

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van 20.05.2026  
uw kenmerk VIP-01047796  
bijlagen -  
Mechelen 20.05.2026  
dossiernummer

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 458  
ons kenmerk 20260351457  
aanvraagnummer 20260350641

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 42017 BERLARE 3 AFD/OVERMERE/  
sectie: D  
nummer: 1012/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.



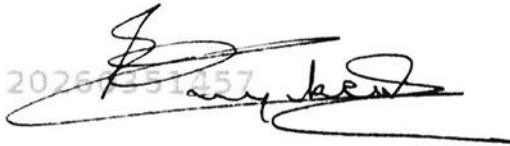
**Vlaanderen**  
is materiaalbewust

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 20.05.2026

20260351457  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

## **Geen maatregelen in het Vlaams Handhavingsplatform**

Er zijn geen maatregelen gevonden op dit kadastraal perceel volgens onze opvraging bij het Maatregelenregister. Het is mogelijk dat er wel publieke herstel- of beveiligingsmaatregelen van toepassing zijn die dateren van voor 1 april 2026.

## Toelichting bij 'Maatregelenregister voor overdracht'

Dit product bevat de bij het Vlaams Handhavingsplatform beschikbare vastgoedinformatie waar publieke herstel- en/of beveiligingsmaatregelen gelden. 'Maatregelenregister voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen. De maatregelen worden ter beschikking gesteld door de verschillende informatieverstrekkers ("aansluiters") van het Vlaams Handhavingsplatform. Elke informatieverstrekker ("aansluiters") is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit.

In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Alle maatregelen worden op dit moment aangeboden op perceelniveau.

Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van het Maatregelenregister.

Wenst u meer duiding over de inhoud van de publieke schade? Neem contact op met de herstelinstantie vermeld in het maatregelendossier. Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via de bevoegde herstelinstantie. Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op [de Vastgoedinformatieplatform Algemene voorwaarden](#).

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)