BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

Notariaat Boeykens-Vreven
Van Bréestraat 7
2018 Antwerpen

uw bericht van	24.12.2025	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	ESC/2251616	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20250994836
Mechelen	24.12.2025	**aanvraagnummer**	20250994511
dossiernummer	17961		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 11050 WIJNEGEM
sectie : A
nummer : 0295/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 10.11.2017 werd bij de OVAM ingediend op 17.11.2017. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 08.05.2014. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk. Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 20 december 2007 werd dit perceel opgenomen in de site 'Voormalige zavelgroeve Merksemsebaan - Ertbruggestraat' te Wijnegem.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 20.12.2007
TYPE: Sitebesluit
TITEL: Voormalige Zavelgroeve Merksemsebaan - Ertbruggestraat
AUTEUR: OVAM

DATUM: 06.08.2008
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek D' Ouwe Kaars te Wijnegem, 08/744 + beperkte aanvulling dd. 08/10/12
AUTEUR: Mava NV

DATUM: 09.09.2008
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek D' Ouwe Kaars, Merksemsebaan 262 te Wijnegem (Projectnr: 08/430)
AUTEUR: Mava NV

DATUM: 19.08.2009
TYPE: Siteonderzoek
TITEL: Siteonderzoek Voormalige Stortplaats Ertbruggestraat te Wijnegem (22/000655)
AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 27.07.2010
TYPE: Bodemsaneringsproject
TITEL: Bodemsaneringsproject Reficom NV, Merksemsebaan 262 te Wijnegem - 10/475
AUTEUR: Mava NV

DATUM: 13.02.2012
TYPE: Melding schadegeval
TITEL: Reficom NV - Wijnegem
AUTEUR: Mava NV

DATUM: 03.08.2012
TYPE: Onderzoeksverslag
TITEL: Evaluatierapport schadegeval Reficom NV, Merksemsebaan 256/262, Wijnegem
AUTEUR: Mava NV

DATUM: 28.11.2013
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek BOFAS Wijnegem (Dossiernummer: 5349), Merksemsebaan 252 te Wijnegem
AUTEUR: Antea Belgium NV

DATUM: 10.12.2013
TYPE: Eindevaluatieonderzoek
TITEL: Eindevaluatieonderzoek D'Ouwe Kaars, Merksemsebaan 262, Wijnegem
AUTEUR: Mava NV

DATUM: 08.05.2014
TYPE: Bodemsaneringsproject
TITEL: Bodemsaneringsproject BOFAS Wijnegem (Dossiernummer: 5349), Merksemsebaan 252 te Wijnegem
AUTEUR: Antea Belgium NV

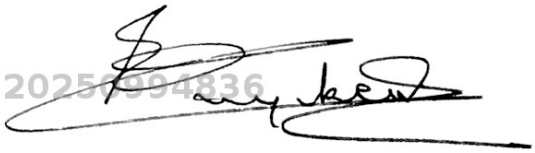
DATUM: 10.11.2017
TYPE: Eindevaluatieonderzoek
TITEL: Eindevaluatieonderzoek Bofas Wijnegem - Merksemsebaan 252 te 2110 Wijnegem
AUTEUR: Antea Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 24.12.2025



Ann Cuyckens
afdelingshoofd