



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00438685**

31602A0834/00A005

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 31602A0834/00A005  
Adres: Koning Albert-I-laan 36, 8370 Blankenberge (bus GLVL, bus VER1, bus VER2)  
Toelichting: P0000  
Referentie: VIP-00438685  
Uw referentie: AD/Safaipour-Hassanpouri Hossein  
Aangevraagd op: 20/02/2025 11:11  
Afgeleverd door gemeente op: 21/02/2025 17:15

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Blankenberge Afdeling Stedenbouw, Ruimtelijke Ordering & Milieu	<a href="mailto:stedenbouw@blankenberge.be">stedenbouw@blankenberge.be</a> +32 50 63 64 40
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': <https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00003_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Brugge - Oostkust
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving:	PRUP Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende
Bestemmingen:	overdruk solitaire vakantiewoningen
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 05/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_30000\_213\_00058\_00001  
Beschrijving: RUP afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge  
Bestemmingen: afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 11/06/2008

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer  
Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten  
Referentie: SVO\_30000\_233\_00001\_00001  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 24/04/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Parkeren en stallen van voertuigen op privaat domein  
Referentie: SVO\_31004\_233\_00001\_00004  
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling  
Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7610881e-7761-4938-b8d2-e696a41ac5c3>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Inname van het openbaar domein door constructies  
Referentie: SVO\_31004\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling  
Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0e01bd43-4737-44eb-874c-02c34530ce29>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Bijzondere voorwaarden voor het creëren van een woongelegenheid

Referentie: SVO\_31004\_233\_00002\_00003

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 06/09/2011

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/74a53be1-c1f3-4ae8-a018-003518a099c2>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemene politieverordening

Referentie: BVO\_31004\_231\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 25/06/2019

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bdc883f3-162d-42e0-87f7-7ebaf2259514>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Koning Albert-I-laan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	AWV District Brugge

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 20/02/2025)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	inrichten van een garage en aanleggen van een garageoprit
Referentie:	31004_1995_118
Gemeentelijk dossiernummer:	31004/1839/B/1995/118
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	06/09/1995
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: het wijzigen van de bestemming van woongelegenhed naar berging in de kelderverdieping

OMV-nummer: OMV\_2025006661

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Eerste aanleg CBS (college van burgemeester en schepenen)

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: verbouwen van appartementen

OMV-nummer: OMV\_2019001903

Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 29/03/2019

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Vergunningstoestand

Beschrijving:

KONING ALBERT-I-LAAN 36

MEERGEZINSWONING

Volgens onze gegevens is dit eigendom vergund als een meergezinswoning met 3 woonegelegenheden op respectievelijk het gelijkvloers, de 1ste en de 2de verdieping (één per bouwlaag).

- Het appartement GLVL op het gelijkvloers wordt permanent bewoond.

- Het appartement VER1 op de 1ste verdieping wordt permanent bewoond.

- Het appartement VER2 op de 2de verdieping wordt permanent bewoond.

Een pand kan beschouwd worden als zijnde stedenbouwkundig vergund, wanneer de huidige toestand overeenstemt met de vergunde bouwplannen.

Wij verwijzen in dit verband naar omgevingsvergunning OMV\_2019001903 (2019/5) voor het "verbouwen van appartementen", voorwaardelijk

vergund op 29/03/2019. Deze verbouwingen werden beëindigd op 01/12/2020.

Volgens deze omgevingsvergunning is de kelderverdieping bestemd voor tellers en bergingen. Wij stellen echter vast dat er in de kelderverdieping een woonelegenheden werd gecreëerd. Dit is niet conform omgevingsvergunning OMV\_2019001903 en te beschouwen als een bouw misdrijf.

Deze woongelegenheden in de kelderverdieping (-101) is sinds 12/10/2022 opgenomen in het leegstandsregister.  
De (nieuwe) eigenaar mag ons steeds contacteren voor verdere toelichting.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Milieu

### Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/02/2025)

### Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijngedebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/02/2025)

### Habitatrichtlijngedebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/02/2025)

### VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/02/2025)

### Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/02/2025)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 20/02/2025)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Nieuwe Polder van Blankenberge

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	13878870
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=31602A0834/00A005>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/02/2025)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/02/2025)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/02/2025)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/02/2025)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/02/2025)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 20/02/2025)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 20/02/2025)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/02/2025)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

## [Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/02/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus VER1 op eerste verdieping volledige verdieping

Adres: Koning Albert-I-laan 36 VER1, 8370 Blankenberge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/02/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus GLVL op tussen 0 en 1 + 1/2 verdieping

Adres: Koning Albert-I-laan 36 GLVL, 8370 Blankenberge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/02/2025)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus VEr2 op tweede verdieping volledige verdieping

Adres: Koning Albert-I-laan 36 VEr2, 8370 Blankenberge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/02/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Inventaris type: Leegstand

Referentie: LSP2022104

Onroerend goed type: Woning

Opgenomen sinds: 12/10/2022

Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Koning Albert-I-laan 36 -101, 8370 Blankenberge

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 20/02/2025)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 20/02/2025)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 20/02/2025)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/02/2025)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 20/02/2025)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)