

Gegevens opvraging

Dossiernummer	2261420
Referentienummer	89ad41caaace9d21db93
Datum	24-08-2026
Perceelsnummer	31001 B 1443/00F000
Adres / Ligging	Sint-Aarnoutstraat 27, 8211 Aartrijke

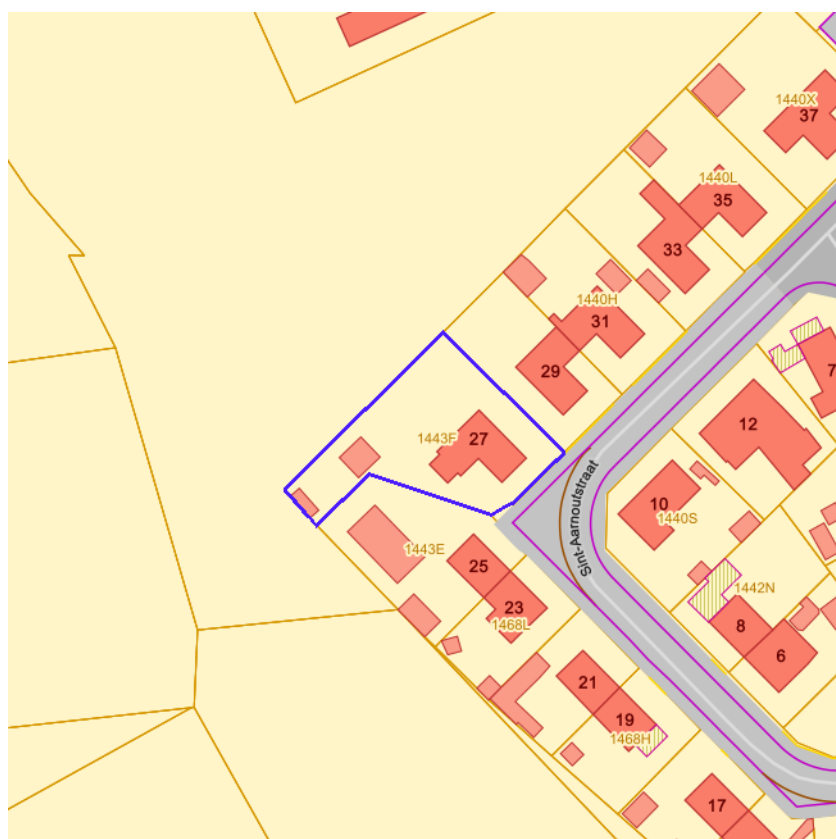
Inhoudstafel

1. Kadaster
2. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
3. Groenkaart Vlaanderen 2018
4. Herbevestigde agrarische gebieden
5. Beschermde gebieden Duinendecreet
6. Landbouwgebruikspercelen 2025
7. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
8. Recht van voorkoop
9. Recht van voorkoop - afbakeningen
10. Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur
11. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
12. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
13. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
14. Gebieden van het VEN en het IVON
15. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
16. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
17. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
18. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
19. Digitale atlas - onbevaarbare waterlopen en publieke grachten
20. Watergevoelige openruimtegebieden
21. Signaalgebieden
22. Risicozones voor overstromingen
23. Recent overstroomde gebieden
24. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
25. Van nature overstroombare gebieden
26. Grenzen van polders
27. Grenzen van wateringen
28. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
29. PFAS
30. Gewestplan
31. Ruimtelijk uitvoeringsplan
32. Beschermde Onroerend Erfgoed
33. Vastgestelde Inventarissen
34. Unesco Werelderfgoed
35. Erfgoedlandschappen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



BRONNEN
© (24/08/2026) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)



Geen bos
Bos



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen

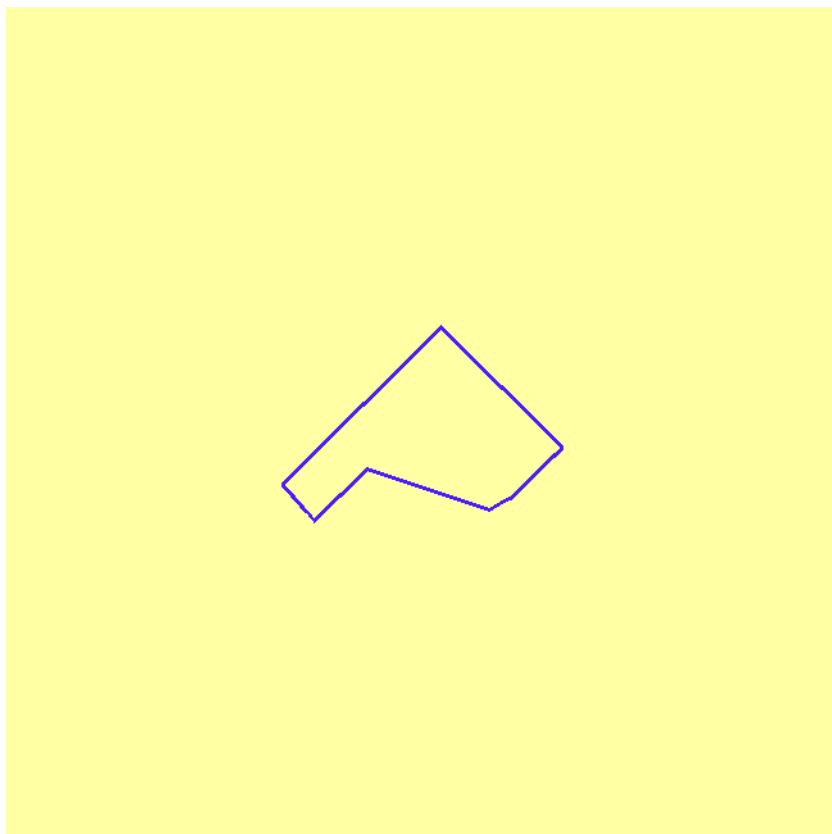


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



 Herbevestigde agrarische gebieden



[kijk naar geo-portaal](#)

Herbevestigde agrarische gebieden

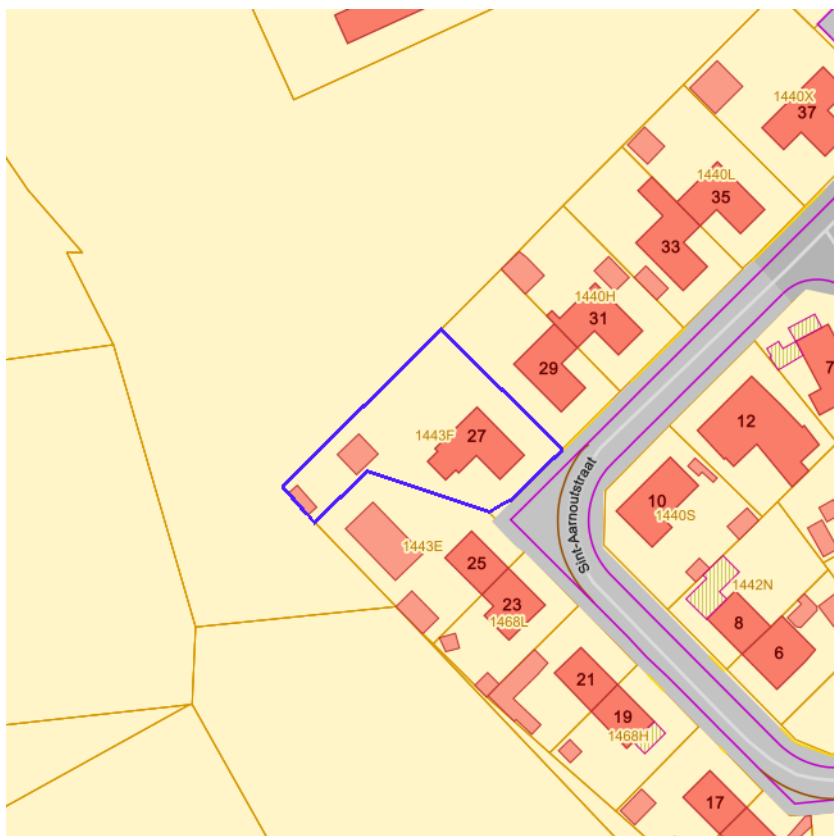
Identificator	191
Regio	Regio Veldgebied Brugge - Meetjesland
Type	HAG
Code	wh1
Naam	Samenhangend landbouwgebied Westelijk Houtland (Ichtegem-Eernegem-Koekelare-Kortemark-Torhout)
BVR	20/07/2006
Kaartblad	4
Link	https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/2022-01/vbm_hag_20060720_kaart4_A0.pdf
Deelruimte	Deelruimte 2. Westelijk Houtland
Link OUP	https://omgeving.vlaanderen.be/sites/default/files/2022-01/vbm_oup_20070629.pdf

BRONNEN

Departement Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Beschermde gebieden Duinendecreet



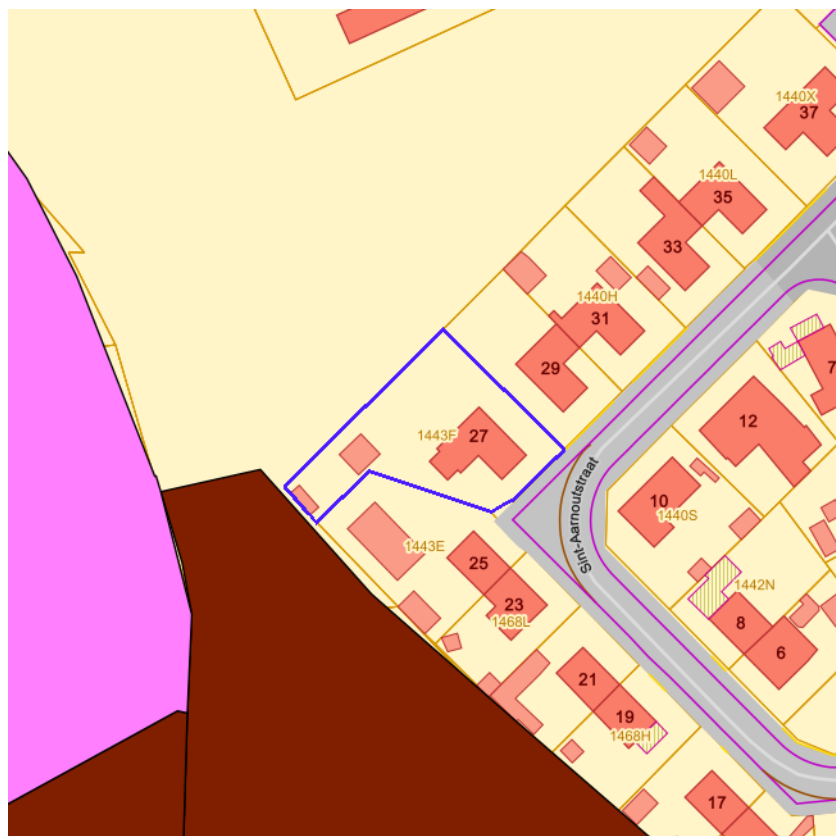
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



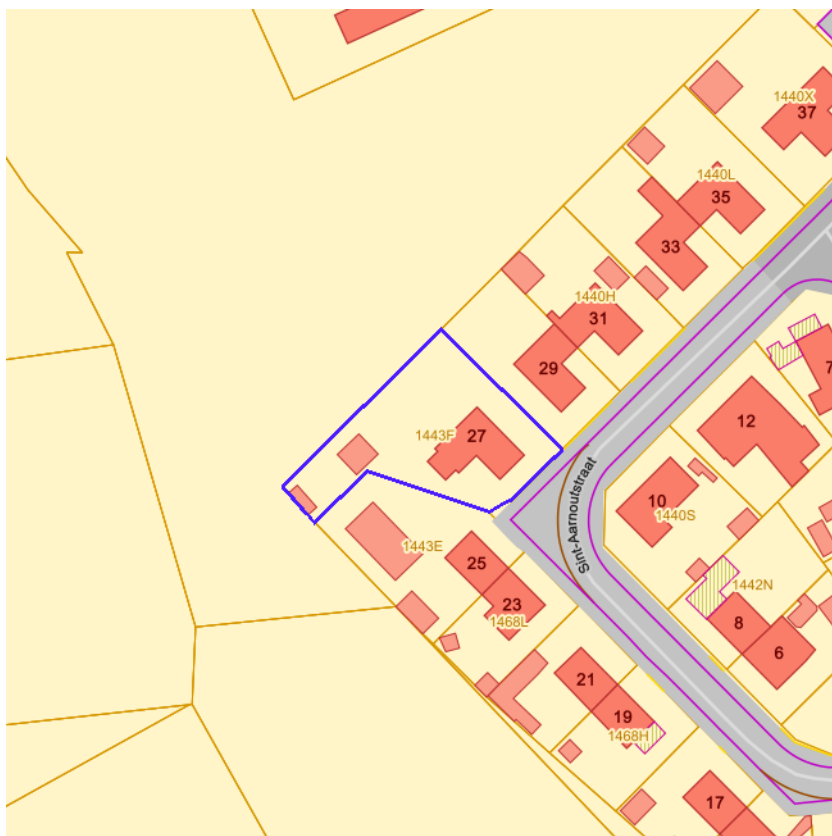
- Landbouwinfrastructuur
- Groenten, kruiden en sierplanten
- Grasland
- Voedergewassen
- Aardappelen
- Suikerbieten
- Granen, zaden en peulvruchten
- Mais
- Vlas en hennep
- Overige gewassen
- Fruit en Noten
- Houtachtige gewassen
- Water

[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Landbouw en Zeevisserij

[WMS Agentschap Landbouw en Zeevisserij](#)[WFS Agentschap Landbouw en Zeevisserij](#)



-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied



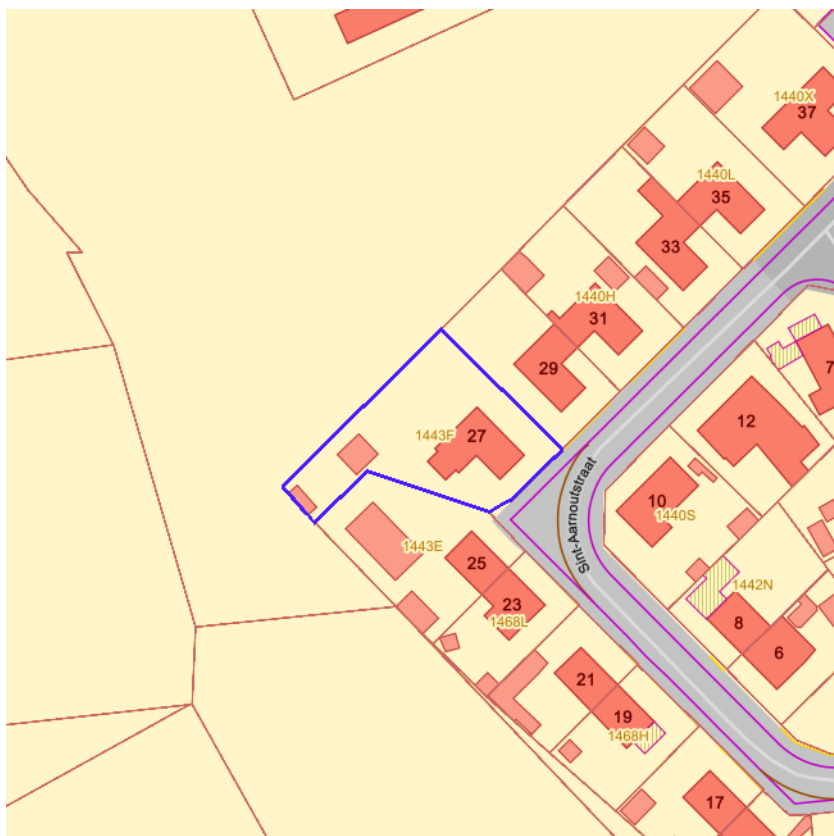
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

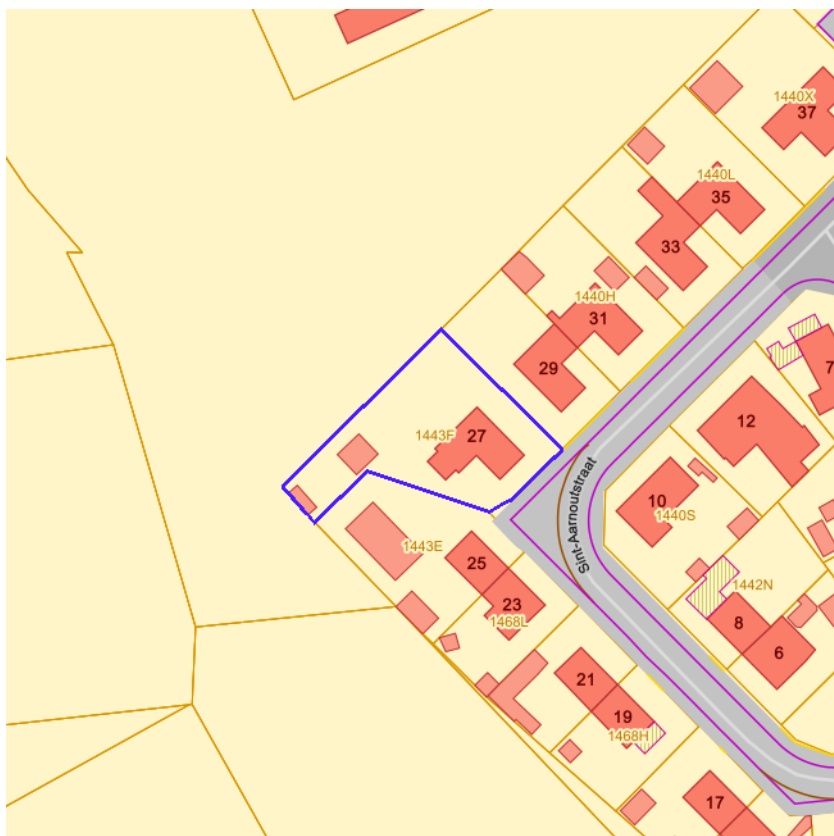
Belangrijk: De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Geen recht van voorkoop van toepassing op 24-08-2026 op het perceel 31001B1443/00F000.

BRONNEN

Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen

[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

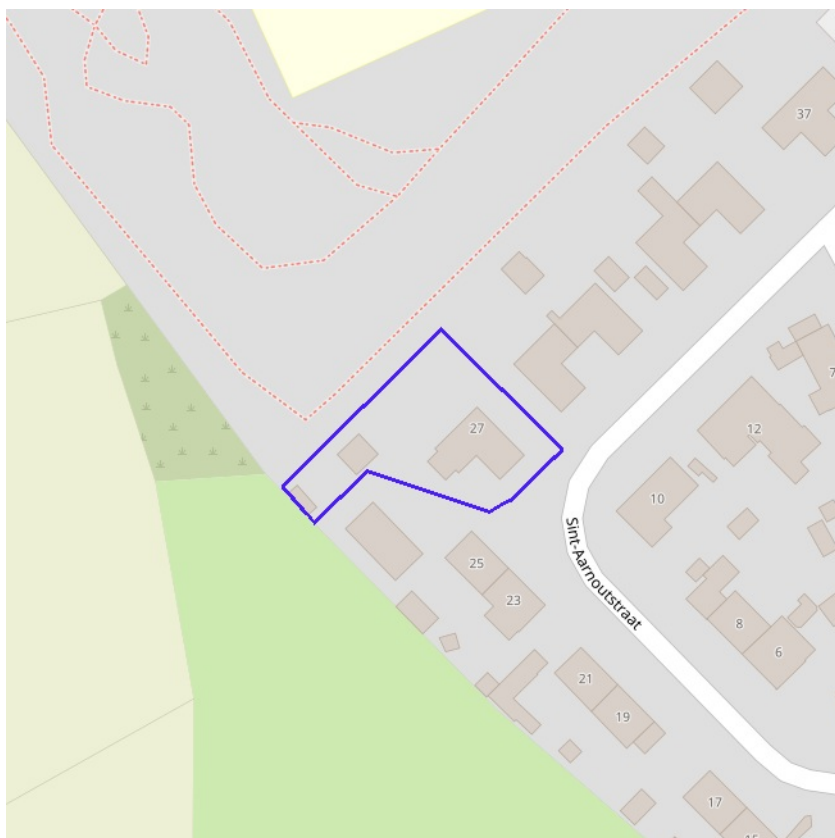


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Digitaal Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen](#)

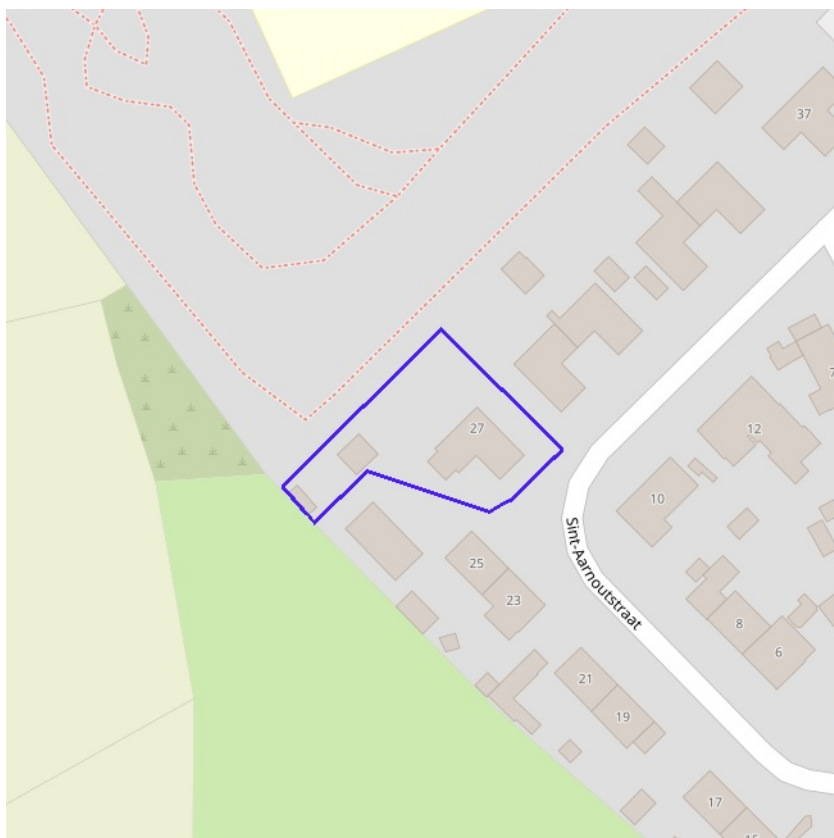


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Panden met een herstellvordering via POI-service](#)

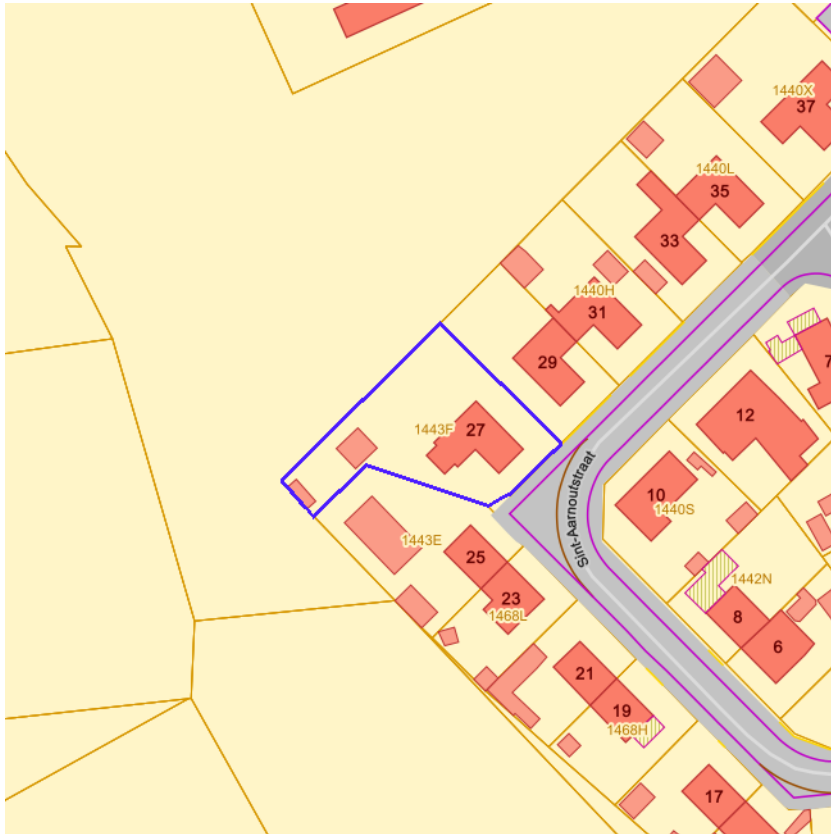


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset](#)



 Leegstand en/of verwaarlozing



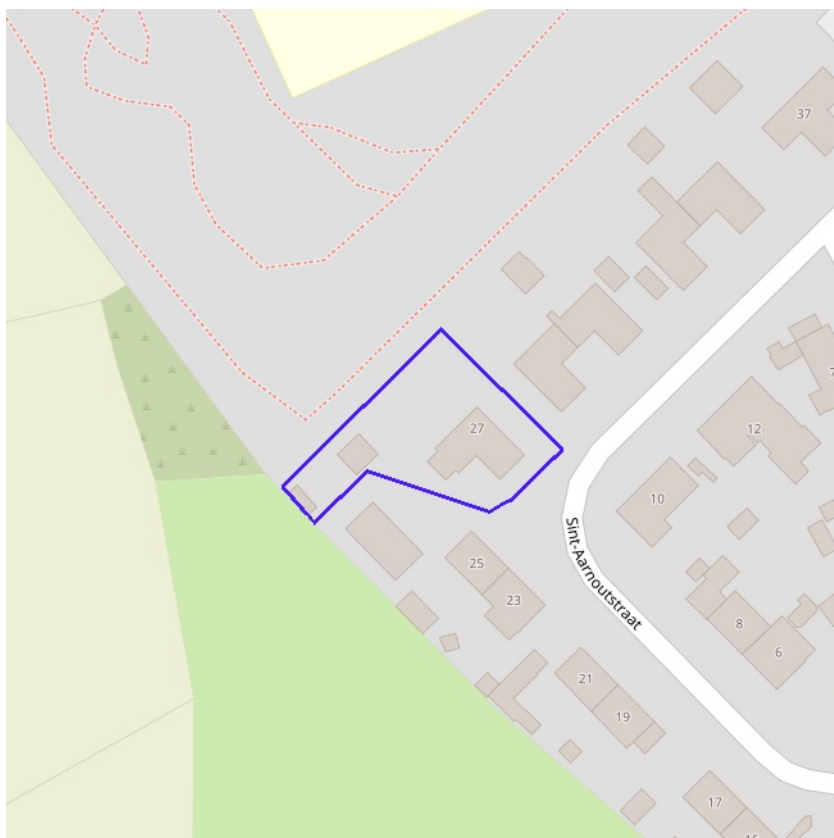
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP)

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied



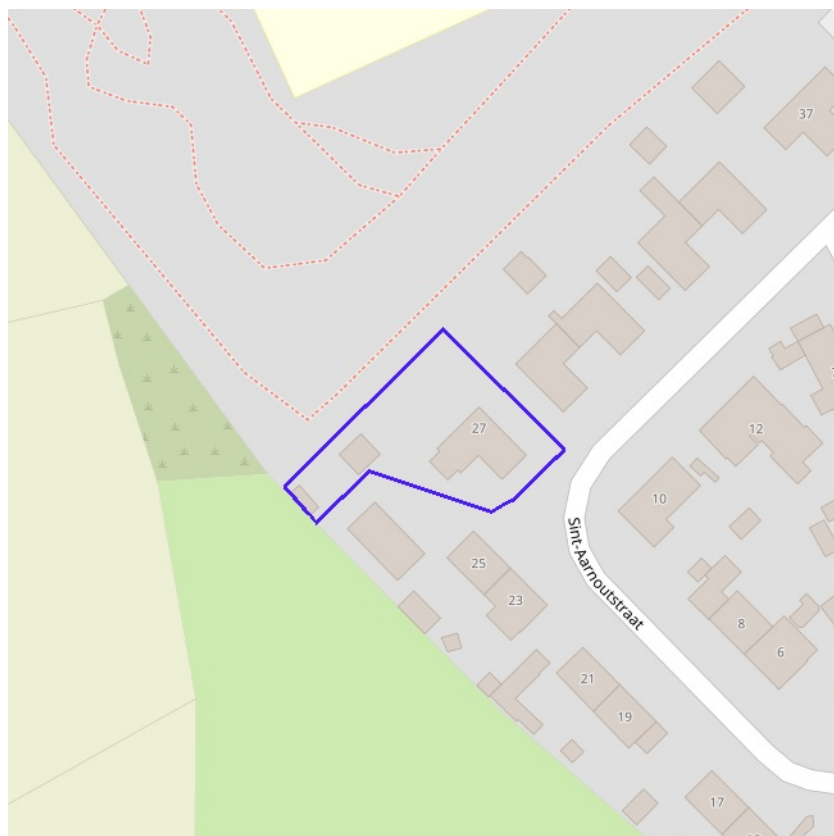
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



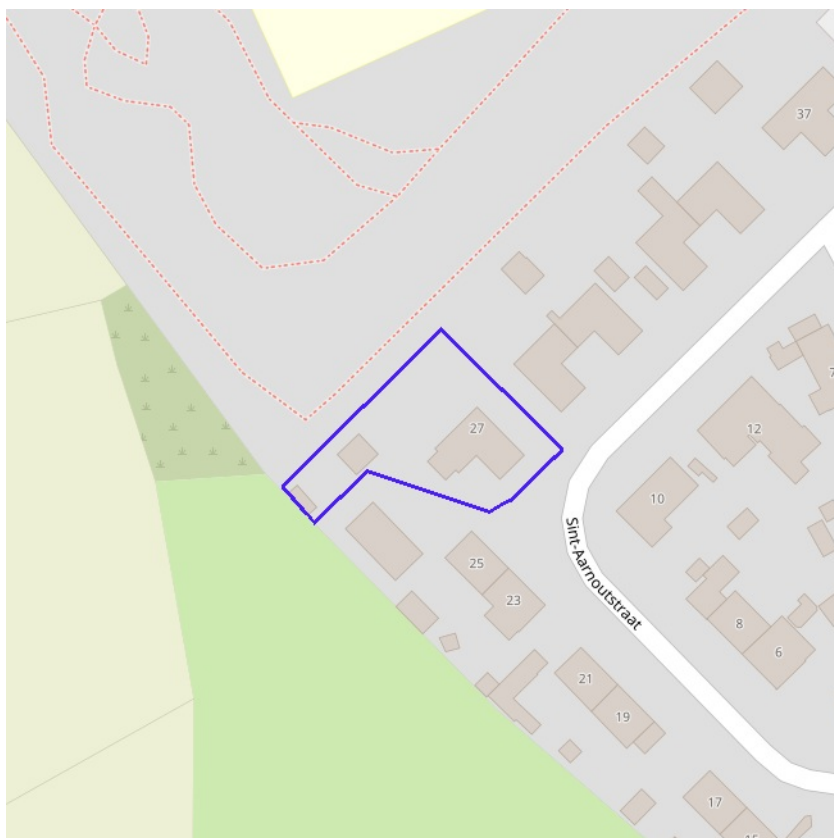
 Effectief overstromingsgevoelig
 Mogelijk overstromingsgevoelig


Vlaanderen
 is water

[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)



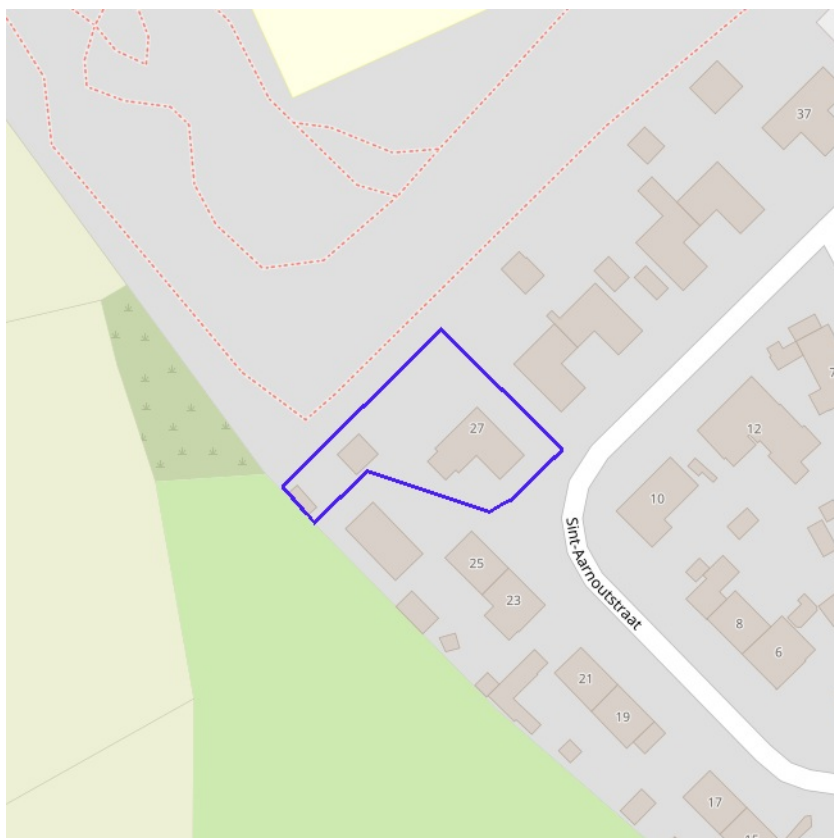
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



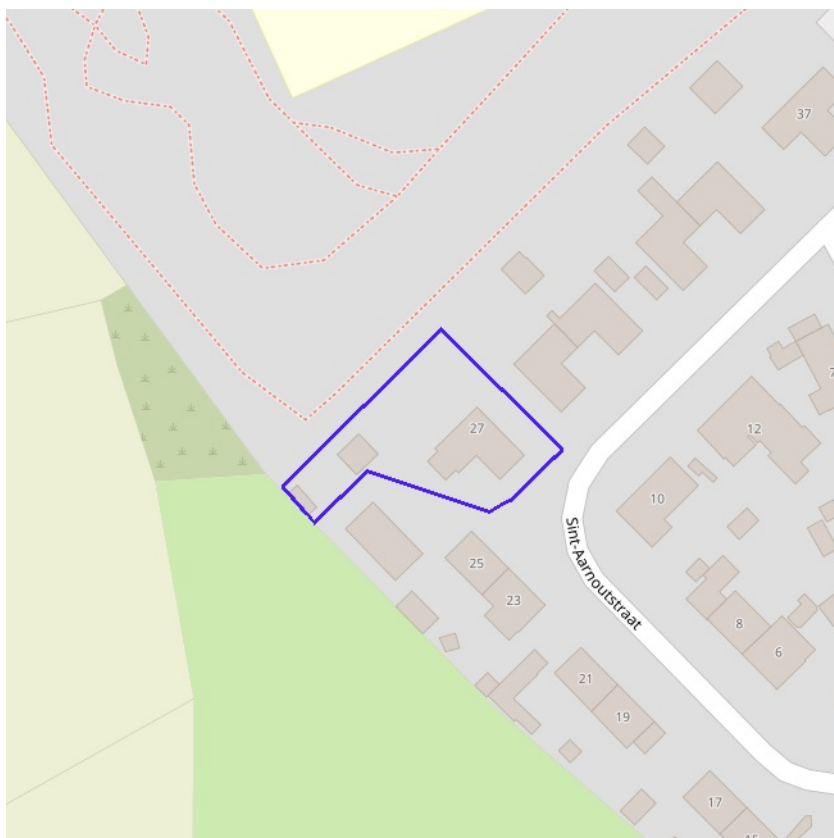
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



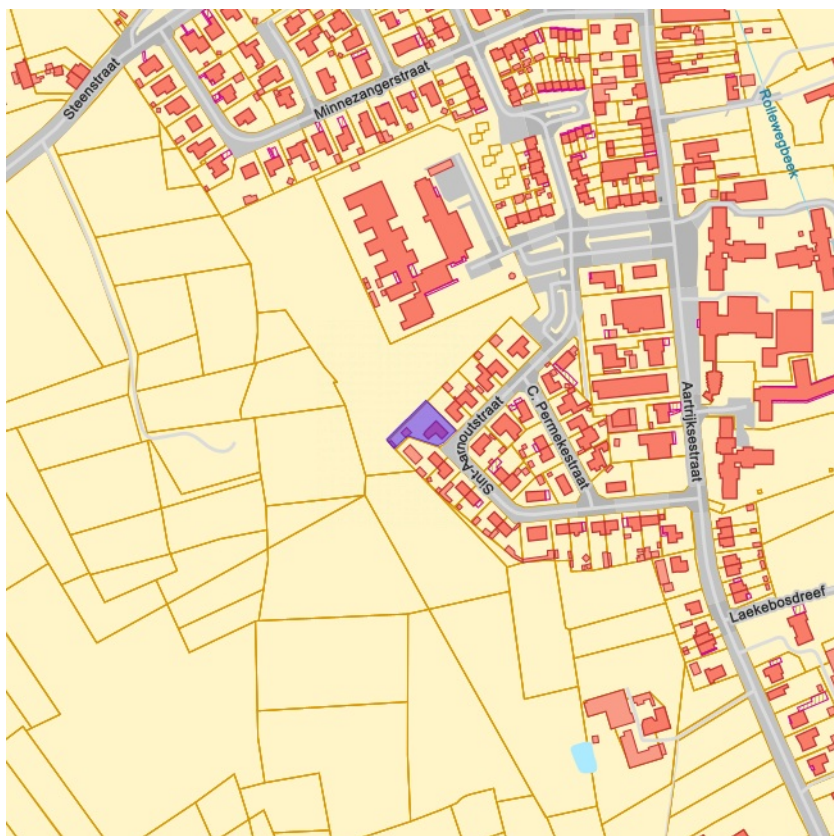
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap

[WMS Digitale atlas - onbevaarbare waterlopen en publieke grachten](#)



☐ Watergevoelige openruimtegebieden



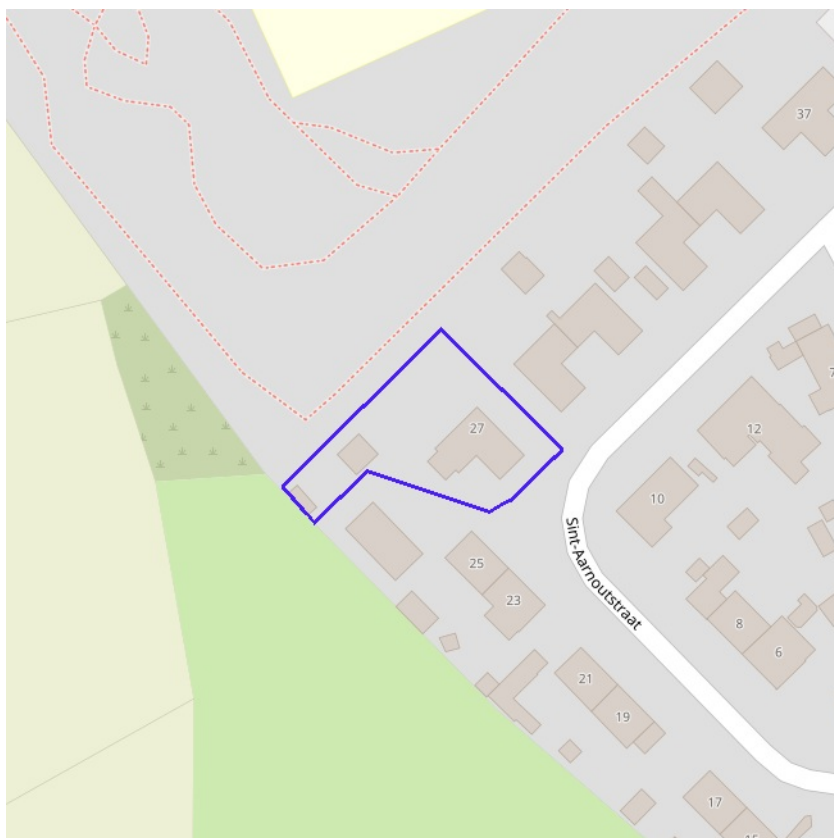
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

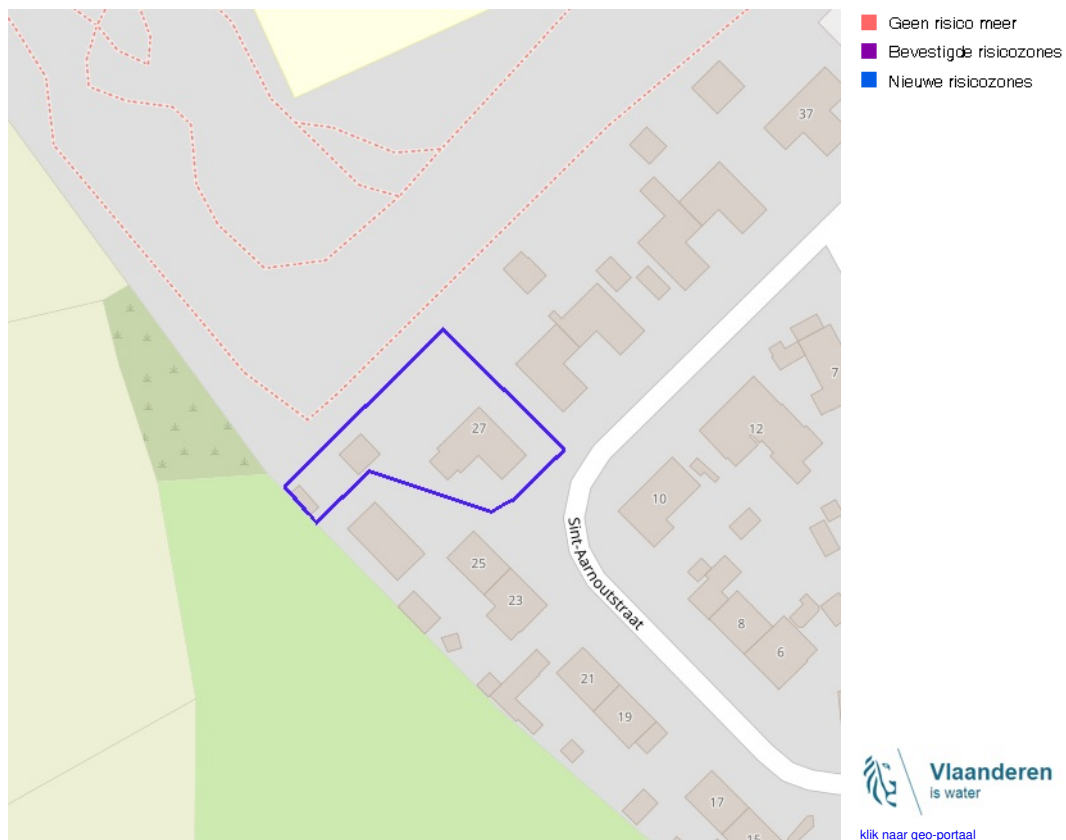
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS DSI - Watergevoelige openruimtegebieden - Contouren](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

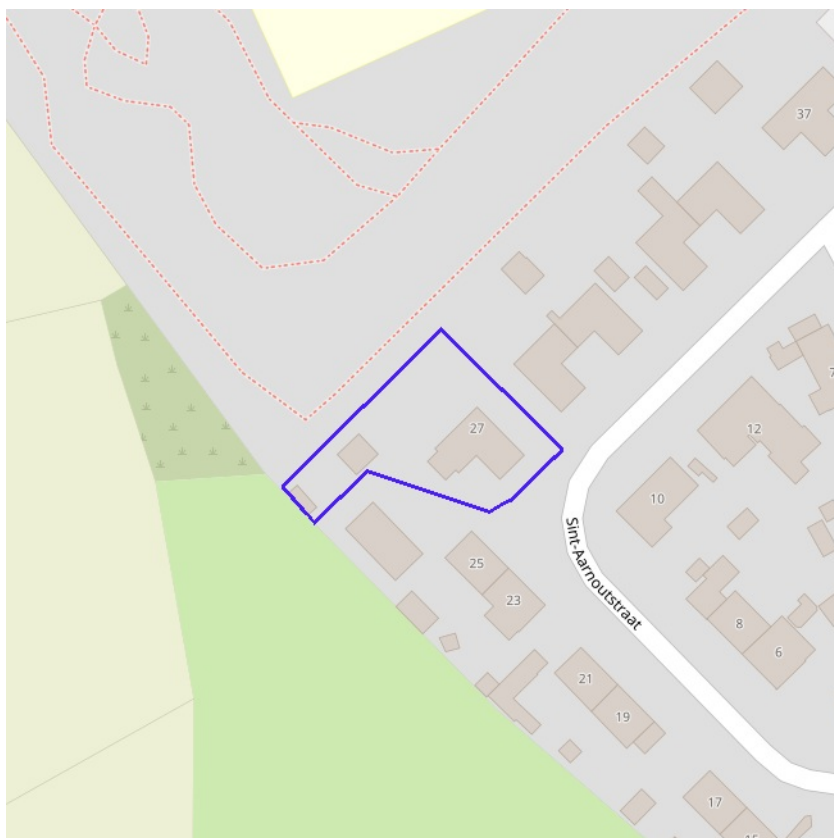


BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



Recent overstroomd gebied



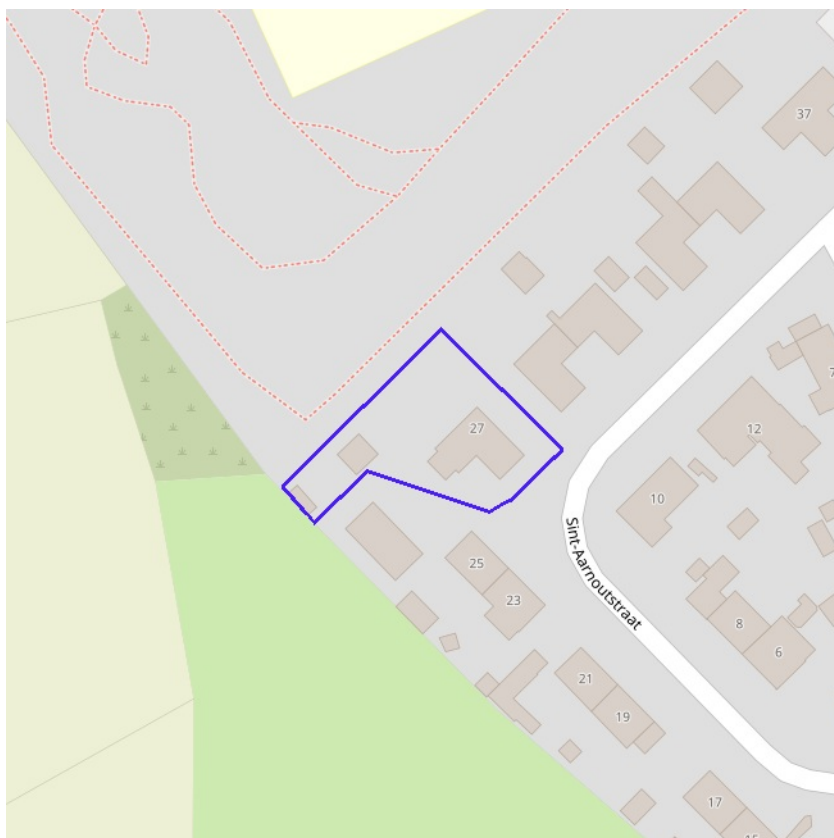
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



☒ Overstromingsgebieden en oeverzones



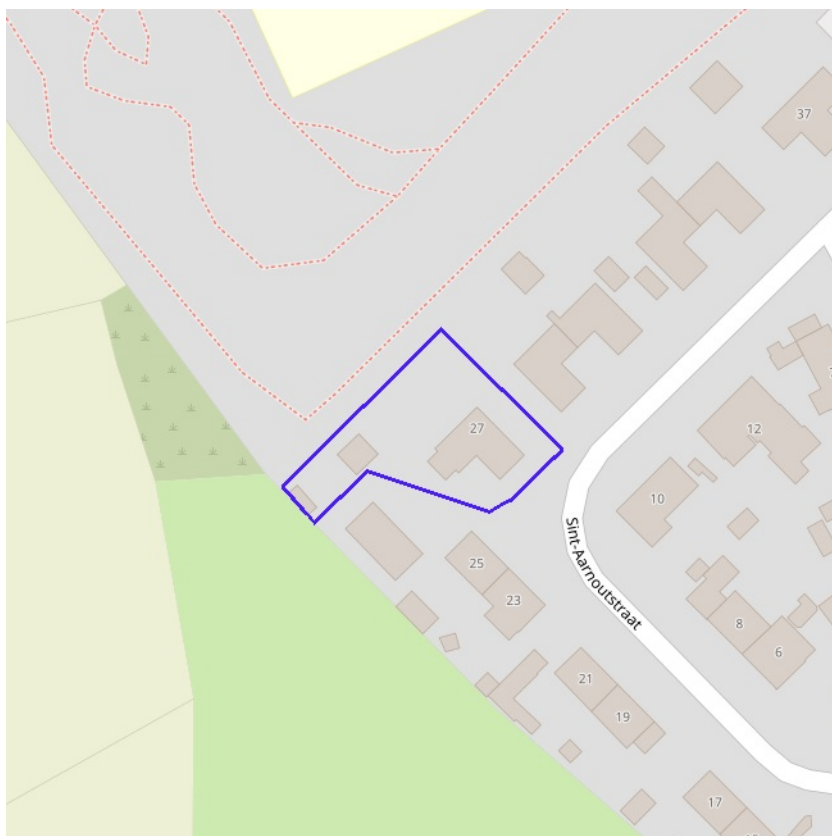
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



- Waterloop
- Waterloop / Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

[klik naar geo-portaal](#)

Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	27488
Identificator verschijningsstoestand van exemplaar	27488
Oorzaak van de (historische) overstromingen	Q
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Van natuure niet overstroombaar
Herkomst	Vertaling van bodemkaartlegende (code B)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Ijzerbekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Ijzer

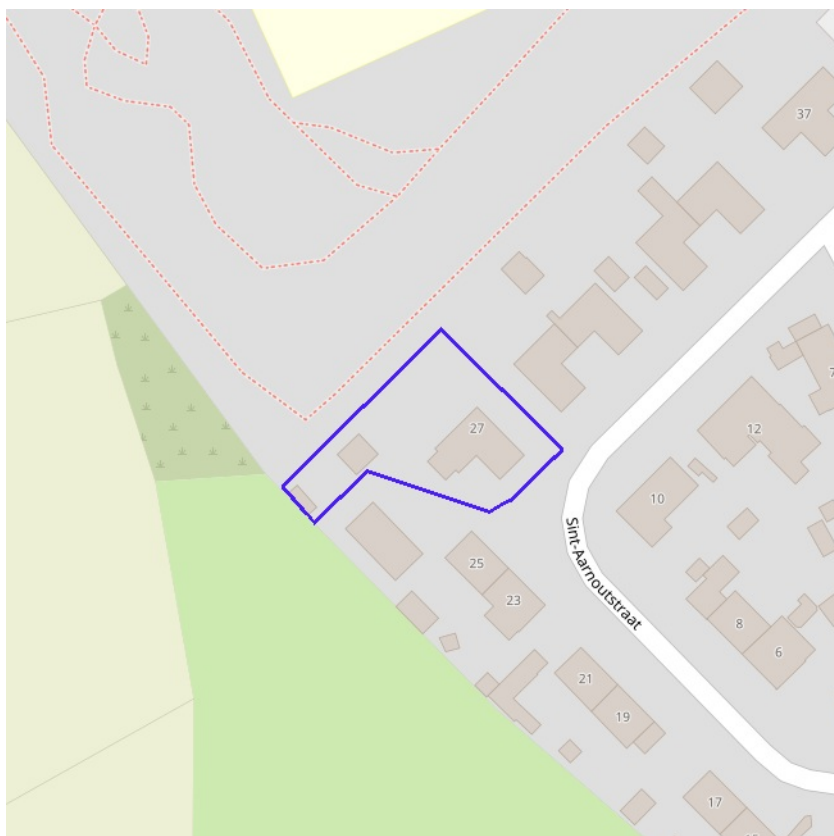
Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	26850
Identificator verschijningsstoestand van exemplaar	26850
Oorzaak van de (historische) overstromingen	Q
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Van natuure niet overstroombaar
Herkomst	Vertaling van bodemkaartlegende (code B)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Bekken Brugse polders
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Brugse Polders

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



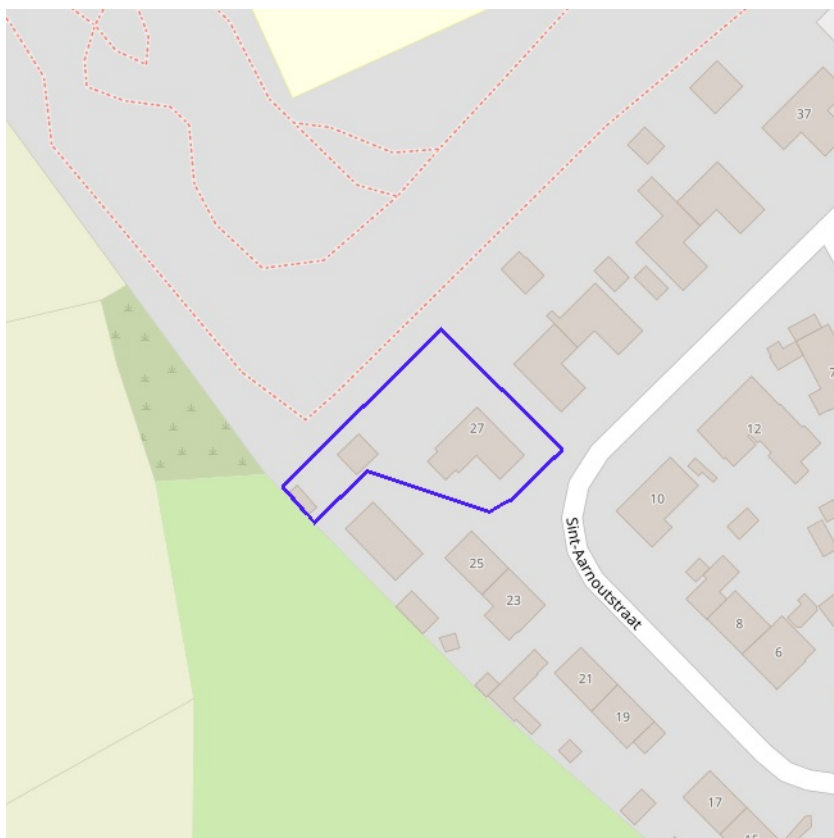
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



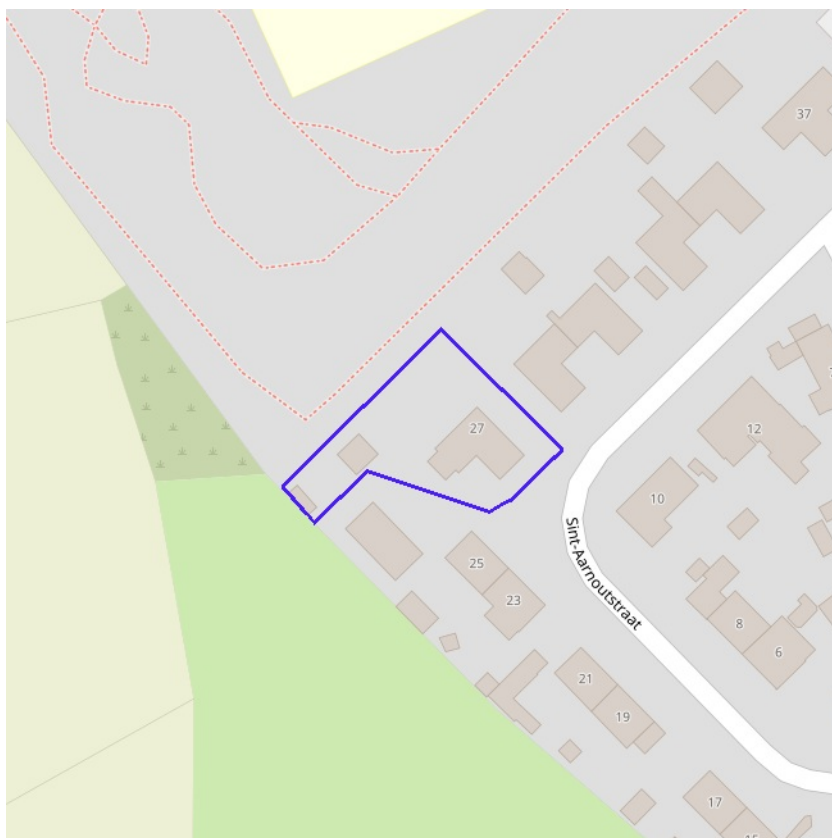
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van wateringen](#)



- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



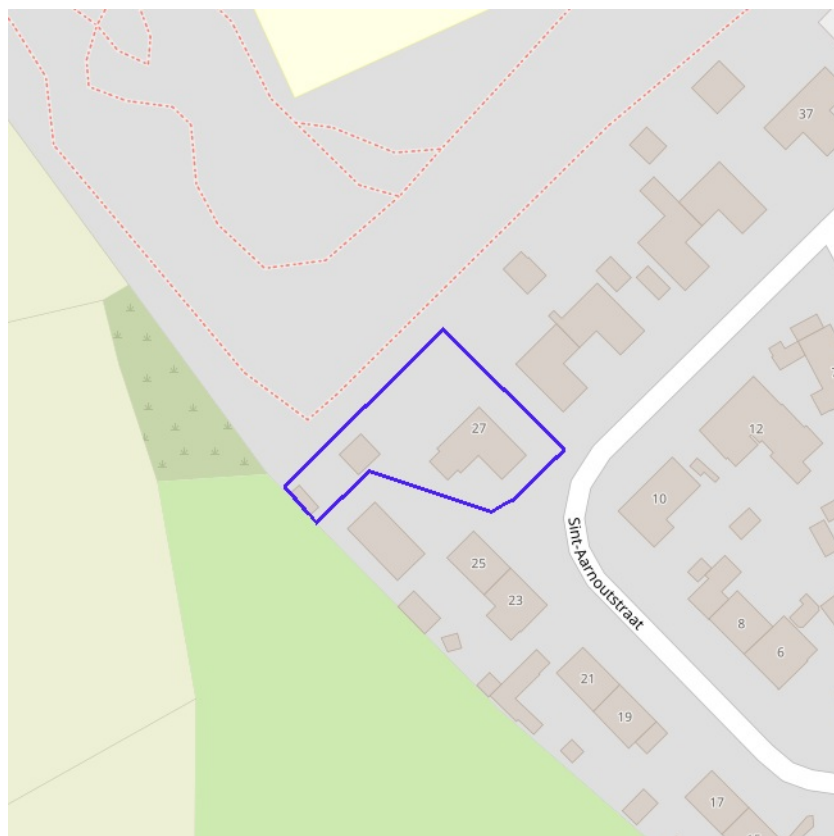
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer

[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)

[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)

**Actuele no regret zones (PFAS)**

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

Middelpunten no regret zones (PFAS)

- Geselecteerd profiel

Profielen (PFAS)

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennd bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



Databank
Ondergrond
Vlaanderen

[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN

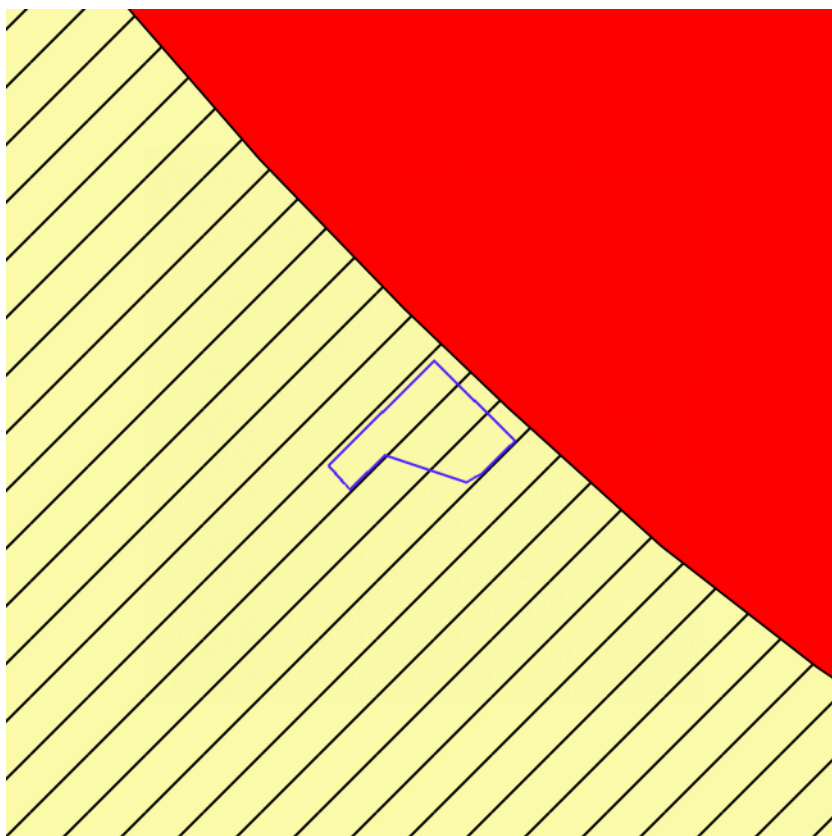
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid

[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)

[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)

[Profielen \(PFAS\)](#)

[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



- 0100 - Woongebieden
- 0105 - Woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
- 0400 - Recreatiegebieden
- 0401 - Gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
- 0500 - Parkgebieden
- 0600 - Bufferzones
- 0700 - Groengebieden
- 0701 - Natuurgebieden
- 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - Bosgebieden
- 0900 - Agrarische gebieden
- 0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
- 1000 - Industriegebieden
- 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
- 1700 - Landelijke gebieden


[klik naar geo-portaal](#)

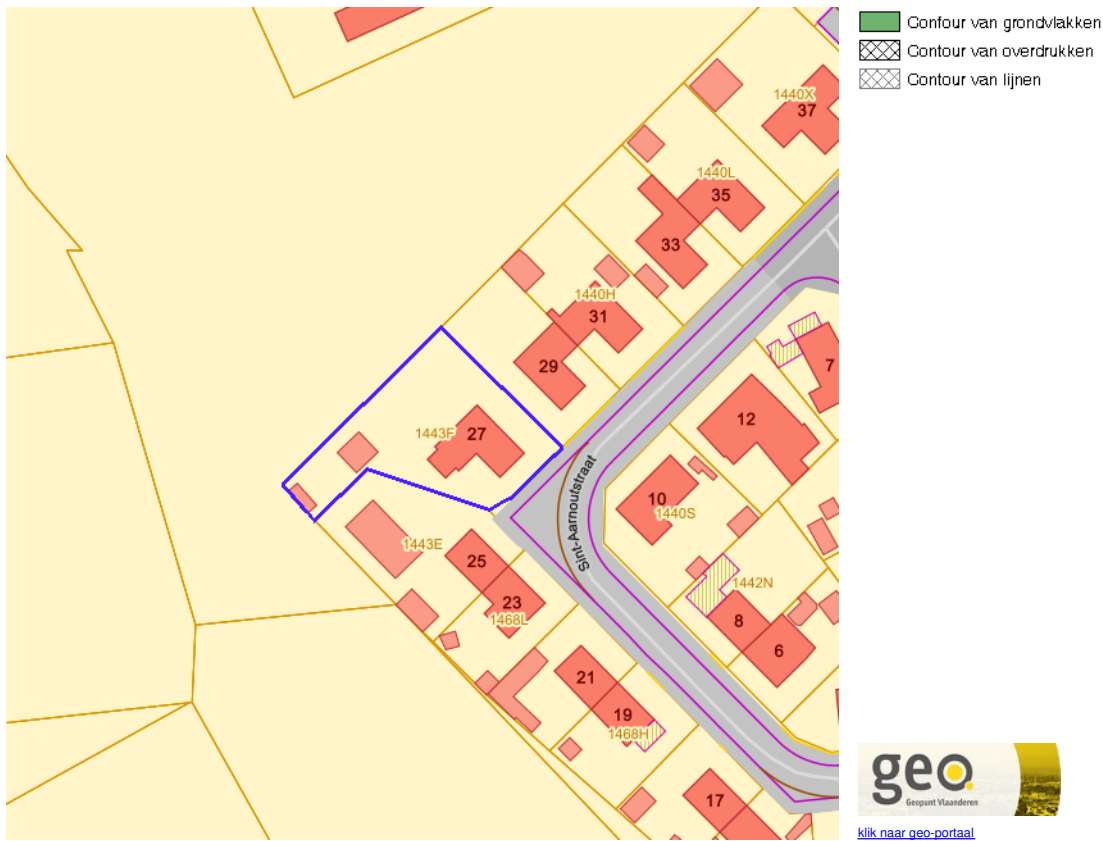
Gewestplan

Identificator	f28baaff-e375-4714-b825-b0c8d45ffb6e
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00003_00006
Naam	origineel gewestplan Diksmuide - Torhout
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	4
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00003_00006_00_0901
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00003_00006.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=26
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/19321e9e-d1dc-494c-a4f9-2f653a692ecf
De categorie van gebiedsaanduiding	LDB
Legende	0901
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	05/02/1979
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	29/03/1979

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	e8c661e8-cfa4-4281-8dd1-820181c7edc0
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_31040_214_00003_00001
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	23/11/2023
Deelgebiednummer	1
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_31040_214_00003_00001_005
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	Art. 5
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	openbare wegenis
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Opmerkingen	06418
Label	5
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	18/02/2018
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_31040_214_00003_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1_1#page=22
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e0251b80-076a-435f-bda5-2072bef2f97b
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	18/01/2024

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	2296dacc-f24e-4a81-ba8e-c68feaa861d2
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_31040_214_00003_00001
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	23/11/2023
Deelgebiednummer	1

Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_31040_214_00003_00001_002
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	Art. 2
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	projectzone
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Opmerkingen	06418
Label	2
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	18/02/2018
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_31040_214_00003_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1_1#page=14
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e0251b80-076a-435f-bda5-2072bef2f97b
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	18/01/2024

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	35ae42c3-e892-48ab-b29e-2c4d2170f30d
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_31040_214_00003_00001
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	23/11/2023
Deelgebiednummer	1
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_31040_214_00003_00001_001
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	Art.1
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woonzone
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Opmerkingen	06418
Label	1
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	18/02/2018
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_31040_214_00003_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1_1#page=9
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e0251b80-076a-435f-bda5-2072bef2f97b
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	18/01/2024

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	231bb40f-d633-4861-a36d-e99eae6b7ae5
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_31040_214_00003_00001
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	23/11/2023
Deelgebiednummer	1
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_31040_214_00003_00001_004
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	Art. 4
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	landbouwzone
De categorie van gebiedsaanduiding	LDB
Opmerkingen	06418
Label	4
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	18/02/2018
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_31040_214_00003_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1_1#page=21
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e0251b80-076a-435f-bda5-2072bef2f97b

Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	18/01/2024
Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	fcde6783-8ceb-4305-92f1-50a58ee4e212
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_30000_213_00132_00001
Dossier type	proRUP
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Fasedatum	05/06/2015
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_30000_213_00132_00001_001
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	overdruk solitaire vakantiewoningen
Legende	oranje arcering
Ondergrond	ANDERE
Omschrijving ondergrond	GEMEENTEGRENS
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/9999
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00132_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=-1
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	08/07/2015

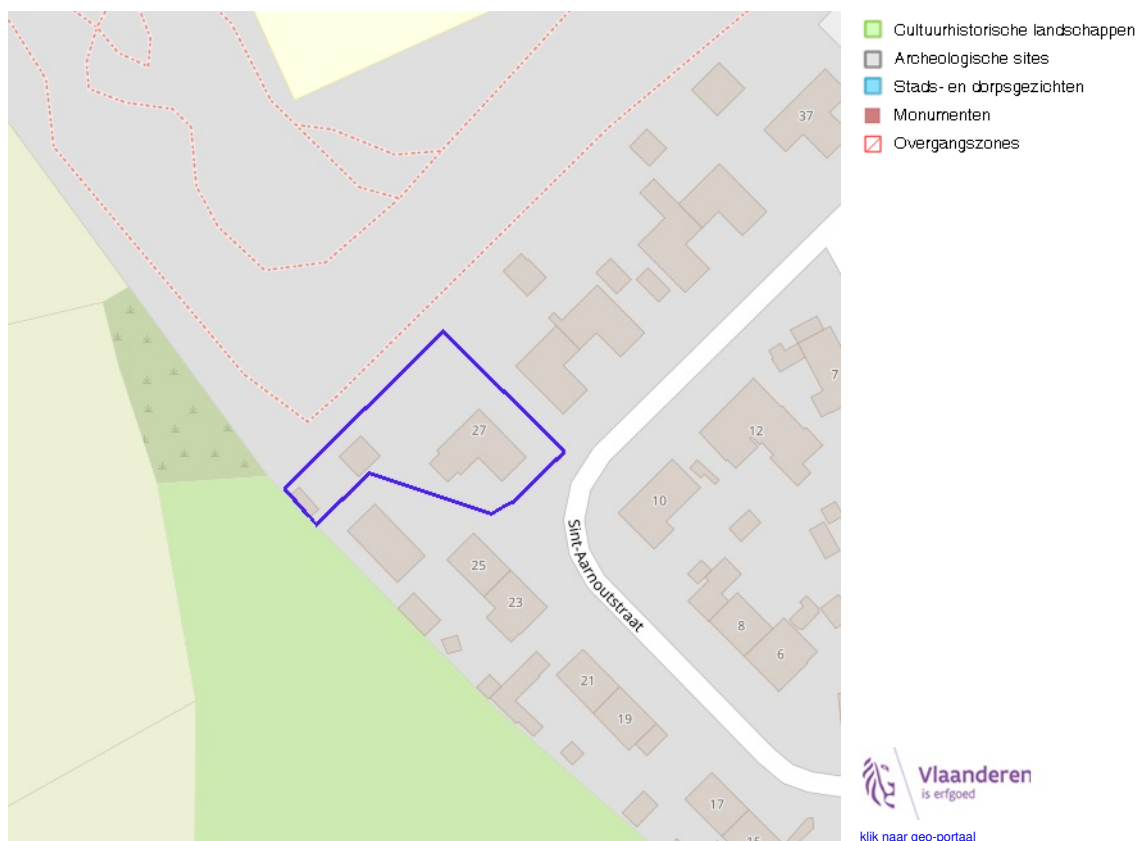
BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones



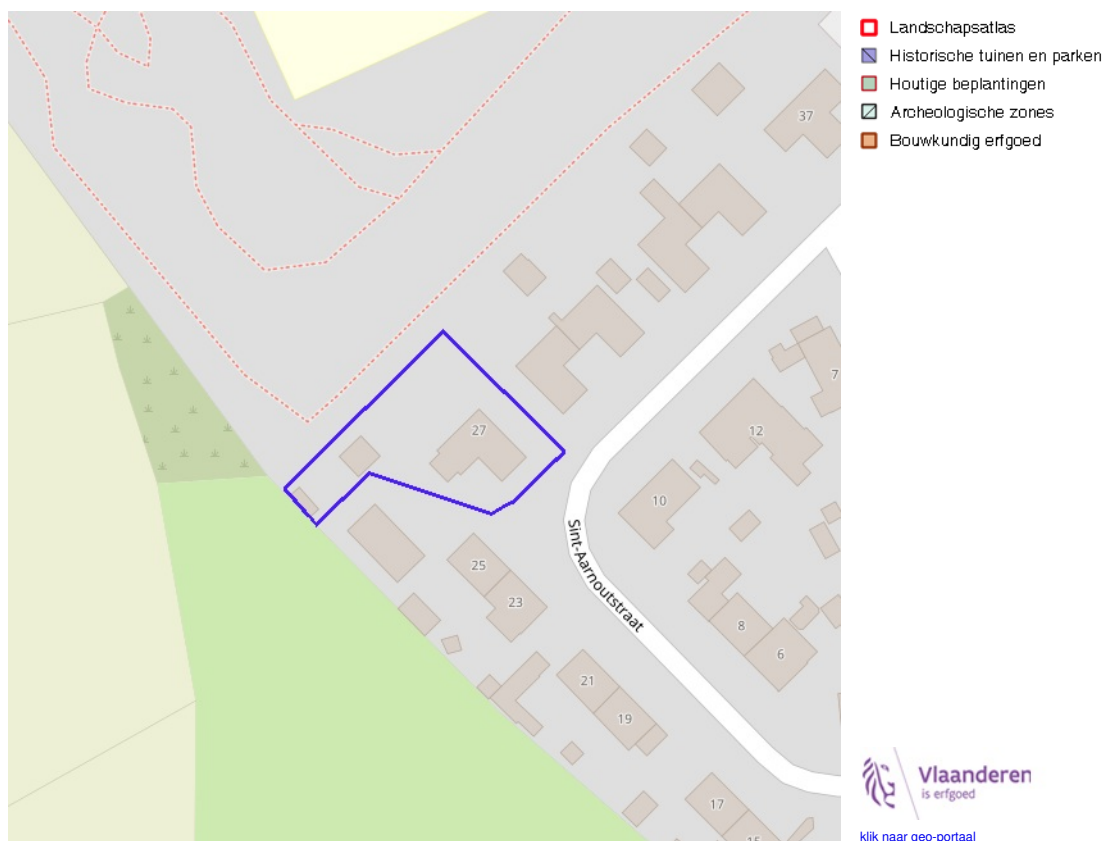
BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

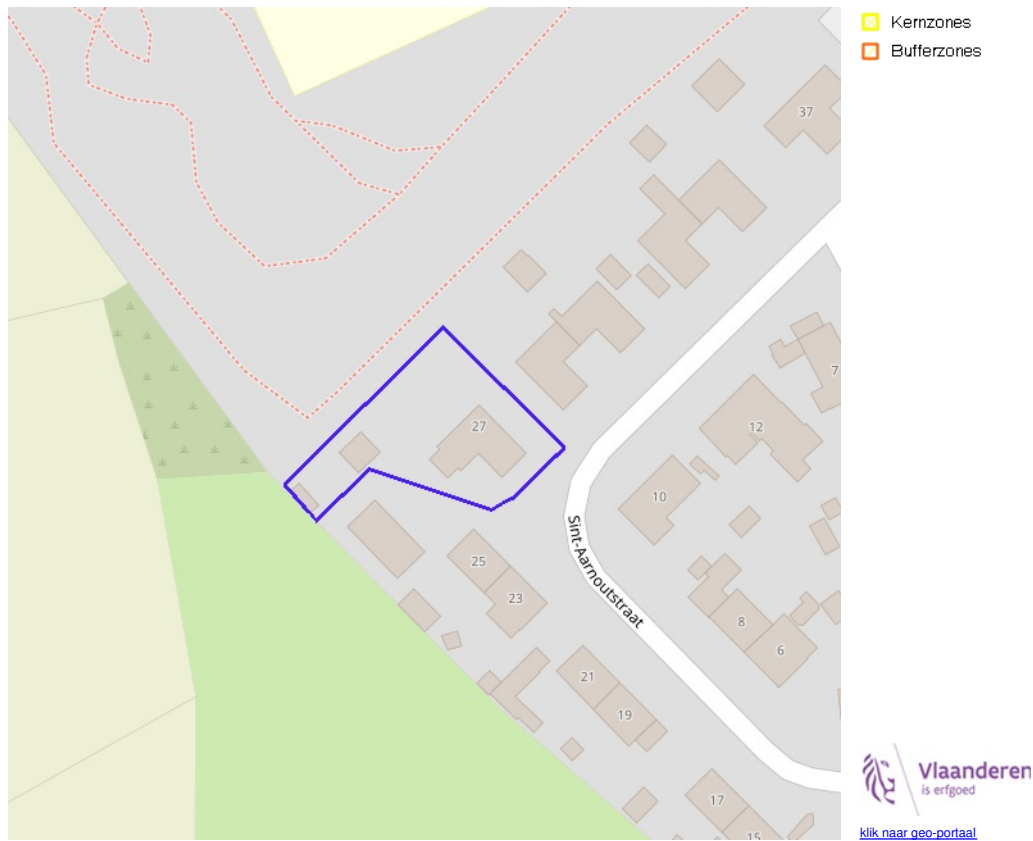
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Vastgestelde Inventarissen / landschapsatlas / historische tuinen en parken / houtige beplantingen / archeologische zones / bouwkundig erfgoed

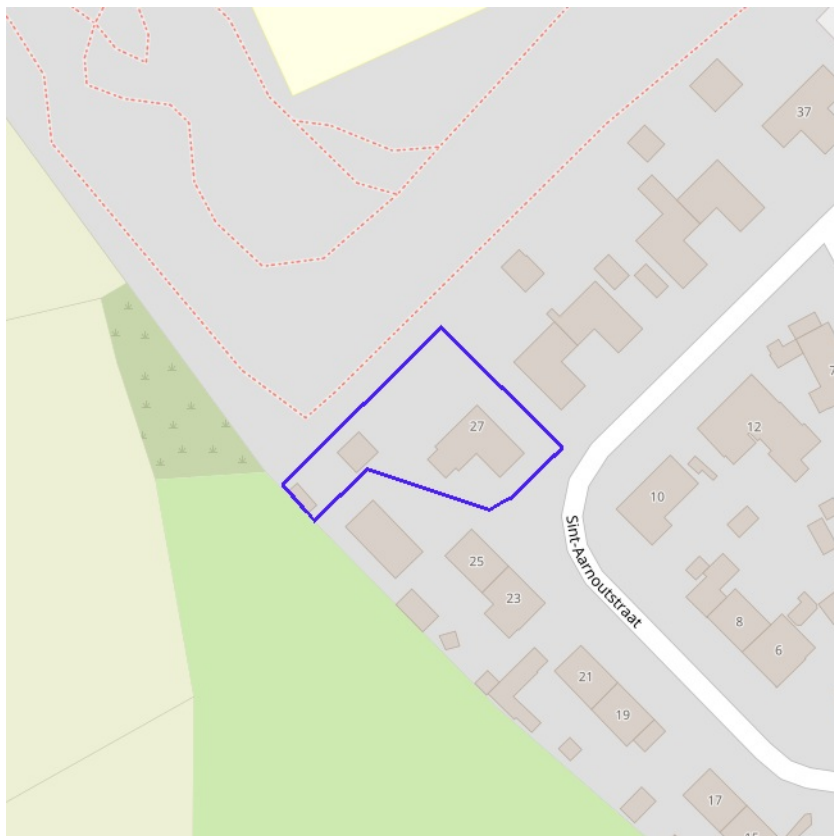


BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Kernzones en bufferzones



BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



☒ Erfgoedlandschappen (indicatief)

 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)