



van alle vastgoed thuis

**Gebouw** COMPLEX FOSTERPARK 0880.731.096  
**Tijdstip** 27 november 2025 19:00  
**Aanwezig** 3941/5008 (78,69%) Quotiteiten  
49/65 (75,38%) personen

### **1: Tekenen aanwezigheidslijst, nazicht volmachten en verwelkoming door de syndicus**

De syndicus heet alle aanwezigen van harte welkom op de Bijzondere Algemene Vergadering van VME Fosterpark.

Er zijn voldoende mede-eigenaars en aandelen aanwezig en/of vertegenwoordigd per volmacht. Hierdoor kan deze algemene vergadering rechtsgeldig plaatsvinden en kan er correct gestemd worden.

In de bijlage wordt een kopie van de aanwezigheidslijst gevoegd.

### **2: Benoeming van de voorzitter van de bijzondere algemene vergadering**

De wet op mede-eigendom bepaalt dat bij iedere algemene vergadering een voorzitter aangesteld moet worden.

Dhr. Steve Declerck stelt zich kandidaat als voorzitter van deze bijzondere algemene vergadering.

**De bijzondere algemene vergadering stemt als volgt voor de aanstelling van dhr. Steve Declerck als voorzitter van deze bijzondere algemene vergadering:**

<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Akkoord: 100,00% (3941)</b> Niet akkoord: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

### **3: Benoeming van de secretaris en stemopnemer van de bijzondere algemene vergadering**

Naast een voorzitter dient er ook een secretaris en stemopnemer aangesteld te worden.

Er wordt voorgesteld dat de syndicus, BV Imodel, vertegenwoordigd door mevr. Nathalie Delbecque (BIV 507 669) en dhr. Miquel Vanderjeugt (BIV 506 569), de secretaris en stemopnemer zijn van de algemene vergadering. Vanuit de Raad wordt er bijstand verleend door dhr. Martin Van Severen.

Doorheen de volledige bijzondere algemene vergadering wordt het verslag geprojecteerd zodat de aanwezige mede-eigenaars de opmaak van de notulen kunnen meevolgen. Indien er zaken incorrect genoteerd worden, kan men de secretaris hierop aanspreken.

van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



van alle vastgoed thuis

**De bijzondere algemene vergadering stemt als volgt voor de aanstelling van de syndicus als secretaris en stemopnemer van de Bijzondere algemene vergadering:**

<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Akkoord: 100,00% (3941)</b> Niet akkoord: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

#### **4: Voorleggen offertes schilderwerken voor de gangen en verdiepingen**

Er worden verschillende offertes ter goedkeuring voorgelegd en deze worden per gebouw gestemd.

#### **4.1: Res. Halladay: voorleggen offertes schilderwerken gangen op iedere verdiep**

Er worden offertes voor schilderwerken in de gemeenschappelijke delen besproken en ter goedkeuring voorgelegd. Er werden offertes opgevraagd bij B-Decor, Deco Desmet en MD Decoratie.

**De algemene vergadering stemt als volgt voor de aanstelling van aannemer B-Decor.**

<b>Verdeelsleutel</b>	07 - Eigenaars HALLADAY: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (923)</b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

#### **4.1.1: Financiering met het reservekapitaal**

Vraag tot goedkeuring om de schilderwerken te financieren met het reservekapitaal.

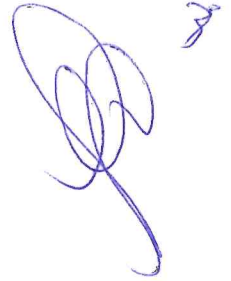
<b>Verdeelsleutel</b>	07 - Eigenaars HALLADAY: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (923)</b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## 4.2: Res. Piggot: voorleggen offertes schilderwerken gangen op ieder verdiep

Er worden offertes voor schilderwerken in de gemeenschappelijke delen besproken en ter goedkeuring voorgelegd. Er werden offertes opgevraagd bij B-Decor, Deco Desmet en MD Decoratie.

De algemene vergadering stemt als volgt voor de aanstelling van aannemer B-Decor.

<b>Verdeelsleutel</b>	09 - Eigenaars PIGGOT: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (444)</b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (122) Picavet - Clarysse Jos - M.: 62, Polfliet Veerle: 60 Blanco: (0)

### 4.2.1: Financiering met het reservekapitaal

Vraag tot goedkeuring om de schilderwerken te financieren met het reservekapitaal.

<b>Verdeelsleutel</b>	09 - Eigenaars PIGGOT: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (566)</b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)



## 4.3: Res. Williamson: herstel van stuc-en schilderwerk onderaan de traphall en gang gelijkvloers: voorleggen offerte ter goedkeuring

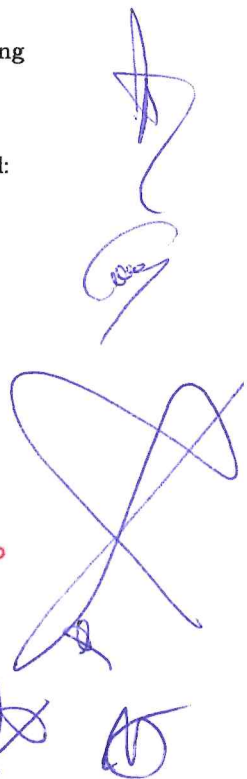
Er worden offertes voor schilderwerken in de gemeenschappelijke delen besproken en ter goedkeuring voorgelegd. De offerte gaat over herstel van stuc-en schilderwerk onderaan de traphall en gang gelijkvloers. Beide offertes zijn afkomstig van Vandenbrande-Desimpel.

De algemene vergadering stemt als volgt voor de aanstelling van aannemer Vandenbrande-Desimpel:

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (849)</b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)



V P B



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Brugge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)





# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## 4.3.1: Financiering met het verzekeringskapitaal

Vraag tot goedkeuring om de werken te financieren met het verzekeringskapitaal.

De syndicus wijst erop dat er bij de agendapunten 15-22 de vraag wordt gesteld om het verzekeringsfonds af te schaffen.

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (849)</b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

## 5: Res. Williamson: vraag tot goedkeuring voor het polieren van de vloer in de gang en de inkom

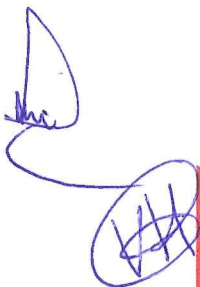
Er wordt een offerte voor het polieren van de vloer in de gang en de inkom ter goedkeuring voorgelegd. De offerte bedraagt 2.538,70 euro.

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	Ja: 0,00% (0)
	<b>Nee: 100,00% (849)</b>
	BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 70, De Graeve Annette: 51, De Graeve - Lambrecht: 50, Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Isebaert Sophie: 68, Lully Dolf: 64, NV Gedem: 153, Van Den Broucke: 51, Vanouplines Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde Christina: 51
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

## 5.1: Financiering met het verzekeringsfonds

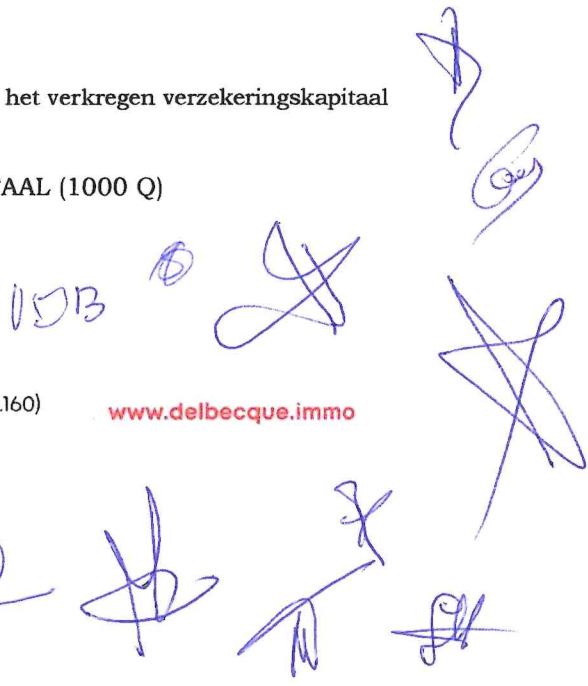
Vraag tot goedkeuring om het polieren gedeeltelijk te vergoeden met het verkregen verzekeringskapitaal (1.470,00 euro).

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	Ja: 0,00% (0)
	<b>Nee: 100,00% (849)</b>



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
 BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
 BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
 KBC BE16 4715 3632 0174  
 Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)





# Delbecque

van alle vastgoed thuis

BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 70, De Graeve Annette: 51, De Graeve - Lambrecht: 50, Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Isebaert Sophie: 68, Lully Dolf: 64, NV Gedem: 153, Van Den Broucke: 51, Vanouplines Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde Christina: 51

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

## **6: Res. Piggot: herstel vloer inkom: voorleggen offerte**

Aannemer Giorgio Wouters liet weten op heden geen ruimte te hebben voor bijkomende opdrachten. De agenda zit volgeboekt tot februari 2026.

De herstellingskost in de inkom van res. Halladay bedroeg ca. 300 euro.

De goedkeuring wordt gevraagd om de werken te laten uitvoeren als de herstellingskost minder dan 500 euro (excl.btw) bedraagt.

**Verdeelsleutel**

09 - Eigenaars PIGGOT: TOTAAL (1000 Q)

**Vereiste meerderheid**

2/3

**Resultaten**

**Ja: 78,45% (444)**

Nee: 21,55% (122)

Picavet - Clarysse Jos - M.: 62, Polfliet Veerle: 60

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

## **7: Res. Williamson: Scheuren in de gang op het eerste verdiep**

Er werd een offerte opgemaakt door schilderwerken Desimpel om verdiep 1 tot en met 5 te herschilderen (2.900 euro excl. btw).

Dagordepunt gaat over het eerste verdiep en niet over alle verdiepen.

**Verdeelsleutel**

11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)

**Vereiste meerderheid**

2/3

**Resultaten**

Ja: 0,00% (0)

**Nee: 100,00% (849)**

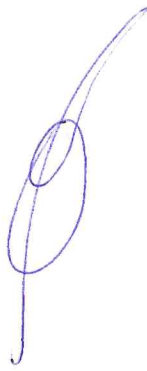
BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 70, De Graeve Annette: 51, De Graeve - Lambrecht: 50, Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Isebaert Sophie: 68, Lully Dolf: 64, NV Gedem: 153, Van



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

Den Broucke: 51, Vanouplines Christa: 51, Verbeke Mieke:  
51, Verheyde Christina: 51  
Onthouding: (0)  
Blanco: (0)

## 8: Res. Williamson: Herstel lamp met bewegings -en/of warmtesensor thv de parking

Er werd een offerte bezorgd van aannemer Voltius. De herstellingskost bedraagt 302,10 euro.  
Er wordt gemeld dat de lamp een 2-tal maand geleden vernieuwd werd. Aangezien het hier om een kleine herstelling gaat, kan deze uitgevoerd worden.

## 9: Res. Williamson: vraag tot actualiseren EPC Gemene Delen

Vraag tot goedkeuring om het EPC Gemene Delen te actualiseren wegens info vloerisolatie gelijkvloers. **Dit op voorwaarde dat het tarief maximum 65 euro + BTW is bij firma Ifirma.**

**Verdeelsleutel**

**Vereiste meerderheid**

**Resultaten**

11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)

1/2 + 1

Ja: **53,71% (456)**

Nee: 46,29% (393)

BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Graeve Annette: 51,

Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Vanouplines

Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde Christina: 51

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

VDB

## 10: Res. Williamson: voorzien van een opvangbak aan de waterverzachter

De firma Aqua Soft werd bevraagd, maar kon geen oplossing bieden. Aannemer Karweien Vanneste heeft een offerte bezorgd om een 'opvangbak' te plaatsen (163,91 euro).

**Verdeelsleutel**

**Vereiste meerderheid**

**Resultaten**

11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)

2/3

Ja: 39,46% (335)

Nee: 60,54% (514)

BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Ark Gemeenschap

Moerkerke- Brugge VZW: 70, De Graeve Annette: 51,

Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Van Den Broucke:

51, Vanouplines Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde

Christina: 51

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

Handwritten signature in blue ink, circled.

van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in black ink.

Handwritten signatures in blue ink.



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## 11: Res. Foster: vraag tot goedkeuring voor het plaatsen van een asbak voor sigarettenpeuken aan de inkom

Vraag tot goedkeuring voor het plaatsen van een asbak voor sigarettenpeuken aan de inkom. Kostprijs hiervan is maximum 100 euro.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<u>Ja: 100,00% (765)</u> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

## 12: Res. Foster: indien de problemen aanhouden rond vuilniszakken wordt voorgesteld een mandaat te verlenen aan de Raad voor het plaatsen van een camera, met inachtneming van de desbetreffende wetgeving en opname in het RIO.

Indien de problemen aanhouden rond vuilniszakken wordt voorgesteld een mandaat te verlenen aan de Raad voor het plaatsen van een camera, met inachtneming van de desbetreffende wetgeving en opname in het RIO. Maximumbudget hiervoor is 300 euro.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<u>Ja: 93,86% (718)</u> Nee: 6,14% (47) Van Parys Fien: 47 Onthouding: (0) Blanco: (0)

VP B

## 13: Res. Foster: vraag tot goedkeuring voor het hanteren van een boete van 50 euro per overtreding bij sluikstorten

Vraag tot goedkeuring voor het hanteren van een boete van 50 euro per overtreding bij sluikstorten. De syndicus deelt mee dat de boete enkel zal kunnen aangerekend worden als de 'dader' op heterdaad wordt betrapt en deze een inwoner is van Complex Fosterpark.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<u>Ja: 100,00% (765)</u> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

Handwritten signature in blue ink.

van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signatures and initials in blue ink.



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## **13.1: Indien goedgekeurd: opname in het Reglement van Inwendige Orde**

Indien punt 13 wordt goedgekeurd: opname in het Reglement van Inwendige Orde

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	2/3
<b>Resultaten</b>	<b><u>Ja: 100,00% (765)</u></b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

## **14: Res. Foster: herstellings-en installatiekosten vloerverwarming Foster voortaan a rato per individueel verbruik van het appartement**

De goedkeuring wordt gevraagd om de verwarmingskosten te verdelen volgens werkelijk verbruik. Het verbruik zal vervolgens per boekjaar worden verrekend.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	4/5
<b>Resultaten</b>	<b><u>Ja: 100,00% (765)</u></b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

VDB

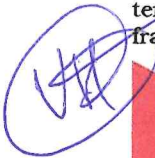
## **14.1: Aanvullen RIO met facturatie herstellings-en installatiekosten vloerverwarming Foster: voortaan a rato per individueel verbruik van het appartement**

Indien punt 14 wordt goedgekeurd, zal dit opgenomen worden in het Reglement van Inwendige Orde.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2
<b>Resultaten</b>	<b><u>Ja: 100,00% (765)</u></b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

## **15: Verzekeringsfonds Foster: vraag tot afschaffen verzekeringsfonds**

Voor 2 van de 3 gebouwen waar er een verhoogde franchise was, werd de verhoogde franchise teruggeschroefd naar een normale franchise. Enkel voor res. Foster geldt er op heden nog een verhoogde franchise. De goedkeuring wordt gevraagd voor onderstaand voorstel:



van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)

Handwritten mark in blue ink at the bottom left.

Handwritten signature in blue ink at the bottom center.

Handwritten initials and marks in blue ink at the bottom right.

# Delbecque

van alle vastgoed thuis

De Raad wenst 4.000 euro te behouden in het verzekeringsfonds (voor het betalen van een verhoogde franchise bij een ev. schadegeval). De rest van het huidig saldo wordt overgeboekt naar het reservefonds Foster.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	4/5
<b>Resultaten</b>	<u>Ja: 100,00% (765)</u> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

**16: Verzekeringsfonds res. Foster: De goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringsfonds van Residentie Foster over te dragen naar het reservekapitaal. Van het huidige saldo wordt 4.000 euro behouden in het verzekeringsfonds (voor het dekken van een eventuele verhoogde franchise). Het resterende bedrag wordt overgeboekt naar het reservekapitaal van Residentie Foster.**

Verzekeringsfonds res. Foster: De goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringsfonds van Residentie Foster over te dragen naar het reservekapitaal. Van het huidige saldo wordt 4.000 euro behouden in het verzekeringsfonds (voor het dekken van een eventuele verhoogde franchise). Het resterende bedrag wordt overgeboekt naar het reservekapitaal van Residentie Foster.

<b>Verdeelsleutel</b>	03 - Eigenaars FOSTER: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<u>Ja: 100,00% (765)</u> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

JD B

**17: Verzekeringsfonds res. Williamson: vraag tot afschaffen verzekeringsfonds**

Voor 2 van de 3 gebouwen waar er een verhoogde franchise was, werd de verhoogde franchise teruggeschroefd naar een normale franchise. Enkel voor res. Foster geldt er op heden nog een verhoogde franchise. De goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringsfonds af te schaffen.

Dhr. Guido Degrande wenst 1.038,98 euro te behouden in het verzekeringsfonds (voor het betalen van een verhoogde franchise van een goedgekeurd bestek voor schilderwerken). De rest van het huidig saldo wordt overgeboekt naar het reservefonds Williamson.

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	4/5
<b>Resultaten</b>	<u>Ja: 100,00% (849)</u> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0)



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174  
Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



van alle vastgoed thuis

Blanco: (0)

**18: Verzekeringsfonds res. Williamson: voorstel tot overdragen verzekeringfonds naar het reservekapitaal**

Verzekeringfonds res. Williamson: de goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringfonds over te dragen naar het reservekapitaal.

dhr. Guido Degrande wenst 1.038,98 euro te behouden in het verzekeringfonds (voor het betalen van een verhoogde franchise van een goedgekeurd bestek voor schilderwerken). De rest van het huidig saldo wordt overgeboekt naar het reservefonds Williamson.

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (849)</b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

**19: Verzekeringfonds res. Piggot: vraag tot afschaffen verzekeringfonds**

Voor 2 van de 3 gebouwen waar er een verhoogde franchise was, werd de verhoogde franchise teruggeschroefd naar een normale franchise. Enkel voor res. Foster geldt er op heden nog een verhoogde franchise. De goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringfonds van res. Piggot af te schaffen.

<b>Verdeelsleutel</b>	09 - Eigenaars PIGGOT: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	4/5
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (566)</b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

VB

**20: Verzekeringfonds res. Piggot: voorstel tot overdragen verzekeringfonds naar het reservekapitaal**

Verzekeringfonds res. Piggot: de goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringfonds over te dragen naar het reservekapitaal.

<b>Verdeelsleutel</b>	09 - Eigenaars PIGGOT: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (566)</b>
	Nee: 0,00% (0)



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174  
Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)

Handwritten signature in blue ink at the bottom left.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right.



van alle vastgoed thuis

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

**21: Verzekeringsfonds res. Halladay: vraag tot afschaffen verzekeringfonds**

Voor 2 van de 3 gebouwen waar er een verhoogde franchise was, werd de verhoogde franchise teruggeschroefd naar een normale franchise. Enkel voor res. Foster geldt er op heden nog een verhoogde franchise. De goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringfonds van res. Halladay af te schaffen.

**Verdeelsleutel** 07 - Eigenaars HALLADAY: TOTAAL (1000 Q)  
**Vereiste meerderheid** 4/5  
**Resultaten** Ja: 100,00% (923)  
Nee: 0,00% (0)  
Onthouding: (0)  
Blanco: (0)

**22: Verzekeringfonds res. Halladay: overdracht verzekeringfonds naar het reservekapitaal**

Verzekeringfonds res. Halladay: de goedkeuring wordt gevraagd om het verzekeringfonds over te dragen naar het reservekapitaal.

**Verdeelsleutel** 07 - Eigenaars HALLADAY: TOTAAL (1000 Q)  
**Vereiste meerderheid** 1/2 + 1  
**Resultaten** Ja: 100,00% (923)  
Nee: 0,00% (0)  
Onthouding: (0)  
Blanco: (0)

VD B

**23: Res. Williamson: behoud KBO nummer in functie van toekomstige meerwaarde daarvan en vermijden van in-en uitstapkosten in het KBO.**

Vraag tot goedkeuring voor het behoud van het KBO nummer van res. Williamson in functie van toekomstige meerwaarde daarvan en vermijden van in-en uitstapkosten in het KBO.

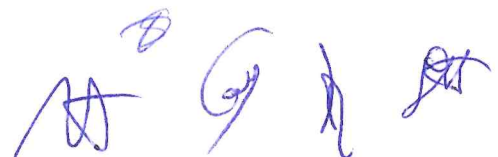
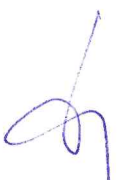
**Verdeelsleutel** 11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)  
**Vereiste meerderheid** 1/2 + 1  
**Resultaten** Ja: 100,00% (849)  
Nee: 0,00% (0)  
Onthouding: (0)  
Blanco: (0)

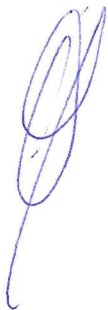


Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)





van alle vastgoed thuis

#### **24: Res. Piggot: behoud KBO nummer**

Vraag tot goedkeuring voor het behoud van het KBO nummer van res. Piggot

<b>Verdeelsleutel</b>	09 - Eigenaars PIGGOT: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (566)</b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

#### **25: Voorleggen offerte ter herstel van het voegwerk**

Er worden offertes voorgelegd om de voegen te herstellen. De werken kunnen per gebouw gefactureerd worden.

De algemene vergadering stemt als volgt voor de offerte van Gevelzorg. Er wordt gevraagd om de factuur per gebouw op te maken.

<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (3941)</b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

#### **25.1: Financiering met het reservekapitaal**

Er wordt voorgesteld om het herstel van de voegen te financieren met het reservekapitaal. Indien er onvoldoende reservekapitaal beschikbaar is, zal het saldo in werkkapitaal opgevraagd worden, en zal hiervoor een afzonderlijke provisie opgevraagd worden.

<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (3941)</b>
	Nee: 0,00% (0)
	Onthouding: (0)
	Blanco: (0)

VVB

#### **26: Nazicht goten garagecomplex: vraag tot goedkeuring offerte**

Er werd een offerte bezorgd van aannemer AVN Dakwerken ter nazicht van de goten. De offerte bedraagt 356,16 euro.



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

<b>Verdeelsleutel</b>	E-GARAGES - Kosten eigenaars garages volgens 760sten: TOTAAL (760 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 100,00% (646)</b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

## 26.1: Financiering met het reservekapitaal

Er is geen reservekapitaal voor de garages. Punt wordt niet verder behandeld.

## 27: Res. Williamson: herstel inkomvloer: vraag tot betaling met het reservekapitaal

Voorstel dhr. Guido Degrande: De herstelling aan de inkomvloer werd uitgevoerd door aannemer Bouwwerken Calleeuw. Vraag tot financiering van de herstelling van de inkomvloer met het reservekapitaal.

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	Ja: 46,02% (335) <b>Nee: 53,98% (393)</b> BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Graeve Annette: 51, Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Vanouplines Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde Christina: 51 Onthouding: (121) De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 70, Van Den Broucke: 51 Blanco: (0)

## 28: Res. Williamson: factuur nieuwe noodverlichting AC Fire Protection financieren met het reservekapitaal

Voorstel dhr. Guido Degrande: Vraag tot financiering van de factuur van de noodverlichting met het reservekapitaal (1.350,44 euro).

<b>Verdeelsleutel</b>	11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	Ja: 46,02% (335) <b>Nee: 53,98% (393)</b>



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174  
Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Graeve Annette: 51,  
Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Vanouplines  
Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde Christina: 51  
Onthouding: (121)  
De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 70, Van Den  
Broucke: 51  
Blanco: (0)

## **29: Vraag tot goedkeuring voor een uitzondering op jaarlijkse mededingingsplicht voor contracten > € 5.000 – Syndicuscontract**

Agendapunt aangebracht door dhr. Jan Vermeulen

Conform artikel 25 van het Reglement van Interne Orde (versie 27/10/2022) en artikel 27.2 (takenpakket van de syndicus), geldt voor opdrachten en contracten met een waarde van meer dan € 5.000 een verplichting tot mededinging en jaarlijkse bevraging.

Aangezien het syndicuscontract een langlopende en structurele samenwerking betreft, waarvan de continuïteit van wezenlijk belang is voor het goed functioneren van de vereniging van mede-eigenaars, wordt voorgesteld om een uitzondering te voorzien op deze jaarlijkse bevragingsplicht, uitsluitend voor dit contract.

Deze uitzondering doet geen afbreuk aan:

- het recht van de VME en de syndicus om het syndicuscontract te beëindigen, mits naleving van de contractueel vastgelegde en redelijke opzegtermijn (cf. artikel 27.3 RIO);
- de verplichting om bij afloop, hernieuwing of substantiële wijziging van het contract opnieuw de goedkeuring van de Algemene Vergadering te verkrijgen.

Het voorstel beoogt de administratieve belasting te beperken, de rechtszekerheid te vergroten en de continuïteit van het beheer te waarborgen, met behoud van de transparantie- en controleverplichtingen voorzien in het Burgerlijk Wetboek (Boek 3, artikelen 3.87-3.94) en het Reglement van Interne Orde.

Voorstel tot beslissing:

De Buitengewone Algemene Vergadering beslist, met meerderheid van stemmen conform artikel 23, §1, 1° van het RIO, dat het syndicuscontract wordt uitgezonderd van de jaarlijkse mededingingsplicht en bevraging zoals voorzien in artikel 25 van het Reglement van Interne Orde, met behoud van de mogelijkheid tot opzegging conform de bepalingen van het syndicuscontract en artikel 27.3 van het RIO.

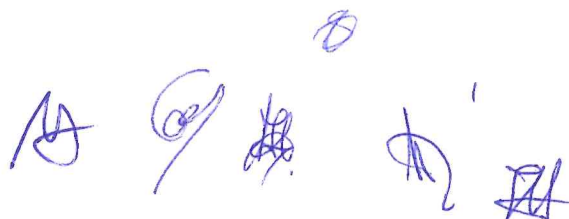
<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	<b>Ja: 87,51% (3265)</b> Nee: 12,49% (466)



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)





van alle vastgoed thuis

De Graeve - Lambrecht: 75, Isebaert Sophie: 93, Lully Dolf: 89, NV Gedem: 209

Onthouding: (0)

Blanco: (210)

Asscherickx - Vandemeulebroecke - Anouk-Karel: 55,

Vanden Bilcke Jasper: 78, Vermeulen Jan: 77

**30: Vraag tot het houden van 4 deelvergaderingen en 1 algemene vergadering**

Agendapunt aangebracht door dhr. Jos Picavet.

De syndicus deelt mee dat er reeds op heden informele vergaderingen werden gehouden voor de algemene vergadering in res. Foster, Halladay en Williamson. Van de Foster en Halladay werden deze verslagen op Dobby geplaatst. Het houden van een informele vergadering heeft geen rechtsgrond, voorstellen dienen steeds te worden beslist op de algemene vergadering.

De basisakte meldt het volgende over het houden van deelvergaderingen:

"De algemene vergadering per gebouw dient dan ook beschouwd te worden als een informele vergadering, in voorbereiding van de plenaire algemene vergadering. [...] Overeenkomstig artikel 577-3, vierde lid van het Burgerlijk Wetboek kan overgegaan worden tot de oprichting van deelverenigingen zonder rechtspersoonlijkheid waarbij deze deelverenigingen enkel beslissingen kunnen voorbereiden met betrekking tot de in de beslissing aangeduide particuliere gemene delen. Deze voorstellen van beslissing dienen te worden bekrachtigd op de eerstvolgende algemene vergadering."

**De algemene vergadering stemt als volgt over het houden van informele deelvergaderingen conform de basisakte:**

<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	4/5
<b>Resultaten</b>	<b><u>Ja: 100,00% (3941)</u></b> Nee: 0,00% (0) Onthouding: (0) Blanco: (0)

**31: Op alle vergaderingen enkel nog frisdrank en (koffie) op eigen kosten te betalen**

Agendapunt aangebracht door dhr. Jos Picavet.

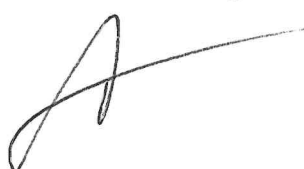
<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	Ja: 0,00% (0) <b><u>Nee: 100,00% (3941)</u></b>

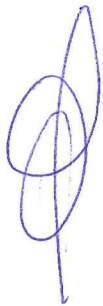


Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)





# Delbecque

van alle vastgoed thuis

Alderweireldt Patrick: 101, Asscherickx -  
Vandemeulebroecke - Anouk-Karel: 55, BVBA Dr. Staels  
Patrick Patrick: 123, BVBA Noegroho Handojo: 106, Claeys  
Rosanne: 86, Cornelis Jean Pierre: 101, Cornelis Stefan: 8,  
De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 94, De  
Graeve Annette: 75, De Graeve - Lambrecht: 75, De  
Jaeghere - Hoste Yvan - Marleen: 83, Debrock Noëlla: 75,  
Declerck Steve: 89, Deconinck Diane: 86, Demeyere - Van  
Canneyt Pierre - Maria: 100, Deschacht Anja: 86, Goeminne  
Jacques: 113, Haekens Gerard: 47, Haesebrouck Monique:  
67, Hofman - Beerlant Marie-Rose: 62, Isebaert Sophie: 93,  
Lully Dolf: 89, Merlevede - Louwyck: 112, Moons Bart &  
Sarah: 60, Naert Caroline: 70, NV Gedem: 209, Philips -  
Ampe Frederik - Hannelore: 47, Picavet - Clarysse Jos - M.:  
86, Polfliet Veerle: 100, Sneppe Ken: 59, Thaens - Waeben  
Pierre - Alda: 93, Timmerman - Degryse Paul: 57,  
Tsybalyuk Lidiya: 106, Van Damme Sandy: 70, Van Den  
Broucke: 51, Van Eeghem Martine: 59, Van Hecke Marrit:  
62, Van Hullebusch Schittecatte Mia & Marc: 89, Van Parys  
Fien: 47, Van Rillaer Eva: 58, Van Severen - Dobbelaere  
Martin - Lisette: 86, Van Volcem Christel: 43, Vanbecelaere  
Maria: 86, Vanden Bilcke Jasper: 78, Vanouplines Christa:  
75, Verbeke Mieke: 76, Verheyde Christina: 59, Vermeulen  
Jan: 77, Wintein -Bukaryeva Patrick - Elena: 112

003

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

### **32: Roken op terrassen: regelgeving**

Vanaf 1 januari 2027 is roken en vaperen verboden op en rond terrassen van horecazaken in België, evenals in publieke rookkamers. Dit verbod geldt ook voor e-sigaretten en soortgelijke producten. Wie toch rookt op een terras riskeert een boete, en horeca-uitbaters zijn verplicht het rookverbod actief te handhaven. Op andere publieke plaatsen, zoals binnenruimtes die publiek toegankelijk zijn, geldt het rookverbod al langer. Deze maatregelen zijn bedoeld om de volksgezondheid te beschermen en roken verder te denormaliseren.

Dit verbod geldt niet op privaat domein, dus niet voor appartementen.

### **33: Factuur onkostenvergoeding rekencommissaris boekjaar 2024-2025: vraag tot goedkeuring**

Er werd een factuur 'onkostenvergoeding rekencommissaris boekjaar 2024-2025' ingediend bij de syndicus. De syndicus legt dit ter stemming voor.



van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 – RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



Abne Lalul



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

**Verdeelsleutel**

**Vereiste meerderheid  
Resultaten**

02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)

1/2 + 1

Ja: 5,59% (186)

**Nee: 94,41% (3144)**

Alderweireldt Patrick: 101, Asscherickx - Vandemeulebroecke - Anouk-Karel: 55, BVBA Dr. Staels Patrick: 123, BVBA Noegroho Handojo: 106, Claeys Rosanne: 86, Cornelis Jean Pierre: 101, Cornelis Stefan: 8, De Graeve Annette: 75, De Jaeghere - Hoste Yvan - Marleen: 83, Debrock Noëlla: 75, Declerck Steve: 89, Deconinck Diane: 86, Demeyere - Van Canneyt Pierre - Maria: 100, Deschacht Anja: 86, Goeminne Jacques: 113, Haekens Gerard: 47, Haesebrouck Monique: 67, Hofman - Beerlant Marie-Rose: 62, Merlevede - Louwyck: 112, Moons Bart & Sarah: 60, Naert Caroline: 70, Philips - Ampe Frederik - Hannelore: 47, Sneppe Ken: 59, Thaens - Waeben Pierre - Alda: 93, Timmerman - Degryse Paul: 57, Tsybalyuk Lidiya: 106, Van Damme Sandy: 70, Van Eeghem Martine: 59, Van Hecke Marrit: 62, Van Hullebusch Schittecatte Mia & Marc: 89, Van Parys Fien: 47, Van Rillaer Eva: 58, Van Severen - Dobbelaere Martin - Lisette: 86, Van Volcem Christel: 43, Vanbecelaere Maria: 86, Vanden Bilcke Jasper: 78, Vanouplines Christa: 75, Verbeke Mieke: 76, Verheyde Christina: 59, Vermeulen Jan: 77, Wintein -Bukaryeva Patrick - Elena: 112

Onthouding: (611)

De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 94, De Graeve - Lambrecht: 75, Isebaert Sophie: 93, Lully Dolf: 89, NV Gedem: 209, Van Den Broucke: 51

Blanco: (0)

## **34: Ondertekeningsbevoegdheid opdrachtbrief van de rekencommissaris**

Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande

De syndicus deelt mee dat de rekencommissaris voor boekjaar 2025-2026 werd aangeduid op de algemene vergadering van 16/10/2025.

1013



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## 35: Voorstel tot aanvulling Reglement van Inwendige Orde: proportioneel gelijk aantal leden per gebouw

Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande

De syndicus deelt mee dat de Raad van Mede-Eigendom werd aangesteld op de algemene vergadering van 16/10/2025.

<b>Verdeelsleutel</b>	02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)
<b>Vereiste meerderheid</b>	1/2 + 1
<b>Resultaten</b>	Ja: 16,54% (652) <b><u>Nee: 83,46% (3289)</u></b>

Alderweireldt Patrick: 101, Asscherickx - Vandemeulebroecke - Anouk-Karel: 55, BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 123, BVBA Noegroho Handojo: 106, Claeys Rosanne: 86, Cornelis Jean Pierre: 101, Cornelis Stefan: 8, De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 94, De Graeve Annette: 75, De Jaeghere - Hoste Yvan - Marleen: 83, Debrock Noëlla: 75, Declerck Steve: 89, Deconinck Diane: 86, Demeyere - Van Canneyt Pierre - Maria: 100, Deschacht Anja: 86, Goeminne Jacques: 113, Haekens Gerard: 47, Haesebrouck Monique: 67, Hofman - Beerlant Marie-Rose: 62, Merlevede - Louwyck: 112, Moons Bart & Sarah: 60, Naert Caroline: 70, Philips - Ampe Frederik - Hannelore: 47, Sneppe Ken: 59, Thaens - Waeben Pierre - Alda: 93, Timmerman - Degryse Paul: 57, Tsybalyuk Lidiya: 106, Van Damme Sandy: 70, Van Den Broucke: 51, Van Eeghem Martine: 59, Van Hecke Marris: 62, Van Hullebusch Schittecatte Mia & Marc: 89, Van Parys Fien: 47, Van Rillaer Eva: 58, Van Severen - Dobbelaere Martin - Lisette: 86, Van Volcem Christel: 43, Vanbecelaere Maria: 86, Vanden Bilcke Jasper: 78, Vanouplines Christa: 75, Verbeke Mieke: 76, Verheyde Christina: 59, Vermeulen Jan: 77, Wintein -Bukaryeva Patrick - Elena: 112

Onthouding: (0)  
Blanco: (0)

VDB

## 36: Voorstel tot aanvulling Reglement van Inwendige Orde: proportionele verhouding tussen eigenaars-bewoners en eigenaars-investeerdere

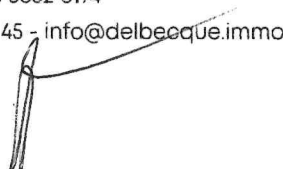
Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande

De syndicus deelt mee dat de Raad van Mede-Eigendom werd aangesteld op de algemene vergadering van 16/10/2025.



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174  
Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## Verdeelsleutel

02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)

## Vereiste meerderheid Resultaten

1/2 + 1

Ja: 17,18% (652)

**Nee: 82,82% (3144)**

Alderweireldt Patrick: 101, Asscherickx - Vandemeulebroecke - Anouk-Karel: 55, BVBA Dr. Staels Patrick: 123, BVBA Noegroho Handojo: 106, Claeys Rosanne: 86, Cornelis Jean Pierre: 101, Cornelis Stefan: 8, De Graeve Annette: 75, De Jaeghere - Hoste Yvan - Marleen: 83, Debrock Noëlla: 75, Declerck Steve: 89, Deconinck Diane: 86, Demeyere - Van Canneyt Pierre - Maria: 100, Deschacht Anja: 86, Goeminne Jacques: 113, Haekens Gerard: 47, Haesebrouck Monique: 67, Hofman - Beerlant Marie-Rose: 62, Merlevede - Louwyck: 112, Moons Bart & Sarah: 60, Naert Caroline: 70, Philips - Ampe Frederik - Hannelore: 47, Sneppe Ken: 59, Thaens - Waeben Pierre - Alda: 93, Timmerman - Degryse Paul: 57, Tsybalyuk Lidiya: 106, Van Damme Sandy: 70, Van Eeghem Martine: 59, Van Hecke Marrit: 62, Van Hullebusch Schittecatte Mia & Marc: 89, Van Parys Fien: 47, Van Rillaer Eva: 58, Van Severen - Dobbelaere Martin - Lisette: 86, Van Volcem Christel: 43, Vanbecelaere Maria: 86, Vanden Bilcke Jasper: 78, Vanouplines Christa: 75, Verbeke Mieke: 76, Verheyde Christina: 59, Vermeulen Jan: 77, Wintein -Bukaryeva Patrick - Elena: 112

Onthouding: (145)

De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge VZW: 94, Van Den Broucke: 51

Blanco: (0)

ODB

**37: Verlenen van een mandaat aan de syndicus om de overliquiditeit te beleggen op rentedragende termijnrekeningen bij een Belgische financiële instelling. De termijnrekeningen dienen steeds op naam van het gebouw of deelvereniging zelf te worden aangehouden.**

Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande

**De goedkeuring wordt gevraagd om mandaat te verlenen aan de syndicus om de overliquiditeit te onderzoeken of beleggen op rentedragende termijnrekeningen interessant kan zijn. Dit agendapunt kan op een volgende (bijzondere) algemene vergadering opnieuw ter sprake komen.**

## Verdeelsleutel

02 - Alle eigenaars COMPLEX -AK volgens 5.008sten: TOTAAL (5008 Q)

## Vereiste meerderheid

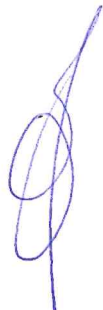
2/3

van alle  
vastgoed  
thuis

Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



van alle vastgoed thuis

**Resultaten**

Ja: 29,59% (1166)

**Nee: 70,41% (2775)**

Asscherickx - Vandemeulebroecke - Anouk-Karel: 55,  
BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 123, BVBA Noegroho  
Handojo: 106, Claeys Rosanne: 86, Cornelis Jean Pierre:  
101, Cornelis Stefan: 8, De Graeve Annette: 75, De Jaeghere  
- Hoste Yvan - Marleen: 83, Debrock Noëlla: 75, Declerck  
Steve: 89, Demeyere - Van Canneyt Pierre - Maria: 100,  
Deschacht Anja: 86, Goeminne Jacques: 113, Haekens  
Gerard: 47, Haesebrouck Monique: 67, Hofman - Beerlant  
Marie-Rose: 62, Moons Bart & Sarah: 60, Naert Caroline:  
70, Philips - Ampe Frederik - Hannelore: 47, Sneppe Ken:  
59, Thaens - Waeben Pierre - Alda: 93, Timmerman -  
Degryse Paul: 57, Tsymbalyuk Lidiya: 106, Van Eeghem  
Martine: 59, Van Hecke Marrit: 62, Van Hullebusch  
Schittecatte Mia & Marc: 89, Van Parys Fien: 47, Van  
Rillaer Eva: 58, Van Severen - Dobbelaere Martin - Lisette:  
86, Van Volcem Christel: 43, Vanbecelaere Maria: 86,  
Vanden Billeke Jasper: 78, Vanouplines Christa: 75,  
Verbeke Mieke: 76, Verheyde Christina: 59, Vermeulen Jan:  
77, Wintein -Bukaryeva Patrick - Elena: 112

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

**38: Res. Williamson: verlengen mandaat werkgroep inkom ihkv studie opmerkingen aannemer**

Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande.

De herstellingswerken aan de vloer zijn afgerond. Voor het verlenen of verlengen van een mandaat, dient de nieuwe opdracht duidelijk afgebakend en omschreven te worden.

**Verdeelsleutel**

**Vereiste meerderheid**

**Resultaten**

11 - Eigenaars Williamson: TOTAAL (1000 Q)

2/3

Ja: 39,46% (335)

Nee: 60,54% (514)

BVBA Dr. Staels Patrick Patrick: 74, De Ark Gemeenschap  
Moerkerke- Brugge VZW: 70, De Graeve Annette: 51,  
Debrock Noëlla: 51, Declerck Steve: 64, Van Den Broucke:  
51, Vanouplines Christa: 51, Verbeke Mieke: 51, Verheyde  
Christina: 51

Onthouding: (0)

Blanco: (0)

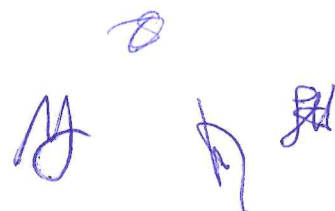
VD 13



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174

Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)



# Delbecque

van alle vastgoed thuis

## **39: Datum volgende jaarlijkse algemene vergadering**

Er wordt voorgesteld om de volgende jaarlijkse algemene vergadering in te plannen op 29/10/2026 om 19 uur.

## **40: Varia**

- Er wordt gemeld dat het belangrijk is voor iedereen (en in het bijzonder de verhuurders) dat de dampkap onderhouden moet worden, en de filters voldoende gereinigd moeten worden (ook de huurders).

De bijzondere algemene vergadering wordt beëindigd omstreeks 22u#10. De aanwezige eigenaars overlezen en ondertekenen de notulen ter goedkeuring. Wij danken u voor uw aanwezigheid en wensen u een goede ontvangst van dit verslag.

## **40.1: Offerte en kantoorvoorstelling externe rekencommissaris**

Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande.

De syndicus deelt mee dat dit agendapunt op de algemene vergadering van 16/10/2025 werd gestemd en goedgekeurd.

## **40.2: Kennisgeving opdrachtbrief**

Agendapunt aangebracht door dhr. Guido Degrande.

De syndicus deelt mee dat de opdracht ter controle van de afrekening binnen de contouren van de wet op mede-eigendom dient te gebeuren. Artikel 28 RIO.

Deze opdracht is niet meer of minder dan de voorgaande jaren.

VID B3

Blaise Dalenk



Imodel BV - Leopold I-laan 87, 8000 Burgge  
BE0419.774.329 - RPR Gent, afdeling Brugge  
BA en borgstelling via NV AXA Belgium (polis 730.390.160)  
KBC BE16 4715 3632 0174  
Tel. 050 45 03 45 - info@delbecque.immo

[www.delbecque.immo](http://www.delbecque.immo)

Leopold I-laan 87  
8000 BRUGGE

BRUGGE, 27 november 2025

**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht

**Handtekening:**

			A	V
D	1 Alderweireldt Patrick Lettenburgstraat 5, 8377 ZUIENKERKE 101/5008 (HAL 02.01, G25)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
D	2 Asscherickx - Vandemeulebroecke - Anon Schaapsdreef 8, 8500 KORTRIJK 55/5008 (FOSTER 03.02, P11)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
D	3 BVBA Dr. Staels Patrick Patrick Fosterpark 2 / 503, 8000 BRUGGE 123/5008 (WIL 05.03, G11, G14)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	4 BVBA Noegroho Handojo Fosterpark 1 / 2-3, 8000 BRUGGE 106/5008 (FOSTER 00.01, FOSTER 00.02, P15, P14)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	5 Claeys Rosanne Bremlaan 12, 8200 Sint-Andries 86/5008 (HAL 01.03, G21)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	6 Cloetens Stefaan Gruitstraat 21, 8200 SINT-ANDRIES 48/5008 (FOSTER 03.03)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D	7 Cornelis Jean Pierre Mouterijstraat 25, 8730 BEERNEM 101/5008 (HAL 01.01, G24)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D	8 Cornelis Stefan Rijselseweg 7A / 2A, 8900 IEPER 8/5008 (P27)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	9 David Marie-Ange Gentpoortstraat 46, 8000 BRUGGE 55/5008 (FOSTER 01.03, P13)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
P	10 De Ark Gemeenschap Moerkerke- Brugge Vissersstraat 71 / 1, 8340 DAMME 94/5008 (WIL 04.03, G5)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Handtekening:**

Syndicus

**Handtekening:**

Voorzitter

Leopold I-laan 87  
 8000 BRUGGE

BRUGGE, 27 november 2025

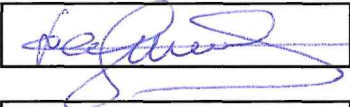
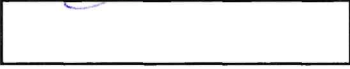


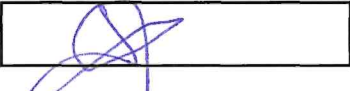
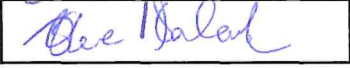

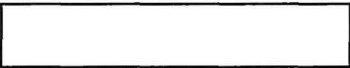
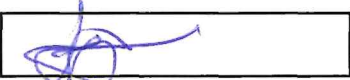

**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht

**Handtekening:**

**A V**

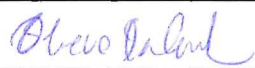
<b>11</b>	<b>De Graeve Annette</b> Fosterpark 2 / 0302, 8000 BRUGGE 75/5008 (WIL 03.02, G6)		<b>11</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>12</b>	<b>De Graeve Ellen</b> Fosterpark Major Foster 1 / 0101, 8000 BRUGGE 8/5008 (P9)		<b>12</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>13</b>	<b>De Graeve - Lambrecht</b> Rijksweg 23, 9870 ZULTE 75/5008 (WIL 05.01, G9)		<b>13</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>14</b>	<b>De Jaeghere - Hoste Yvan - Marleen</b> Fosterpark 3 / 04.02, 8000 BRUGGE 83/5008 (PIGGOT 04.02, G16)		<b>14</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>15</b>	<b>Debrock Noëlla</b> Fosterpark 2 / 0301, 8000 BRUGGE 75/5008 (WIL 03.01, G13)		<b>15</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>16</b>	<b>Declerck Steve</b> Fosterpark Major Williamson 2 / 0203, 8000 BRUGGE 89/5008 (WIL 02.03, G3)		<b>16</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>17</b>	<b>Deconinck Diane</b> Fosterpark 3 / 03.02, 8000 BRUGGE 86/5008 (PIGGOT 03.02, G17)		<b>17</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>18</b>	<b>Degraeve Roger</b> Fosterpark Major Piggot 3 / 01.02, 8000 BRUGGE 70/5008 (PIGGOT 01.02, P16)		<b>18</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>19</b>	<b>Demeyere - Van Canneyt Pierre - Maria</b> Fosterpark 3 / 01.03, 8000 BRUGGE 100/5008 (PIGGOT 01.03, G19)		<b>19</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>20</b>	<b>Deschacht Anja</b> Fosterpark 4 / 03.03, 8000 BRUGGE 86/5008 (HAL 03.03, G28)		<b>20</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Handtekening:**



Syndicus

**Handtekening:**



Voorzitter

Leopold I-laan 87  
 8000 BRUGGE

BRUGGE, 27 november 2025

**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht

P

	<b>Handtekening:</b>		<b>A</b>	<b>V</b>
<b>21</b> Destrooper Greet Saint-Sauveurstraat 145, 9600 RONSE 84/5008 (PIGGOT 02.03, P23)		<b>21</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>22</b> Goeminne Jacques Baron de Giey laan 78, 9840 DE PINTE 113/5008 (HAL 04.03, P22, G26)		<b>22</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>23</b> Haekens Gerard Brugse Steenweg 100, 8000 BRUGGE 47/5008 (FOSTER 04.02)		<b>23</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>24</b> Haesebrouck Davy Fosterpark 1 / 0202, 8000 BRUGGE 46/5008 (FOSTER 02.02)		<b>24</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>25</b> Haesebrouck Monique Doornstraat 113, 8000 BRUGGE 67/5008 (HAL 00.02, P21)		<b>25</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>26</b> Haeyaert Peter Fosterpark Major Piggot 3 / 01.01, 8000 BRUGGE 70/5008 (PIGGOT 01.01, P19)		<b>26</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>27</b> Himpe - Vanhove Dirk Anne Dirk & Anne De Goudvink 39, 2970 S Gravenwezel 89/5008 (WIL 03.03, G1)		<b>27</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>28</b> Hofman - Beerlant Marie-Rose Fosterpark Major Pggot 3 / 03.01, 8000 BRUGGE 62/5008 (PIGGOT 03.01)	 <i>NIET AANWEZIG</i>	<b>28</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>29</b> Hoornaert Edward Fosterpark 3 / 3.03, 8000 BRUGGE 76/5008 (PIGGOT 03.03)		<b>29</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>30</b> Isebaert Sophie Sint-Annaplein 3, 8000 BRUGGE 93/5008 (WIL 05.02, G10)		<b>30</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Handtekening:**

Syndicus

**Handtekening:**

Voorzitter


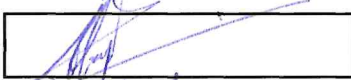
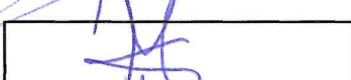


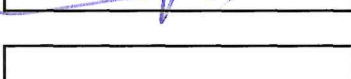


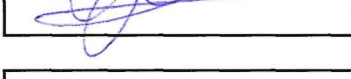
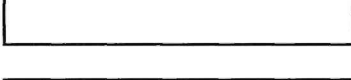
Leopold I-laan 87  
 8000 BRUGGE

BRUGGE, 27 november 2025

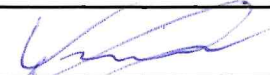
**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht


		<b>Handtekening:</b>		<b>A</b>	<b>V</b>
<i>D</i>	<b>31</b> Lully Dolf De Manlaan 32, 8490 VARSENARE 89/5008 (WIL 01.03, G12)		<b>31</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>D</i>	<b>32</b> Merlevede - Louwyck Fosterpark 4 / 04.01, 8000 BRUGGE 112/5008 (HAL 04.01, G22)		<b>32</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>P</i>	<b>33</b> Moons Bart & Sarah Fosterpark 1 / 301, 8000 BRUGGE 60/5008 (FOSTER 03.01)		<b>33</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>D</i>	<b>34</b> Naert Caroline Fosterpark 4 / 02.02, 8000 BRUGGE 70/5008 (HAL 02.02, P25)		<b>34</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>35</b> NV Gedem Oudeputstraat 41, 8730 BEERNEM 209/5008 (WIL 00.01, WIL 00.02, WIL 00.03, G8, P5, F)		<b>35</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>36</b> Olivier Caroline Litterveldstraat 12, 8211 AARTRIJKE 112/5008 (PIGGOT 04.03, G18)		<b>36</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>D</i>	<b>37</b> Phlips - Ampe Frederik - Hannelore Gistelsteenweg 365, 8490 JABBEKE 47/5008 (FOSTER 02.03)		<b>37</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>38</b> Picavet - Clarysse Jos - M. Fosterpark 3 / 02.02, 8000 BRUGGE 86/5008 (G15, PIGGOT 02.02)		<b>38</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>39</b> Pitellioen Etienne Prinsenhof - Gebr. Marreytstraat 52 / AW312A, 8000 E 76/5008 (WIL 02.02, G2)		<b>39</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>40</b> Pitellioen Johan Fosterpark Major Halladay 4 / 301, 8000 BRUGGE 101/5008 (HAL 03.01, G23)		<b>40</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Handtekening:**



Syndicus

**Handtekening:**



Voorzitter

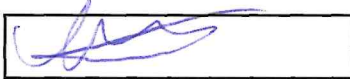
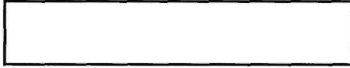

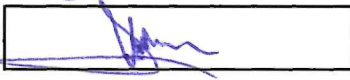
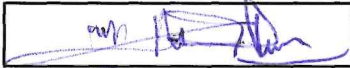

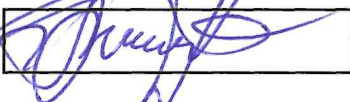


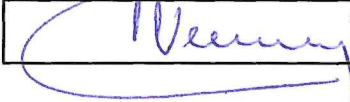
Leopold I-laan 87  
 8000 BRUGGE

BRUGGE, 27 november 2025

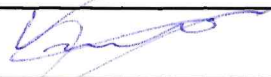
**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht

	<b>Handtekening:</b>		<b>A</b>	<b>V</b>
<b>41</b> Polfliet Veerle Katelijnevest 15 / a, 8000 BRUGGE 100/5008 (PIGGOT 00.01, G43, P28, P14-D, P15-D)		<b>41</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>42</b> Ruga Joke Dijkhage 26, 8210 ZEDELGEM 65/5008 (FOSTER 04.03, G45)		<b>42</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>43</b> Sinnott - Gruwet Dominique Veumedreef 3, 8020 WAARDAMME 36/5008 (WIL 04.01)		<b>43</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>44</b> Sneppe Ken Fosterpark 4 / 4.02, 8000 BRUGGE 59/5008 (HAL 04.02)		<b>44</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>45</b> Thaens - Waeben Pierre - Alda Fosterpark 4 / 00.03, 8000 BRUGGE 93/5008 (HAL 00.03, P29, P30, P31, P32)		<b>45</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>46</b> Timmerman - Degryse Paul Coudeveldt 14, 8490 VARSENARE 57/5008 (HAL 00.01, P24)		<b>46</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>47</b> Tsybalyuk Lidiya Fosterpark 1 / 0501, 8000 BRUGGE 106/5008 (FOSTER 05.01, G47)		<b>47</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>48</b> Van Damme Sandy Fosterpark 4 / 03.02, 8000 BRUGGE 70/5008 (HAL 03.02, P26)		<b>48</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>49</b> Van Den Broucke Ter Wallestraat 28, 8380 LISSEWEGE 51/5008 (WIL 01.01)		<b>49</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>50</b> Van Eeghem Martine Abdijbekastraat 40, 8200 SINT-ANDRIES 59/5008 (FOSTER 02.01)		<b>50</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Handtekening:**



Syndicus

**Handtekening:**



Voorzitter

Leopold I-laan 87  
 8000 BRUGGE

BRUGGE, 27 november 2025

**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht

		<b>Handtekening:</b>		<b>A</b>	<b>V</b>
<b>51</b>	Van Hecke Marrit Fosterpark 4 / 1.02, 8000 BRUGGE 62/5008 (HAL 01.02)		<b>51</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>52</b>	Van Hullebusch Schittecatte Mia & Marc Fosterpark 1 / 0502, 8000 BRUGGE 89/5008 (FOSTER 05.02, P12)		<b>52</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>53</b>	Van Leirsberge Ann Parochieweg 1, 8730 BEERNEM 78/5008 (PIGGOT 00.03, P17)	 <i>Niet gelidig</i>	<b>53</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>54</b>	Van Maele Sophie Kleitkalseide 38, 9990 MALDEGEM 53/5008 (FOSTER 01.02, P10)		<b>54</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>55</b>	Van Parys Fien Fosterpark 1 / 0003, 8000 BRUGGE 47/5008 (FOSTER 00.03)		<b>55</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>56</b>	Van Rillaer Eva Fosterpark 1 / 0101, 8000 BRUGGE 58/5008 (FOSTER 01.01)		<b>56</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>57</b>	Van Severen - Dobbelaere Martin - Lisett Fosterpark Major Halladay 4 / 02.03, 86/5008 (HAL 02.03, G27)		<b>57</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>58</b>	Van Volcem Christel Struikheide 12, 8000 BRUGGE 43/5008 (PIGGOT 00.02)		<b>58</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>59</b>	Vanbecelaere Maria Fosterpark 3 / 02.01, 8000 BRUGGE 86/5008 (PIGGOT 02.01, G44, P18)		<b>59</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>60</b>	Vanden Bilcke Jasper Snellegemsestraat 122, 8210 LOPPEM 78/5008 (FOSTER 05.03)		<b>60</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Handtekening:**

Syndicus

**Handtekening:**

Voorzitter

Leopold I-laan 87  
8000 BRUGGE

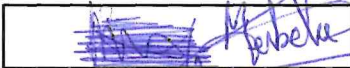
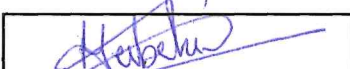
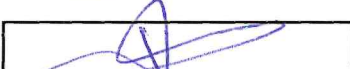
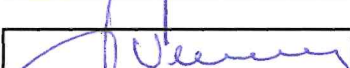
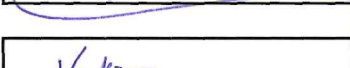
BRUGGE, 27 november 2025

**Aanwezigheidslijst:** Bijzondere Algemene Vergadering res. Fosterpark

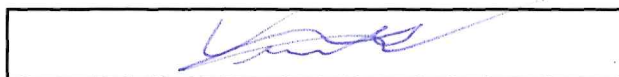
Gelieve per onderwerp slechts één mogelijkheid aan te vinken.

A=Aanwezig, V=Aanwezig bij volmacht

**Handtekening:**

			A	V
P	<b>61</b> Vanouplines Christa Maria van Bourgondielaan 70 / 301, 8000 BRUGGE 75/5008 (WIL 01.02, G7)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
P	<b>62</b> Verbeke Mieke Fosterpark 2 / 0402, 8000 BRUGGE 76/5008 (WIL 04.02, G4)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D	<b>63</b> Verheyde Christina Fosterpark 2 / 0201, 8000 BRUGGE 59/5008 (WIL 02.01, P13-D)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>64</b> Vermeulen Jan Fosterpark 1 / 0401, 8000 BRUGGE 77/5008 (FOSTER 04.01, G46)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D	<b>65</b> Wintein -Bukaryeva Patrick - Elena Fosterpark Major Piggot 3 / 04.01, 8000 BRUGGE 112/5008 (PIGGOT 04.01, G20, P20)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Handtekening:**



Syndicus

**Handtekening:**



Voorzitter