

28/07/2026

Dossier 2260279
Naam persoon Smet, Wesley
Identificatie persoon 78092407335

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 42021 DENDERMONDE 3 AFD/ST-GILLIS/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Lenaerts - Nathalie	Wastijnestraat, 20	9200 Dendermonde (België)	VE 1/1	
Smet - Wesley	Wastijnestraat, 20	9200 Dendermonde (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 534.0 - Toestand op : 28/07/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Wastijnestraat 20	42021P3	D	0342FP0000	HUIS	534.0	---	1976	2F	923

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 42021 - DENDERMONDE 3 AFD/ST-GILLIS/ - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0342FP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42006 - DENDERMONDE

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 130353

Y coördinaat : 190029

Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Datum eerste ingebruikname goed : 2023-09-30

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 123

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 10 - Huis in een tuinwijk

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Vloeroppervlakte : 246

Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 2

Aantal garages : 1

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2023

Aantal woonplaatsen : 7

Nuttige oppervlakte : 202

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1976

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1976

Adres Informatie

Postcode : 9200

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42006 - DENDERMONDE

Huisnummer voor te sorteren : 20

Begindatum adrestoestand : 1985-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-03-15

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-30

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2019-08-22

ID van de eigendomstoestand : 219078311

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2023-09-30

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 208706414

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2024-03-15

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Wastijnestraat