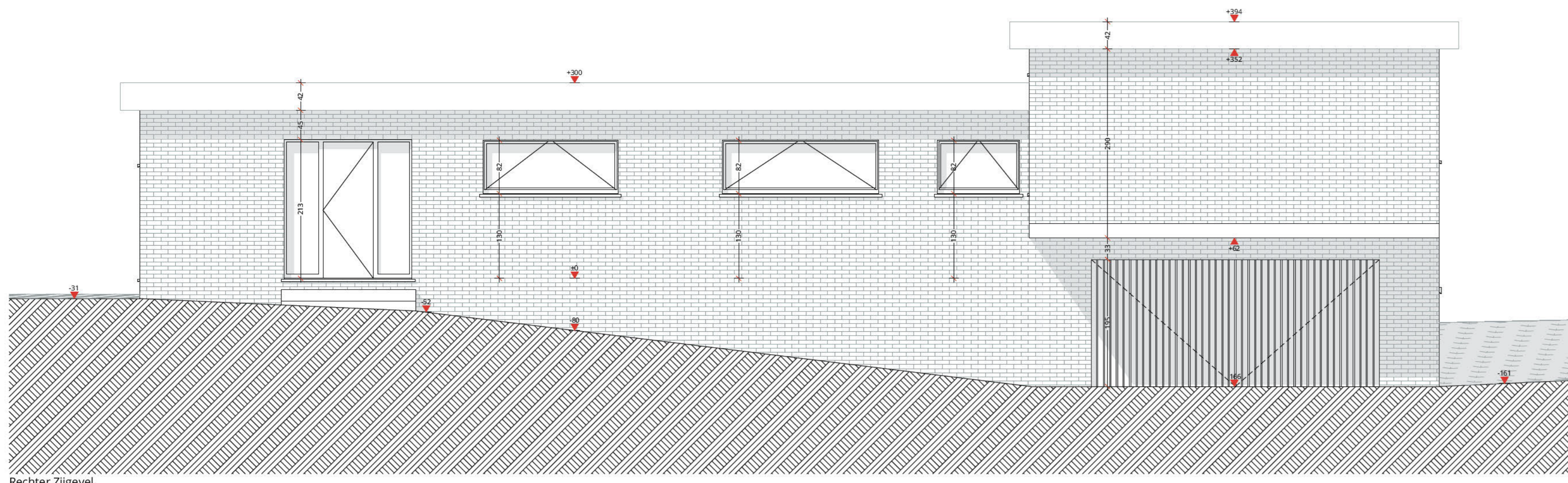
OPMERKINGEN

DATUM	SCHAAL	DOSSIER	BLAD
04/04/2021	1:40	20453	3

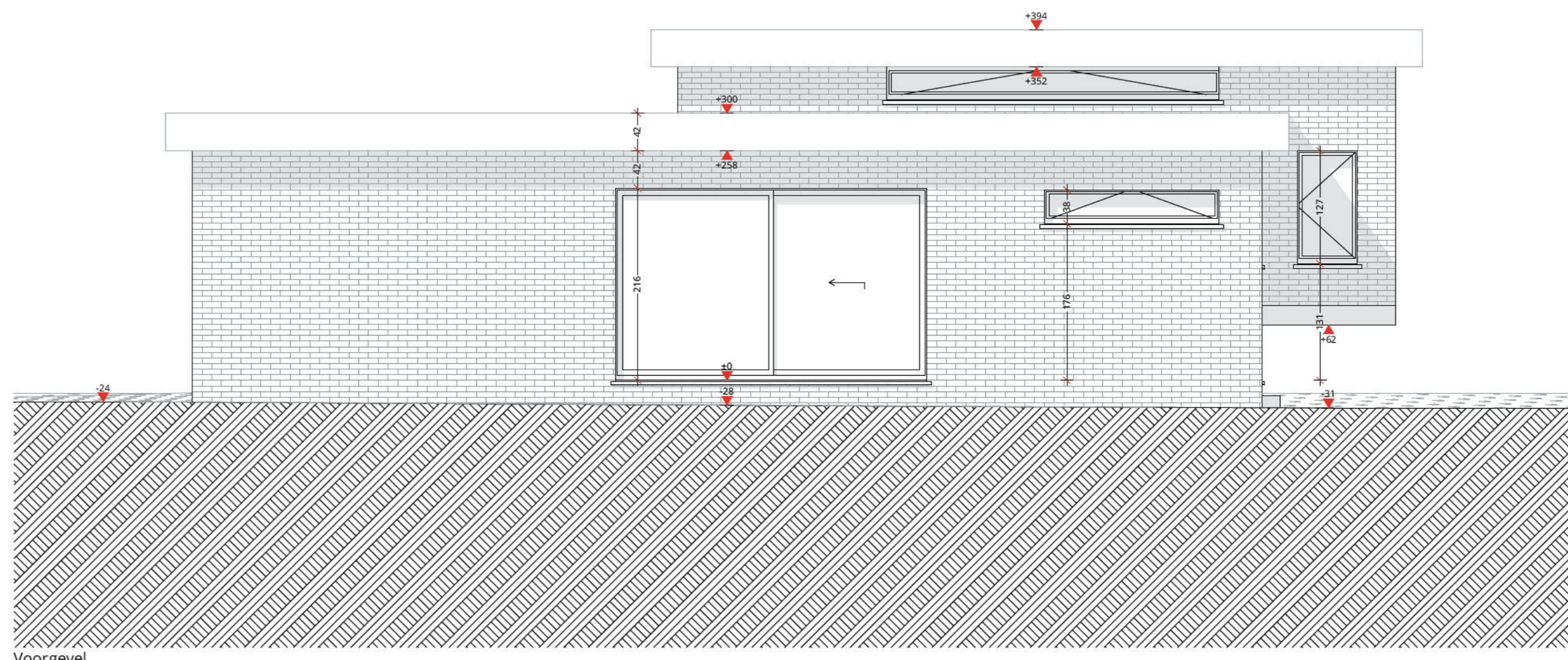
JONATAN GHIJS architect
Herengatan 25 - B-9000 Gent
Broder Mannen 25 - B-9020 Zottegem

-32 (0) 4737 08 13
BE 0721 609 011

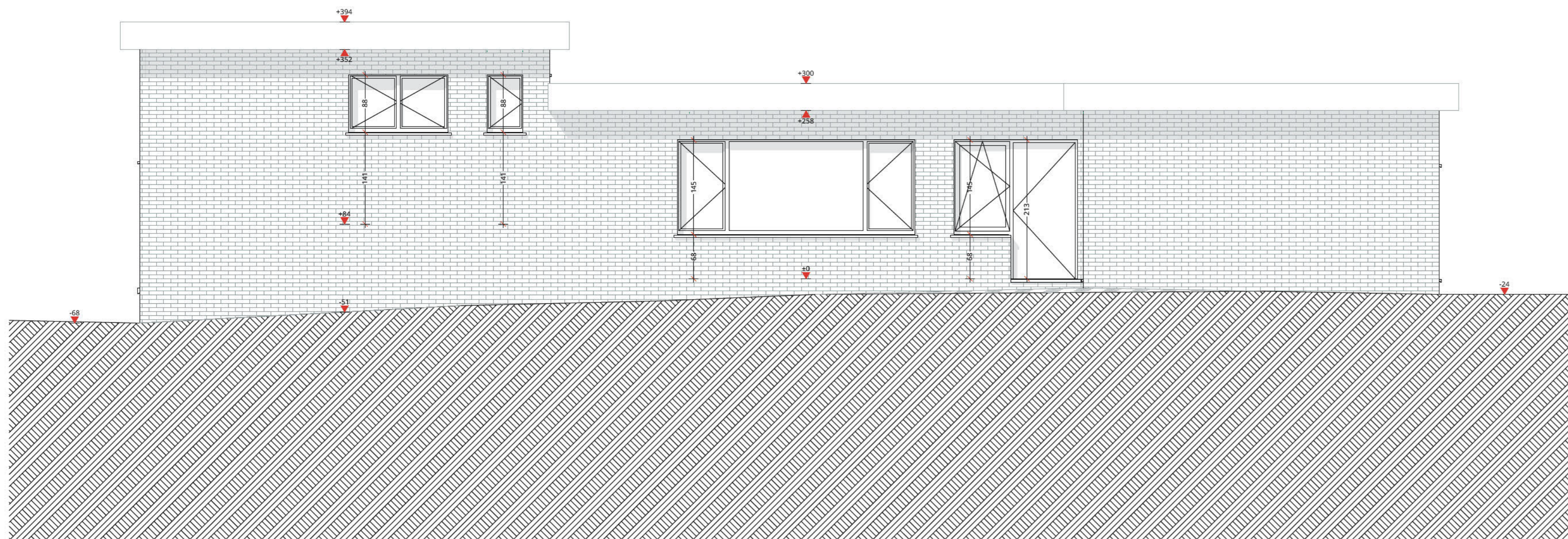
jonatan@jonatan-ghijs.be
VELD ARCHITECTUURBUREAU BV



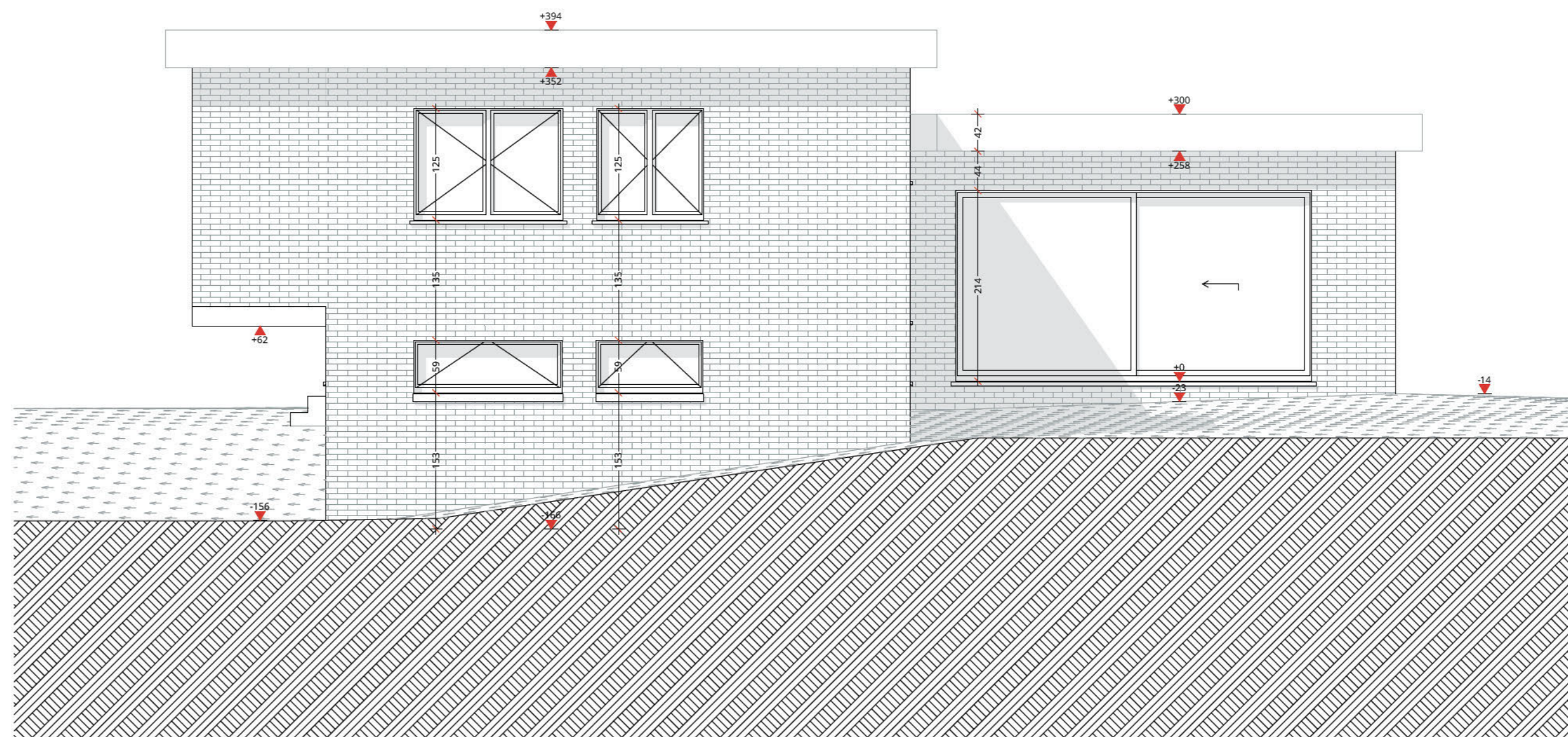
Rechter Zijgevel
1:50



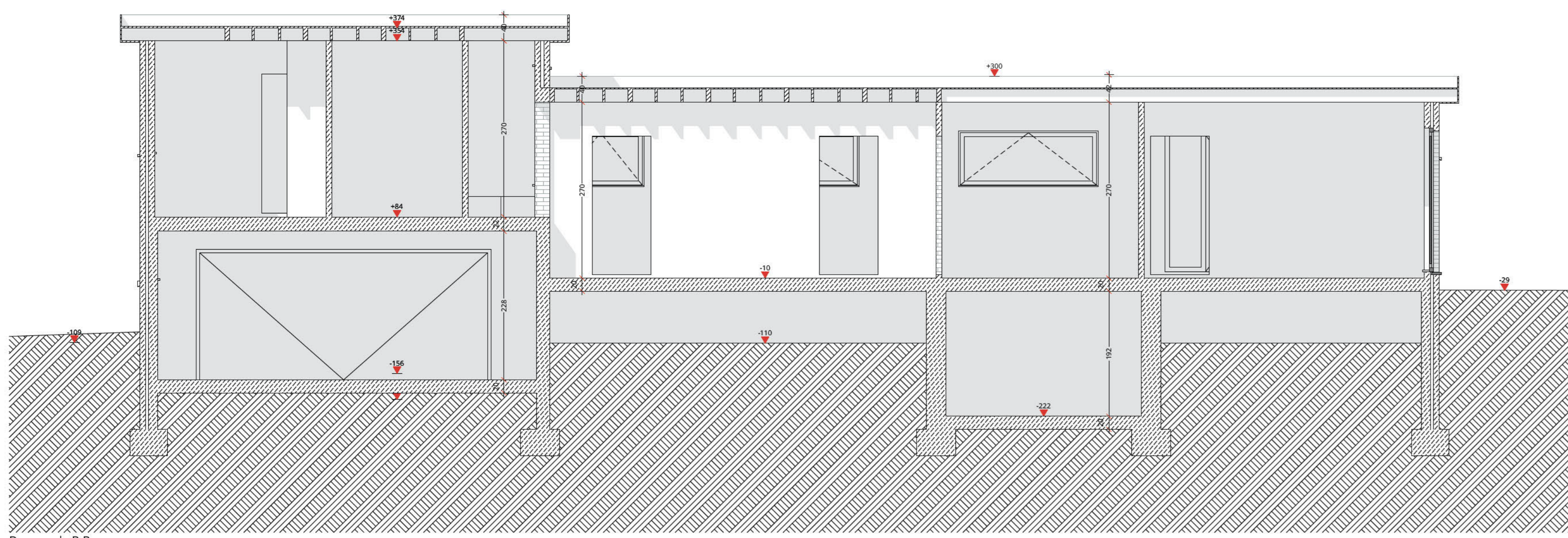
Voorgevel
1:50



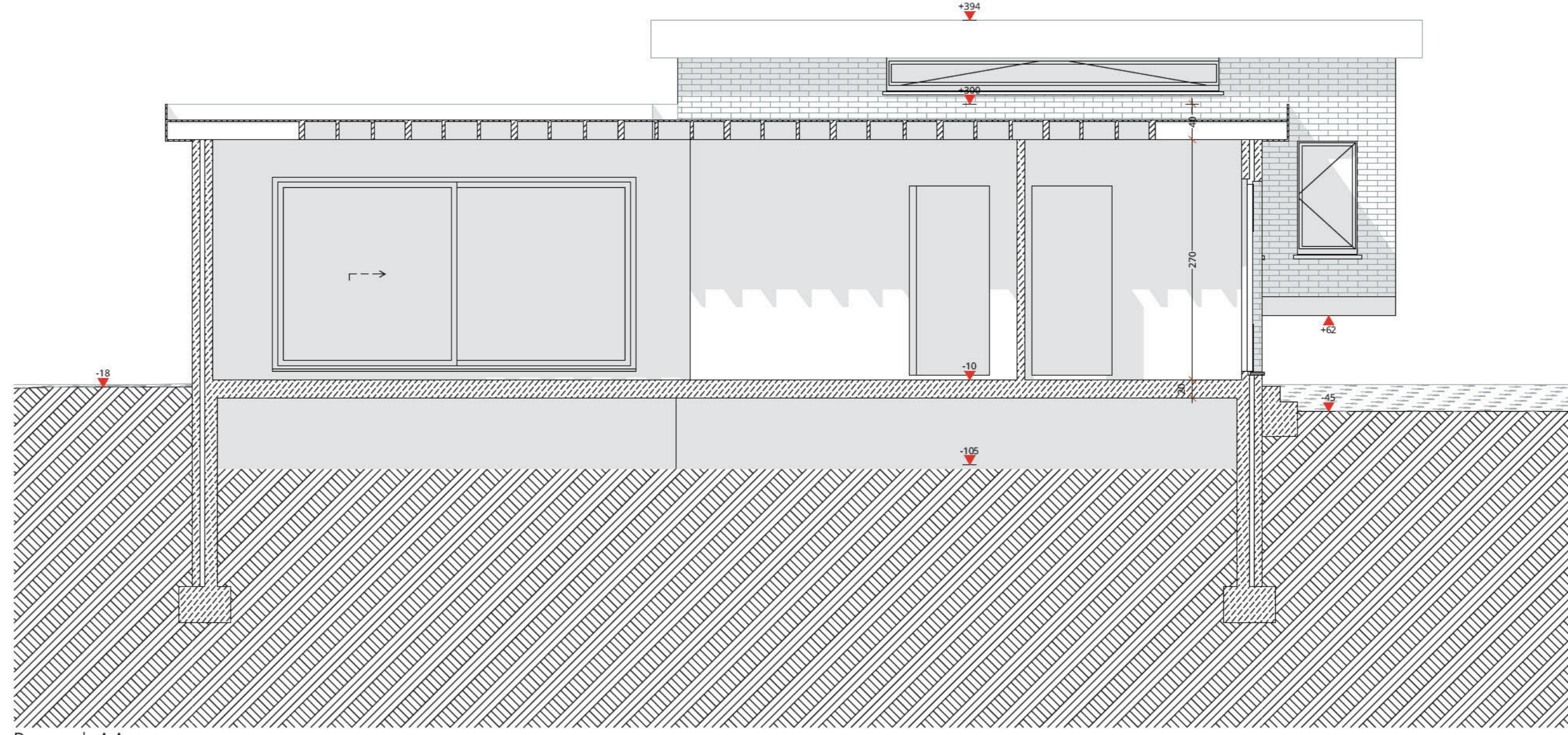
Linker Zijgevel
1:50



Achtergevel
1:50



Doorsnede B-B
1:50



Doorsnede A-A
1:50

LEGENDE SPECIEKE AANDUIDINGEN

- PROFIEL BESTAANDE TOESTAND
- PROFIEL LEMER BLAAR
- PROFIEL RECHTER BLAAR
- PERCEELGRENZ

RIJLING

- REGENWATER
- ZWART WATER
- VUL WATER
- AFWIKER

ALLEERLE

- REFERENTIEPUNTPAALPUNT
- ROOMMELDER
- BRANDMELDER
- BRANDCENTRALE
- NOODBILICHTING
- POEDERLUSER Sijg
- BRANDDOEKEN
- VERZORGINGSKOPFIER

LEGENDE GEBRUIKTE ARCKERINGEN

ARCKERING CONSTRUCTIEDELEN

- BESTAANDE TOESTAND TE BEHOUDEN
- BESTAANDE TOESTAND TE VERWIJDEREN
- BESTAANDE TOESTAND TE DICHTEN
- SNELROUWSTEEN
- GEVELMETSSEWERK
- DRIJKWATE ISOLATE
- ZACHTE ISOLATE
- BETON TER PLAATSE GESTORT
- CHWPE
- MELBLAAR

SYMBOLEN

- RM
- BM
- NV
- +
- +



VOORONTWERP AD VOOR

ONDERWERP Het verbouwen van een open ééngezinswoning

OPDRACHTGEVER [Redacted]

LIGGING Gaverssteenweg 204
B 9820 Merelbeke
Afd. 2 Sie. B Nr. 190h
PLAN AD bestaande toestand

PLANNEN Doorsnede B-B, Voorgevel, Rechter Zijgevel, Achtergevel, Linker Zijgevel, Doorsnede A-A, Legendes

N°	DATUM	ONDERWERP
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

WIJZIGINGEN

BOUWHEER	AANNEMER	ARCHITECT

VOOR AKKOORD

- De werken dienen uitgevoerd volgens de door het gemeentebestuur en de dienst voor ruimtelijke ordening en de overige bevoegde instanties goedgekeurde plannen met inbegrip van alle eventuele opmerkingen en wijzigingen.
- De aanneemer dient zich voor de aanvang van de werken te informeren voor wat betreft de ligging, afbakening en voorschriften met betrekking tot het perceel. Hij stelt zich verantwoordelijk voor een uitvoering volgens de regels van de wet ten valde ontlasting van opdrachtgever en architect. Voor de uitvoering dienen de richtlijnen van het WTCB en de Belgische normen gevolgd te worden.
- Alle afmetingen dienen ter plaatse te worden nagezien.
- De plannen van de ingenieur, EPB-verlaggever en de uitvoeringsplannen vullen deze administratieve plannen aan. Bij het niet overeenkomen van de verschillende plannen dient de architect te worden gecontacteerd.

OPMERKINGEN

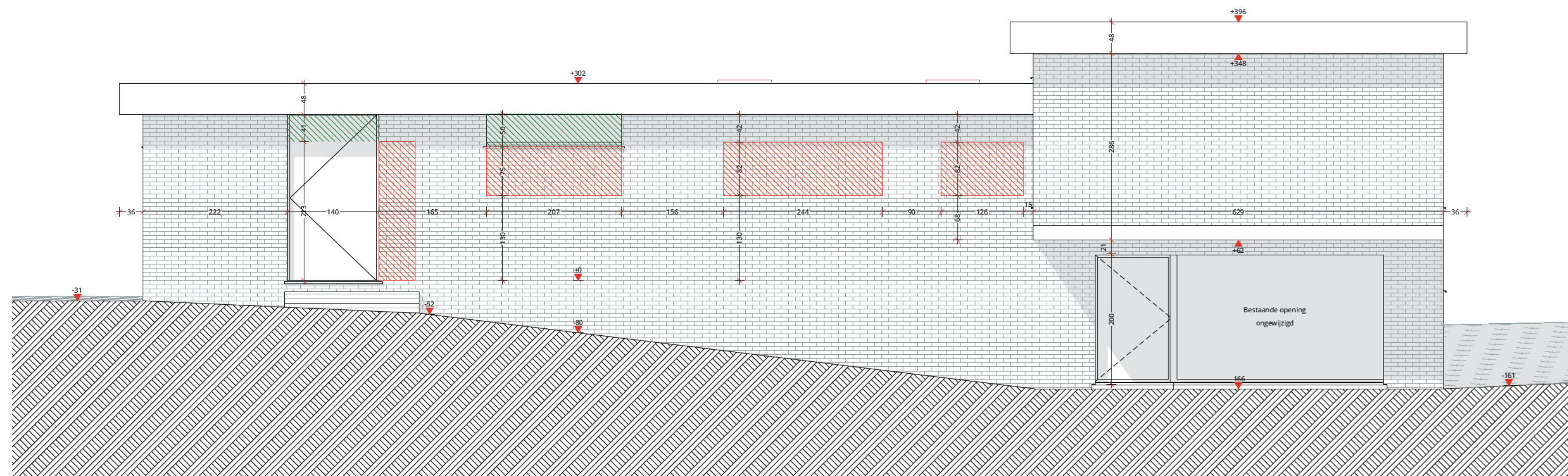
DATUM	SCHAAL	DOSSIER	BLAD
07/04/2021	1:50	20053	3

JONATAN GHIJS architect

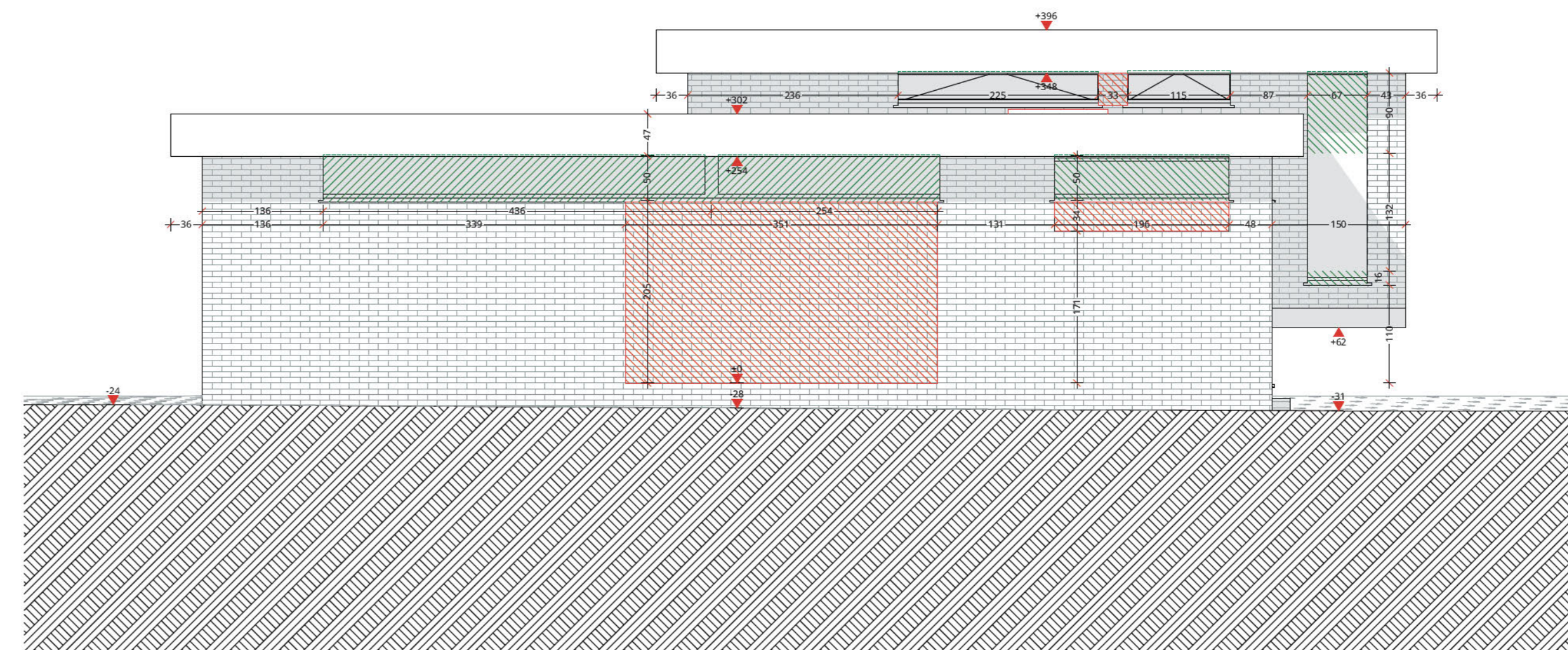
Belevingsruimte 19 - 9 900 Sint-Benedictus
Boulevard de la Merelbeke 19 - 9 820 Zottegem

+32 (0) 473 81 08 33
0473 81 08 21

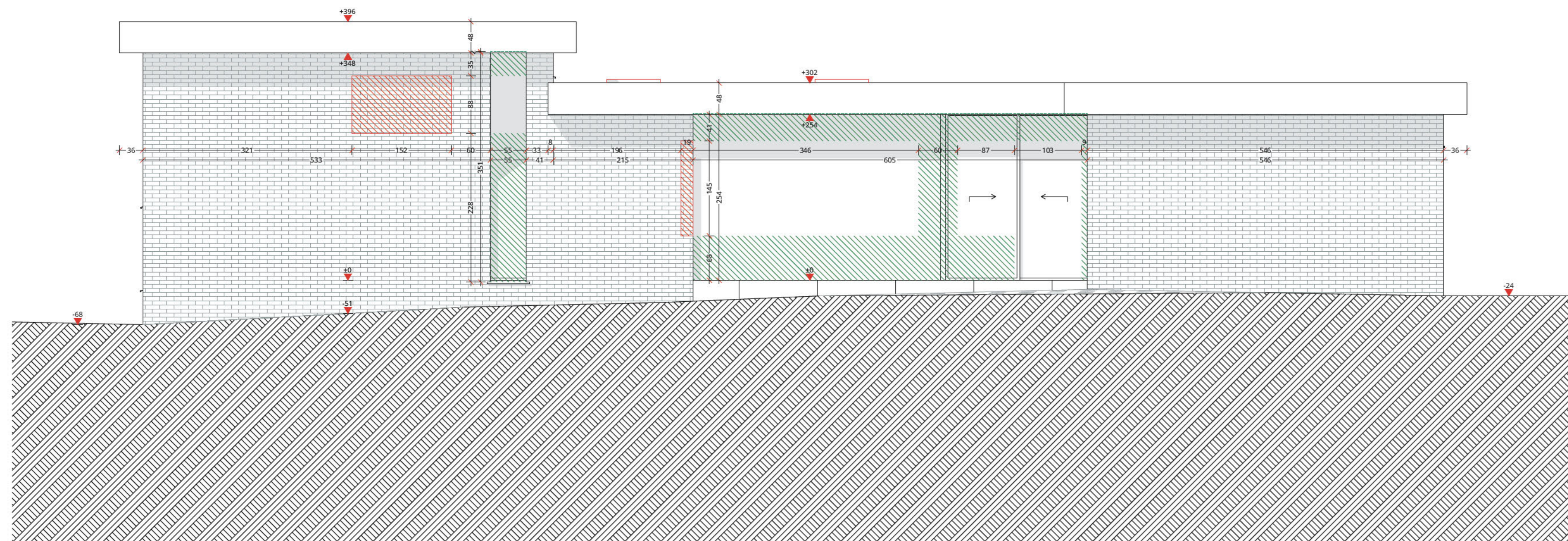
Jonathan Ghijs architect
VLO ARCHITECTURENBEDRIJF BV



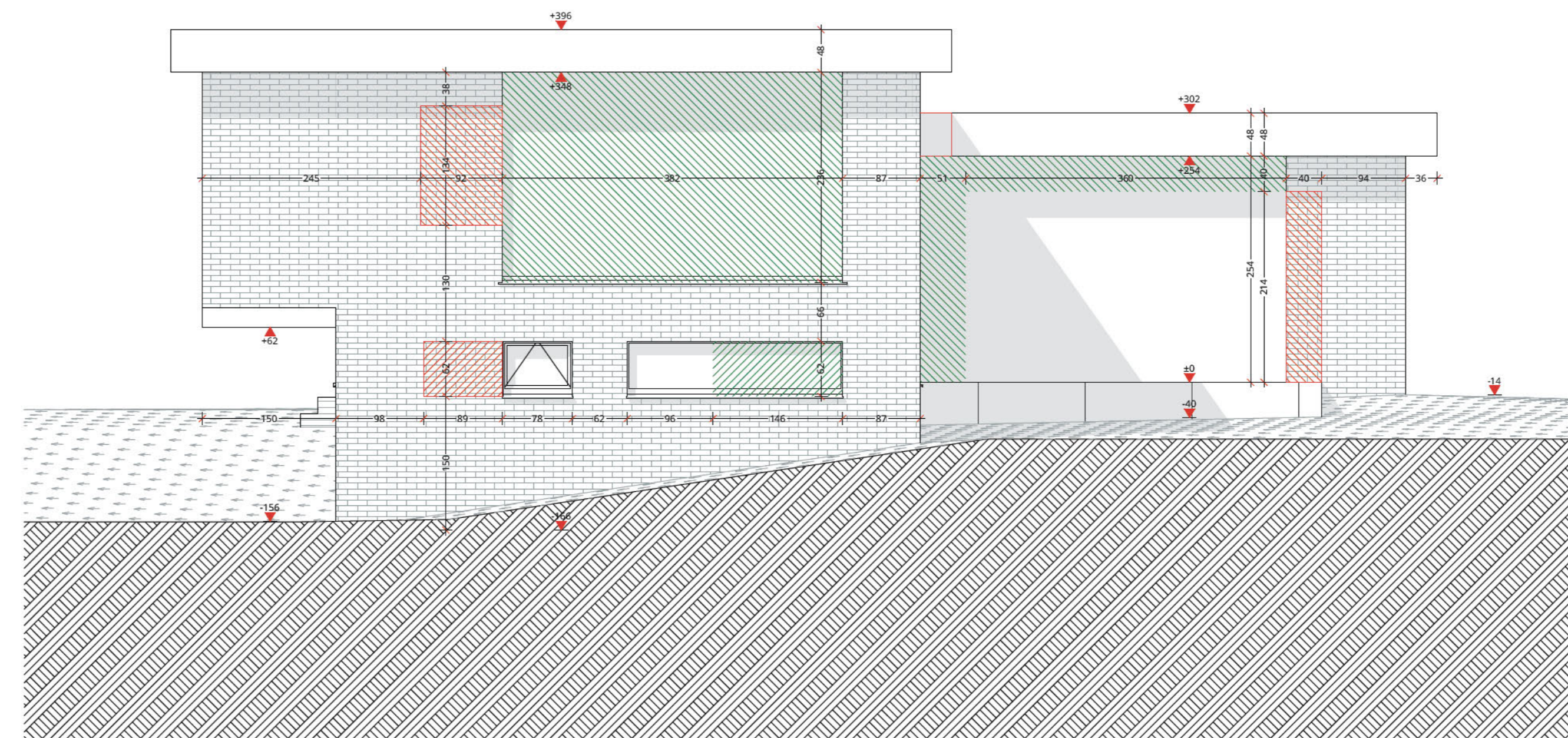
Rechter Zijgevel
1:50



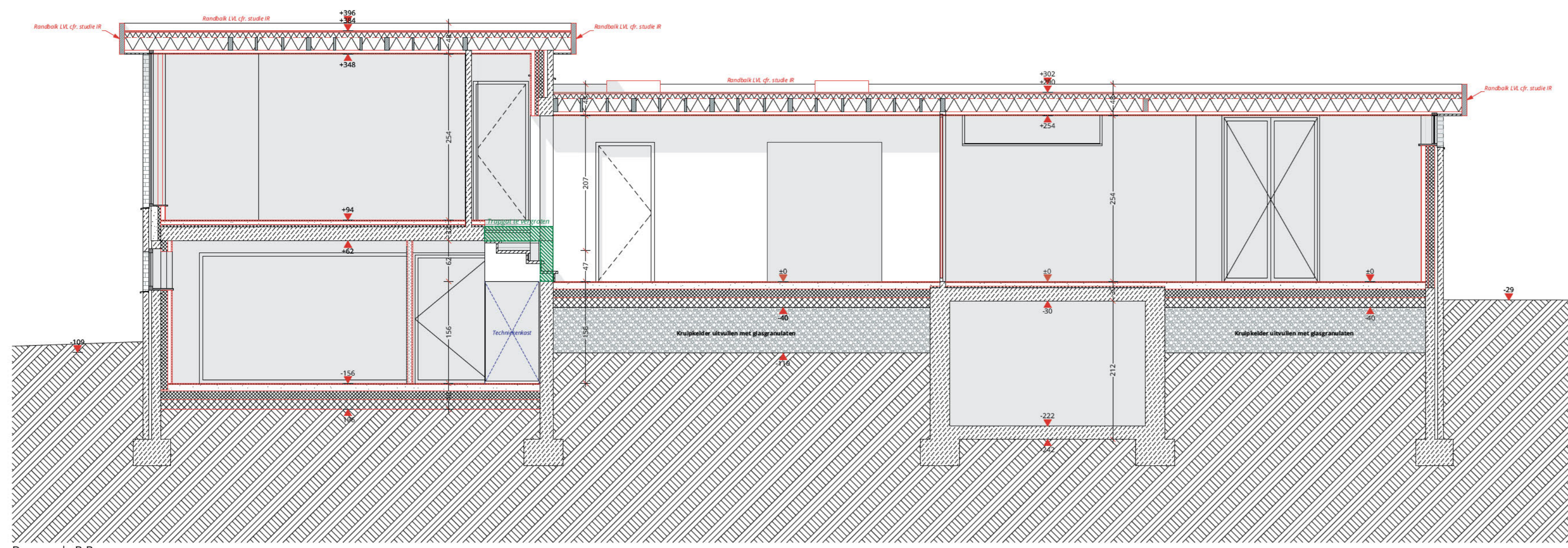
Voorgevel
1:50



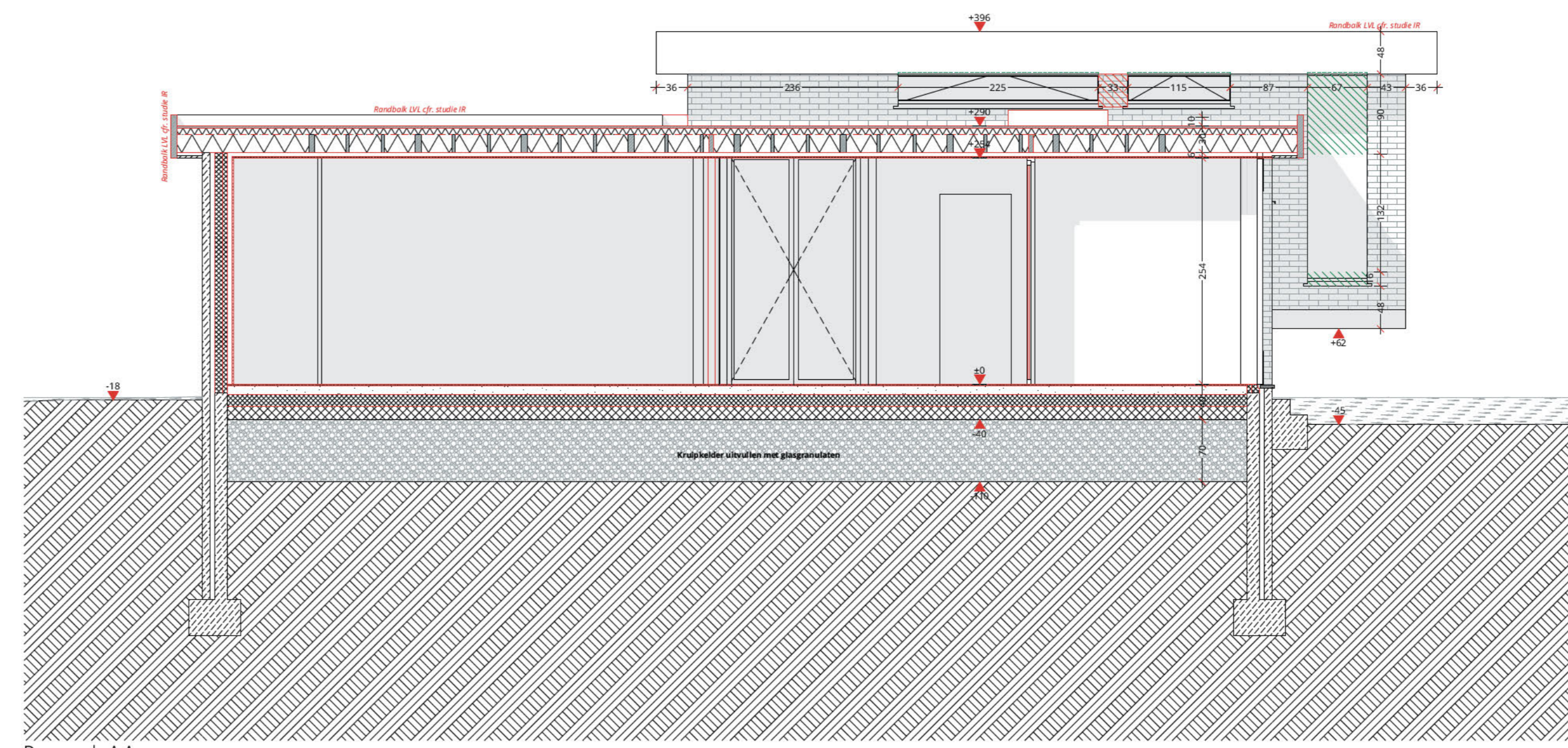
Linker Zijgevel
1:50



Achtergevel
1:50



Doorsnede B-B
1:50



Doorsnede A-A
1:50

LEGENDE SPECIEKE AANDUIDINGEN

- PROFIEL BESTAANDE TOESTAND
- PROFIEL LINKER BLAUW
- PROFIEL RECHTER BLAUW
- PERCEELSGRENS

RIDIERING

- REGENWATER
- DWAAR WATER
- VUL WATER
- AFWIKER

ALLEERLE

- REFERENTIEPUNTPAALPUNT
- ROOMMELDER
- BRANDMELDER
- BRANDCENTRALE
- NOODVERLICHTING
- POEDERLOSER SLAG
- BRANDDOEKEN
- VERZORGINGSKOPFERS

LEGENDE GEBRUIKTE AARBERINGEN

AARBERING CONSTRUCTIEDELEN

- BESTAANDE TOESTAND TE BEHOUDEN
- BESTAANDE TOESTAND TE VERWIJDEREN
- BESTAANDE TOESTAND TE DOCHTEN
- SNELROUWSTEEN
- GEVELMETSSELWERK
- DRIJKWASTE ISOLATIE
- ZACHTE ISOLATIE
- BETON TER PLAATSE GESTORT
- CHWPE
- MELBLAAS



JONATAN GHIJS
architect

VOORONTWERP AD VOOR

ONDERWERP Het verbouwen van een open ééngeslachtswoning

OPDRACHTGEVER [Redacted]

Gaverssteenweg 204
B 9820 Merelbeke

LIGGING Afd. 2 Sie. B Nr. 190h

PLANNEN Legende, Doorsnede A-A, Doorsnede B-B, Voorgevel, Rechter Zijgevel, Achtergevel, Linker Zijgevel

N°	DATUM	ONDERWERP
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

WIJZIGINGEN	BOLWHEER	AANNEMER	ARCHITECT

VOOR AKKOORD

- De werken dienen uitgevoerd volgens de door het gemeentebestuur en de dienst voor ruimtelijke ordening en deelenbouw goedgekeurde plannen met inbegrip van alle eventuele opmerkingen en/of wijzigingen.
- De aannemer dient zich voor de aanvang van de werken te informeren voor wat betreft de ligging, afbakening en voorschriften met betrekking tot het perceel. Hij stelt zich verantwoordelijk voor een uitvoering volgens de regels van de wet ten valde ontlasting van opdrachtgever en architect. Voor de uitvoering dienen de richtlijnen van het WTCB en de Belgische normen gevolgd te worden.
- Alle afmetingen dienen ter plaatse te worden nagezien.
- De plannen van de ingenieur, EPB-verlaggever en de uitvoeringsplannen vullen deze administratieve plannen aan. Bij het niet overeenkomen van de verschillende plannen dient de architect te worden gecontacteerd.

DATUM	SCHAAL	DOSSIER	BLAD
dinsdag 27 april 2021	1:50	20953	4